



فلسطين للتأمين
Palestine Insurance

شركة فلسطين للتأمين
التقرير السنوي 2025

لمحة عامة

تأسست شركة فلسطين للتأمين في عام 1994 كشركة مساهمة عامة محدودة، ويبلغ رأس مال الشركة حالياً 11 مليون دولار أمريكي، وهي مجازة لممارسة أعمال التأمين من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية تحت (إجازة رقم 3) ومسجلة لدى مراقب الشركات تحت رقم (562601542)، وقد أسسها نخبة مميزة من رجال الأعمال الفلسطينيين والذين يتمتعون بخبرات إدارية وفنية عالمية في شتى المجالات.

وقد كان الغرض من تأسيسها القيام بأعمال التأمين وإعادة التأمين بجميع أنواعه كالتأمين ضد الحريق والسرقة والحوادث العامة والتأمين البحري والجوي والتأمين على المركبات، وكذلك القيام باستثمار رأس المال والموجودات المنقولة وغير المنقولة بالطريقة التي يقرها مجلس الادارة مع مراعاة أحكام القانون.

ومنذ أكثر من 30 عاماً تعمل شركة فلسطين للتأمين على وضع جميع خبراتها وامكانياتها في خدمة الاقتصاد الوطني الفلسطيني من خلال التوسع في أعمالها والاستثمار في العديد من المشاريع الاقتصادية وتوفير فرص العمل للعديد من الأيدي العاملة من الخريجين وذوي الخبرة والكفاءة.

تقوم الشركة بتقديم خدماتها في كافة محافظات الوطن من خلال فروعها ومكاتبها ووكلائها المنتشرين في الضفة الغربية وقطاع غزة، والتي وجدت من أجل التسهيل على المواطنين الحصول على خدمات التأمين .

رسالة الشركة:

توفير الأمان والحماية لربائنا من خلال باقة متنوعة من أفضل الخدمات التأمينية التي تلبي احتياجاتهم ومتطلبات أعمالهم. مدعومة بأفضل الحلول التأمينية المتطورة.

رؤية الشركة:

أن نكون الشركة الرائدة والأمثل في تقديم الخدمات التأمينية، وأن نكون خيار كل مواطن يرغب بالحصول على خدمات التأمين، بما يعزز شعارنا (أنتم معنا بأمان).

هويتنا وقيمنا:

- ضمان وأمان واهتمام
- أهل للثقة والمسؤولية
- خبرة وأصالة
- جودة وابتكار لخدمات تأمينية متطورة

أنتم معنا بأمان

1800 666 222
www.pic-pal.ps

المبادئ والقيم:

تلتزم شركة فلسطين للتأمين بمجموعة من القيم والمبادئ تجاه كافة الأطراف وتتمثل فيما يلي:

المؤمن لهم: التزامنا تجاه زبائننا ينبع من كونهم محور اهتمامنا، نلتزم بتقديم أفضل الخدمات للمؤمن لهم، والمصادقية العالية في التعامل معهم وتحمل المسؤولية تجاههم.

موظفينا: التزامنا تجاه موظفينا ينبع من كونهم رأس المال الحقيقي، حيث تلتزم الشركة بالعمل المستمر على تدريب وتطوير قدرات ومهارات موظفيها، والعمل على توفير بيئة عمل مريحة ومشجعة للابداع والابتكار.

المساهمين: التزامنا أمام المساهمين يتمثل بالسعي المتواصل لتحقيق أفضل العوائد على استثماراتهم، من خلال الاستمرار في تطوير اعمال الشركة وعدم تعريض الشركة لأية مخاطر قد تؤدي لخسارتها.

الجهات الرقابية: تطبيق أفضل معايير الحوكمة والشفافية والافصاح وتطبيق كافة النظم والتعليمات والقوانين التي من شأنها تحقيق المصلحة العامة.

المجتمع المحلي: ويتمثل بتعزيز مبدأ المسؤولية الاجتماعية من خلال التزامها بدعم وتشجيع المبادرات والمشاريع المجتمعية التنموية وتقديم المساعدة للمجتمع المحلي.

حضرات المساهمين الكرام، عملاءنا الأعزاء، شركاءنا في النجاح

نيابةً عن مجلس إدارة شركة فلسطين للتأمين، وبالأصالة عن نفسي، يسعدني أن أضع بين أيديكم التقرير السنوي للعام 2025. لقد كان عاماً استثنائياً بكل المقاييس، حيث واصلنا فيه رحلتنا نحو التميز وسط مشهد اقتصادي وجيوسياسي مليء بالتحديات المعقدة، مؤكداً مرة أخرى على صلابتنا نموذجنا التشغيلي ورسوخ رؤيتنا الاستراتيجية.

بيئة تشغيلية مليئة بالتحديات

لم يكن عام 2025 يسيراً على قطاع التأمين الفلسطيني بشكل عام؛ فقد واجه القطاع جملة من العوائق الهيكلية والطارئة، أبرزها:

- تحديات بيئية واقتصادية: حالة عدم الاستقرار السياسي والأمني التي ألقَتْ بظلالها على مجمل الوضع الاقتصادي.
- الضغوطات التنظيمية والسيولة: تراجع مستويات السيولة في السوق المحلي والتقلبات في القوة الشرائية، مما فرض ضغوطاً إضافية على تحصيل الأقساط. إضافة لتفعيل مزيد من الأنظمة المتعلقة بصناعة التأمين.
- المنافسة السعرية الحادة: استمرار ظاهرة انخفاض أسعار التأمين والمنافسة السعرية في بعض القطاعات، مما يؤثر على الملاءة المالية طويلة الأمد للشركات غير المستعدة لمثل هذه الظروف.

شركة فلسطين للتأمين - صمود وانجاز

رغم هذه الظروف الاستثنائية، نجحت شركة فلسطين للتأمين في تحويل التحديات إلى فرص للنمو. لقد واجهنا التحديات الداخلية والخارجية بمرونة عالية، حيث تمكنا من تحقيق الأهداف الاستراتيجية المخطط لها مسبقاً والمعتمده للأعوام (2023-2025)، محققين معدلات نمو جيدة جداً بالإضافة لتحقيق أرباح تشغيلية بفضل سياسة الاكتتاب الحذرة والذكية. بالإضافة لاستمرار العمل على التحول الرقمي حيث استثمرنا بشكل مكثف في البنية التكنولوجية، مما مكنا من تقديم خدماتنا بسرعة وكفاءة، الأمر الذي ساهم في تقليل المصاريف الإدارية بشكل ملحوظ حيث وصلت لنسب غير مسبوقه مقارنة بحجم المحفظة التأمينية.

نقاط قوتنا.. سر استمراريتنا

- إن ما يميزنا في "فلسطين للتأمين" هو امتلاكنا لمجموعة من نقاط القوة التي جعلتنا الملاذ الآمن لعملائنا:
1. الملاءة المالية: تتمتع بقاعدة رأسمالية قوية واحتياطيات فنية كافية وملائمة تم بناؤها وفق أعلى المعايير الدولية.
 2. ثقة العملاء والوفاء بالالتزامات: سرعة تسوية المطالبات العادلة ظلت دوماً هويتنا التي لا نقبل المساومة عليها، مما عزز ثقة الجمهور في علامتنا التجارية.

3. الكادر البشري: نعتز بفريق عمل محترف يمتلك الخبرة العميقة والقدرة على الابتكار في تصميم منتجات تأمينية تلبي احتياجات المواطنين الفلسطينيين. وانتمائية فريدة تجاه الشركة.

الأداء المالي ومؤشرات الاستدامة

تجسد النتائج المالية لعام 2025 قدرة شركة فلسطين للتأمين على التوسع والنمو النوعي رغم التعقيدات الاقتصادية التي عصفت بالقطاع. وبالنظر إلى مؤشراتنا المالية، نجد انعكاساً واضحاً لاستراتيجية تعزيز الملاءة والتحوط للمستقبل:

- تعزيز القاعدة الرأسمالية والموجودات: نجحت الشركة في رفع رأس مالها المدفوع من 9 مليون دولار أمريكي في عام 2024 ليصل إلى 11 مليون دولار أمريكي في عام 2025، بنسبة نمو بلغت 22.22% كما شهد إجمالي الموجودات قفزة نوعية لتصل إلى 67.1 مليون دولار مقارنة بـ 58 مليون دولار في العام السابق، وبنسبة ارتفاع قدرها 15.69% مما يعزز من قدرتنا التنافسية ومثانة مركزنا المالي.

ثبات استراتيجي رغم التحديات

إن ارتفاع مجموع المطلوبات بنسبة 13.82% ليتماشى مع نمو الموجودات، يؤكد أن الشركة توسعت في حجم أعمالها التشغيلية، بينما يعكس تراجع صافي الربح نهجاً احترازياً أتبعته الإدارة لضمان استمرارية الشركة وحماية حقوق المساهمين والمؤمن لهم على حد سواء في ظل بيئة محفوفة بالمخاطر. نحن فخورون بأننا حافظنا على ربحية إيجابية ومركز مالي صلب في ظل ظروف صعبة تعد من أصعب الأعوام التي مرت على اقتصادنا الوطني. حيث تم احتساب احتياطات ومخصصات ملائمة وكافية لكافة المخاطر من ناحية والتركيز على سياسة اكتتاب ذكية وحذرة من ناحية أخرى.

تطلعاتنا المستقبلية

إننا في مجلس الإدارة ننظر إلى المستقبل بعين الثقة متسلحين بكفاءة ومهنية وانتمائية طواقمنا على اختلاف مستوياتها. إن نجاحنا في عام 2025 هو حجر الزاوية للمرحلة القادمة، حيث سواصل التركيز على تنوع المحفظة التأمينية، وتعزيز الحوكمة المؤسسية، والتمسك بالمسؤولية المجتمعية تجاه أبناء شعبنا.

ختاماً، أتقدم بجزيل الشكر لمساهميننا على ثقتهم الغالية، ولشركائنا من وكلاء ومنتجين وحملة الوثائق ولطاقم الإدارة التنفيذية وكافة موظفي الشركة على إخلاصهم وتفانيهم. كما نتقدم بالشكر لهيئة سوق رأس المال ودورها في إدارة وتنظيم قطاع التأمين الفلسطيني.

والله ولي التوفيق

محمد أبو عوض

رئيس مجلس الإدارة

مجلس الإدارة

يتألف مجلس إدارة شركة فلسطين للتأمين من سبعة أعضاء، ويتم انتخابهم من قبل الهيئة العامة للشركة، بحيث لا تزيد مدة مجلس الإدارة عن أربع سنوات تنتهي بانتخاب مجلس إدارة جديد.

اللجان المنبثقة عن مجلس الإدارة:

- لجنة التدقيق والمخاطر
- لجنة الاستثمار
- لجنة الحوكمة

مسؤولية مجلس الإدارة

تقع على مجلس الإدارة مسؤولية الاشراف والرقابة على كافة أعمال وأنشطة الشركة وإدارتها التنفيذية، وتشمل مهام المجلس على العديد من المهام منها على سبيل المثال وليس الحصر ما يلي:

1. رسم الأهداف الاستراتيجية للشركة وتوجيه الإدارة التنفيذية لوضع الخطط لتحقيق هذه الأهداف.
2. متابعة سير أعمال الشركة وخططها المستقبلية واقرار الموازنات المالية والاستثمارية واعتماد البيانات المالية.
3. المصادقة على الهيكل التنظيمي للشركة وأنظمة وسياسات العمل وإجراءات الضبط الداخلي والتأكد من فعاليتها.
4. مراجعة المخاطر التي يمكن أن تتعرض لها الشركة والتأكد من قيام الإدارة التنفيذية بإدارة هذه المخاطر بشكل سليم ومساعدتها على مواجهتها حيث لزم الأمر.

اعضاء مجلس الإدارة

#	الاسم	المنصب / الصفة
1	السيد محمد أبو عوض	رئيس مجلس الإدارة
2	السيد أحمد سليم أبوعيده	نائب رئيس مجلس الإدارة
3	السيدة عنان الأتيرة	عضو مجلس إدارة
4	السيد يحيى محمد ابوعيده	عضو مجلس إدارة
5	السيد فضل زيدان	عضو مجلس إدارة
6	السيد محمود عبود	عضو مجلس إدارة
7	السيد عمر أبو حاشية	عضو مجلس إدارة

المستشارين:

#	الاسم	المنصب / الصفة
1	الأستاذ اسحق أبو عوض	المستشار القانوني

أمين السر:

#	الاسم
1	السيد ابراهيم زغرة

التدقيق الداخلي:

#	الاسم	المنصب / الصفة
1	السيد سليمان زيد	مدير التدقيق الداخلي

مدقو حسابات الشركة لعام 2025

#	الاسم
1	السادة مجموعة طلال أبو غزالة

تعريف بأعضاء مجلس الادارة

السيد محمد أبو عوض

رئيس مجلس الادارة

يحمل السيد محمد أبو عوض شهادة البكالوريوس في العلوم المالية سنة 1973 ولديه خبرة طويلة في مجال الادارة المالية وتطوير الأنظمة المالية والادارية، ولديه العديد من الشهادات المهنية في العلوم المصرفية والإسلامية وأنظمة التدقيق، وتطوير الأعمال، شهادة المحاسب القانوني المعتمد (CPA)، وبناء القدرات والتحليل المالي، والتخطيط المالي، والتخطيط الاستراتيجي وإدارة المخاطر، وإعادة هيكلة وبناء الموازنات التقديرية.

متخصص في تطوير وتصميم إجراءات وسياسات العمل التنفيذية والمالية المتكاملة والموارد البشرية والشؤون الادارية. وتقلد السيد أبو عوض مهام رئيس ونائب رئيس وعضو مجلس إدارة في العديد من مجالس إدارات لمؤسسات كبيرة، وشغل السيد أبو عوض المدير التنفيذي لبنك التنمية الإسلامي في جدة بالمملكة العربية السعودية ممثلاً لكل من فلسطين والعراق وسوريا ولبنان والاردن. وعضواً في مجلس أمناء المعهد العربي للتخطيط عن فلسطين وعضواً في مجلس أمناء جامعة القدس المفتوحة.

ومنذ العام 1994 تقلد السيد أبو عوض العديد من المناصب في المجلس الاقتصادي الفلسطيني للتنمية والإعمار (بكدار) ويشغل حالياً رئيس المجلس، كما يترأس العديد من لجان التدقيق والتطوير والموازنات والإدارة، كما أنه عمل مديراً مالياً للعديد من الشركات في الخليج خلال فترة السبعينات والثمانينيات حتى العام 1991، منها شركة بترول أبو ظبي الوطنية وفي شركات تدقيق عالمية بدرجة مدقق رئيسي.

السيد أحمد سليم أبو عيدة

نائب رئيس مجلس الادارة

يحمل السيد أحمد أبو عيدة شهادة البكالوريوس في ادارة الأعمال من جامعة بغداد عام 1995، ويمتلك خبرة عملية في مجال ادارة الاعمال والتجارة على مدار أكثر من 25 عاماً، حيث يشغل حالياً منصب نائب رئيس مجلس الادارة والمشرف على فرع الشركة في قطاع غزة بشكل عام.

كما يتقلد حالياً السيد أبو عيدة العديد من المناصب منها رئيس مجلس ادارة شركة القمة للتجارة والتصنيع بالإضافة إلى رئيس مجلس ادارة شركة كنج لاين للتجارة العامة والاستثمار.

السيد أبو عيدة حاصل على شهادات ودورات تدريبية متعددة في مجال ادارة الاعمال والتجارة والاستثمار والادارة المالية وغيرها من الخبرات.

السيد يحيى محمد أبو عيدة
عضو مجلس ادارة

حاصل على شهادة البكالوريوس من الجامعة الاردنية في ادارة الأعمال، إلى جانب كونه عضو مجلس إدارة لشركة فلسطين للتأمين فإنه يشغل العديد من المناصب الهامة منها رئيس مجلس إدارة الشركة المتميزة الصناعية التجارية (NOVA) في عمان – الأردن، عضو مجلس إدارة مصانع المشرق لصناعة الأثاث MF Industries دبي- الامارات، رئيس مجلس إدارة شركة الإمارات للتجارة العامة والاستثمارات عمان - الاردن، عضو مجلس إدارة شركة أتلوس للنقل والتخليص عمان – الأردن.

كما أن السيد أبو عيدة حاصل على شهادات ودورات تدريبية متعددة في مجال إعادة التأمين من بريطانيا ودورات في إدارة الأعمال الدولية والمحاسبية لغير المحاسبين.

السيد فضل زيدان
عضو مجلس ادارة

يحمل السيد زيدان شهادة البكالوريوس في ادارة الأعمال من جامعة بنغلور في الهند عام 1990 ، ويمتلك خبرة عملية تمتد لأكثر من 29 عاماً، ويشغل حالياً منصب مدير عام الادارة المالية المركزية.

السيد محمود موسى عبود
عضو مجلس ادارة

يحمل السيد محمود عبود شهادة البكالوريوس في تخصص المحاسبة من كلية التجارة بجامعة حلوان في جمهورية مصر العربية عام 1981 ، ولديه خبرة لأكثر من 38 عاماً في مجال الادارة المالية وتطوير الأنظمة المالية والادارية، ولديه العديد من الشهادات المهنية المتخصصة.

حيث يشغل حالياً منصب المدير العام لشركة هرماس في المملكة الأردنية، كما شغل سابقاً العديد من المناصب منها مستشار وزير المالية لشؤون الإدارة المالية العسكرية، بالإضافة الى منصب مدير عام لجهاز الرقابة المالية والمحاسبة في وزارة المالية، كما وعمل مديراً للتدقيق في الصندوق القومي الفلسطيني في المملكة الأردنية الهاشمية.

بالإضافة لذلك فإن السيد محمود عبود يشغل حالياً منصب رئيس مجلس إدارة شركة الربيع، ونائب رئيس مجلس إدارة شركة بيسان هولدنغ، ونائب رئيس مجلس إدارة شركة بيسان للتكييف، وعضو مجلس إدارة في شركة شقائق النعمان وعضو في جمعية الطاقة المتجددة، وأمين سر جمعية الهيئة الفلسطينية للتنمية والديمقراطية وحقوق الانسان (بناء).

السيدة عنان الأتيرة

عضو مجلس إدارة

السيدة عنان الأتيرة ناشطة مجتمعية وعضو في العديد من المؤسسات والشركات والجمعيات المختلفة على مستوى الوطن. وحاصلة على شهادة ماجستير في الديمقراطية وحقوق الانسان من جامعة بيرزيت وشهادة البكالوريوس في الكيمياء أيضاً من جامعة بيرزيت. للأتيرة مساهمات واسعة في العمل الأهلي فهي عضو في العديد من المؤسسات النسوية والخيرية والطبية وشاركت في العديد من المؤتمرات والندوات وورشات العمل داخل وخارج الوطن وتقلدت مناصب ادارية وفخرية متعددة.

السيد عمر أبو حاشية

عضو مجلس إدارة

يحمل السيد عمر أبو حاشية شهادة البكالوريوس في القانون والعديد من الشهادات والدورات التدريبية المتخصصة في العديد من المجالات، كما شغل السيد عمر أبو حاشية العديد من المناصب منها أمين عام الاتحاد الفلسطيني لكرة القدم وعضو اللجنة الأولمبية الفلسطينية وعضو المجلس الوطني الفلسطيني والعديد من المناصب الادارية.

رسالة المدير العام

حضرات المساهمين الكرام، عملنا وشركاءنا الأوفياء،،

باعتراز كبير، أقدم لكم التقرير السنوي لشركة فلسطين للتأمين لعام 2025. لقد كان عاماً استثنائياً اختبرت فيه الإدارة التنفيذية كافة أدواتها القيادية، ليس فقط للحفاظ على استقرار الشركة، بل لتعزيز متانة مركزها المالي في ظل مشهد محلي وإقليمي هو الأكثر تعقيداً في تاريخ قطاع التأمين الفلسطيني.

قطاع التأمين الفلسطيني: صمود في وجه الأزمات

لقد عملنا خلال عام 2025 وسط بيئة تشغيلية مثقلة بالتحديات السياسية والاقتصادية؛ حيث واصل الاقتصاد الوطني معاناته من تداعيات الأزمات المستمرة، مما أدى إلى انكماش في القدرة الشرائية وتباطؤ في سلاسل التوريد. وبالرغم من نمو إجمالي أقساط التأمين في السوق بنسبة طفيفة، إلا أن القطاع واجه ضغوطاً غير مسبوقه تمثلت في ارتفاع كلف المطالبات نتيجة لارتفاع أسعار قطع الغيار والخدمات الطبية، مع ثبات أسعار أقساط التأمين الرسمية منذ سنوات. وأزمة السيولة والذمم حيث وصلت الديون المتراكمة لصالح شركات التأمين في السوق إلى مستويات حرجة، مما استلزم منا إدارة صارمة للتدفقات النقدية.

تحديات إعادة التأمين والمنظومة العالمية

من أبرز العوائق التي واجهناها في 2025 هي التحولات الجسيمة في مواقف معيدي التأمين العالميين. فقد أدى استمرار الأزمات في المنطقة إلى تصنيف السوق الفلسطيني ضمن المناطق عالية المخاطر، مما دفع كبريات شركات إعادة الإعادة إلى رفع أسعار اتفاقيات الإعادة بشكل ملحوظ وفرض شروط واحترازاات قانونية أكثر صرامة، خاصة فيما يتعلق بنود "استثناء الحروب" وتغطية الأزمات. ورغم هذه الصعوبات، نجحت شركة فلسطين للتأمين بفضل سمعتها الراسخة وعلاقتها التاريخية في تجديد اتفاقياتها بشروط تنافسية، مما يضمن الحماية القصوى لمحفظة عملنا ومساهمينا.

أداء مالي صلب واستراتيجية نمو واثقة

تثبت لغة الأرقام أننا استطعنا تطويع هذه التحديات لتحويلها إلى نقاط قوة. ومن خلال المقارنة مع أداء عام 2024، نجد النتائج التالية:

- النمو في الأصول: قفز إجمالي موجودات الشركة إلى 67.1 مليون دولار مقارنة بـ 58 مليون دولار في 2024، بنسبة نمو 15.69%.

- تعزيز رأس المال: رفع رأس المال المدفوع ليصل إلى 11 مليون دولار بزيادة %22.22، وهي خطوة استراتيجية لتعزيز ملاءتنا المالية.
- حقوق الملكية: ارتفعت بنسبة %21.12 لتصل إلى 17.95 مليون دولار، مما يعكس القيمة المتنامية لشركة فلسطين للتأمين.
- الربحية الاحترازية: حققنا صافي أرباح بقيمة 1.28 مليون دولار. ورغم انخفاضه بنسبة %47.85 عن عام 2024 (2.45 مليون دولار)، إلا أنه يمثل نتيجة إيجابية جداً إذا ما قورنت بحجم المخصصات الفنية التي قررنا تدعيمها لضمان استدامة الشركة في ظل عدم استقرار الظروف المحيطة.

التزامنا بالقيادة والابتكار

إن ثباتنا في عام 2025 هو نتاج لعملية تحول رقمي واسعة، وإدارة كفؤة للمخاطر، وتفاني منقطع النظير من أسرة الشركة. سنواصل في عام 2026 العمل على تطوير منتجات تأمينية مبتكرة تتجاوز التحديات التقليدية، مع التمسك برسالتنا في حماية المجتمع والاقتصاد الفلسطيني.

التزامنا نحو المستقبل

إن نجاحنا في عام 2025 لم يكن ليتحقق لولا تفاني أسرة شركة فلسطين للتأمين من موظفين وكوادر فنية، الذين عملوا بروح الفريق الواحد لتجاوز العوائق. إننا نعدكم بمواصلة العمل على تحسين تجربة العميل، وابتكار منتجات تأمينية تتناسب مع واقع السوق الفلسطيني، مع التزامنا التام بأعلى معايير الحوكمة والشفافية.

ختاماً، أشكر مجلس الإدارة على دعمهم الموصول وعلى رؤيتهم الثاقبة، وهيئة سوق رأس المال على دورها الرقابي البناء، ومساهمينا على ثقتهم الثابتة. وموظفينا على إخلاصهم وعملاءنا على ثقتهم التي هي أعلى ما نملك.

حمزة شروف

المدير العام

الادارة التنفيذية

#	الاسم	المسمى الوظيفي
1	السيد حمزة شروف	المدير العام
2	السيد وائل خليل	نائب المدير العام
3	السيد محمد عبيد	مساعد المدير العام للشؤون الفنية
4	السيد عبد الناصر أبو زينة	المدير المالي
5	السيد عادل عساف	مدير إدارة الحوادث والتعويضات
6	السيد سامر الزق	مدير دائرة تكنولوجيا المعلومات
7	السيد عثمان الشعيبي	مدير دائرة التأمينات العامة
8	السيدة سوسن أبو جودة	مدير دائرة التأمين الصحي
9	السيد عبد الهادي قعقور	مدير دائرة الشؤون الادارية
10	السيد محمد مصطفى	مدير دائرة التسويق وتطوير الاعمال
11	السيد خير أبو زعرور	مدير دائرة المركبات
12	السيد عيسى أبو مارية	مدير دائرة التعويضات الجسدية
13	السيدة أثير الحلو	مدير الدائرة القانونية

اللجان المنبثقة عن الادارة التنفيذية:

- لجنة تطوير المنتج
- لجنة سياسات واجراءات العمل
- لجان التعيينات

مدراء فروع ومكاتب الشركة

#	الاسم	المسمى الوظيفي
1	السيد أحمد رضوان	مدير فرع البيرة
2	السيد براق العامودي	مدير فرع نابلس
3	السيد عمر أبو عيشة	مدير فرع الخليل
4	السيدة رنا درويش	مدير فرع بيت لحم
5	السيد مروان جرار	مدير فرع جنين
6	السيد عبد العزيز الهندي	مدير فرع طولكرم
7	السيد هيثم شواهنة	مدير فرع قلقيلية
8	السيد محمود الشوا	مسؤول فرع غزة
9	السيد حازم بدر	مدير مكتب أريحا
10	السيد محمد أكرم زيد	مدير مكتب اللرسال
11	السيد اياد الشلة	مدير مكتب المصيون
12	السيد رسلان أحمد	مدير فرع سلفيت
13	السيد فرحان صلاح الدين	مدير مكتب حزما
14	السيد محمد الكار	مدير مكتب بيت فجار
15	السيد محمد مطر	مدير مكتب العيزرية
16	السيد اسامة عودة	مكتب القدس
17	السيد أحمد ابو سمبل	مكتب دير دبوان - رام الله
18	السيد/ أمين سلخي	مكتب جماعين - نابلس
19	السيد وائل صالح	مكتب المصايف - رام الله
20	السيد/ محمدالرجبي	مكتب الحرس - الخليل
21	السيد راشد شلبي	مكتب الشعراوية - طولكرم
22	السيدة مها سلامة	مكتب حيفا - جنين
23	السيدة هديل العزة	مكتب عين منجد - رام الله
24	السيد عدي برادعية	مكتب صورييف - بيت لحم
25	السيد معاذ ابراهيم	مكتب بديا

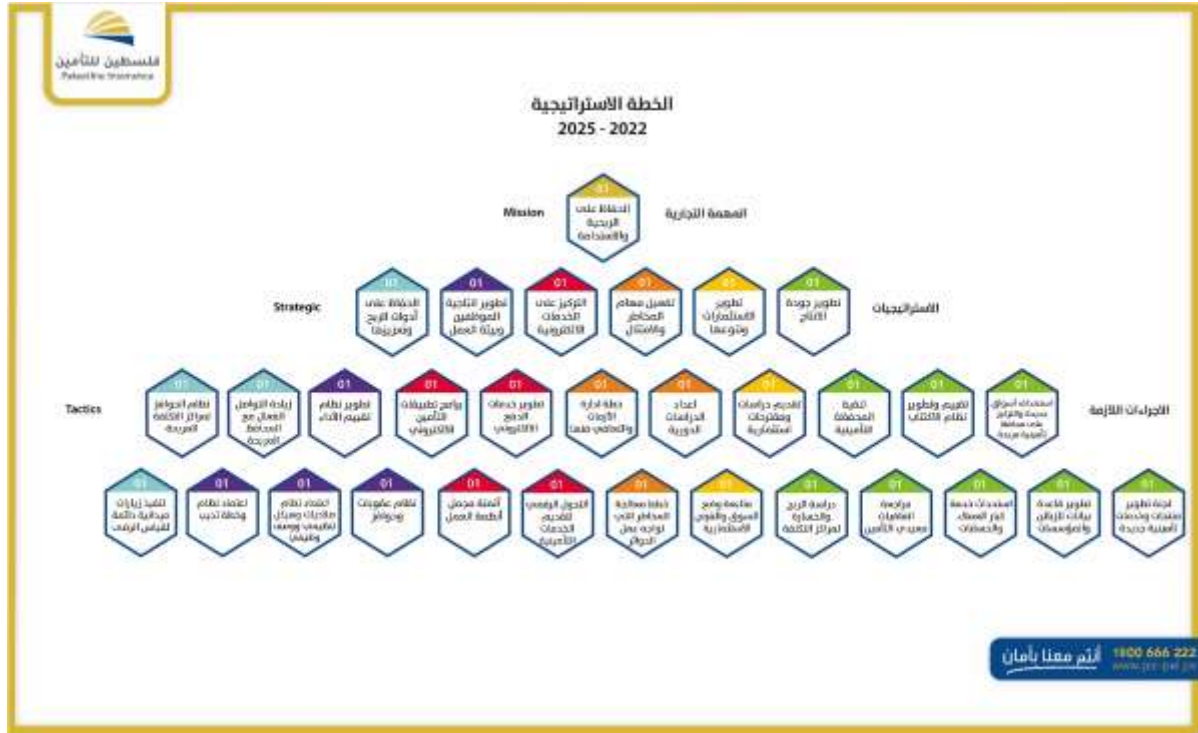
26	السيدة نسرين ناصر	مكتب الطيره
----	-------------------	-------------

التخطيط الاستراتيجي

استراتيجية فلسطين للتأمين 2022 - 2025

النجاح بتحقيق المهمة التجارية الرئيسية: والتي تتمثل بالتطور المستدام للشركة وربحيتها مما يضمن نموها وتطورها بشكل رئيسي، حيث تعد هذه المهمة الرئيسية لأي منشأة تجارية. وقد ساهم بتحقيق الهدف الرئيسي العمل على انجاز مجموعة الاستراتيجيات التالية:

- أولاً: زيادة حجم المبيعات والانتاج.
- ثانياً: تطوير مستوى ضبط الجودة.
- ثالثاً: تطبيق خطة تسويقية شاملة.
- رابعاً: تطوير خدمات تأمينية وتكنولوجية جديدة.



تتلخص استراتيجية شركة فلسطين للتأمين في تحقيق رؤيتها ورسالتها واهدافها من خلال ما يلي :

1. استغلال كافة عناصر القوة المتوفرة لديها وكافة الطاقات والامكانيات في جعل الشركة رائدة في مجال الخدمات التأمينية وذلك من خلال ابتكار وتطوير خدمات ومنتجات تأمينية جديدة.
2. العمل على زيادة رأس مال الشركة وذلك من أجل تعزيز قدرتها التنافسية وتعزيز ملائمتها المالية.

3. العمل على تنويع الاستثمارات الخاصة بالشركة، والبحث عن مجالات استثمارية جديدة.
4. تعزيز شبكة الفروع من خلال فتح فروع ومكاتب جديدة لتغطي معظم أماكن التجمعات السكنية ذات الكثافة السكانية العالية بناء على خطط مدروسة.
5. تعظيم الحصة السوقية للشركة والحفاظ على العملاء الحاليين وتوسيع قاعدة العملاء الجدد.
6. الاستثمار في الموارد البشرية وتعزيز قدرات الموظفين وكفاءاتهم، وذلك من خلال التدريب المستمر الذي يتلاءم مع الاحتياجات الخاصة بالشركة، وتعزيز العمل بروح الفريق الواحد.
7. تنويع المحفظة التأمينية وتعزيز سياسة انتقاء الخطر من خلال زيادة مبيعات التأمين الأكثر ربحاً والأقل خطورة.
8. تطوير خدمات ما بعد البيع وذلك من خلال سرعة دفع التعويضات دون أي تأخير، والبدء بتطبيق إجراءات ضبط الجودة، وتطوير منتجات وخدمات تأمينية جديدة متطورة.
9. الاستمرار في تطوير أنظمة تقنية المعلومات بما يساهم في تطوير عمليات الشركة وتحسين أنظمة المعلومات الإدارية، وزيادة جودة وسرعة الخدمات المقدمة للعملاء. بالإضافة لتفعيل خدمات الدفع الإلكتروني في فروع الشركة ومجموعة من وكلائها.

توقيع اتفاقيات شراكة ولقاءات رسمية



استقبلت شركة فلسطين للتأمين دولة الدكتور محمد اشتية في زيارة رسمية للشركة حيث تم عرض أهم الانجازات بالإضافة لمجموعة من البيانات ومؤشرات النمو التي حققتها شركة فلسطين للتأمين خلال الأعوام الماضية خلال الفترة 2019 – 2025 كما جرى خلال الزيارة نقاش واقع وآفاق قطاع التأمين الفلسطيني وأهم المعوقات والتحديات التي تواجهه في ظل الظروف السياسية والاقتصادية الحالية



اقامة اجتماع الهيئة العامة العادي وغير العادي للشركة حيث تم اقرار البيانات المالية للعام 2024 واقرار رفع رأس مال الشركة ليصبح 11 مليون دولار أمريكي



مقابلة السيد حمزة شروف رئيس مجلس إدارة الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين والمدير العام لشركة فلسطين للتأمين عبر شاشة تلفزيون فلسطين ضمن برنامج "الاقتصاد على وقع العدوان"، حيث تطرق لواقع قطاع التأمين في ظل العدوان والتحديات التي يواجهها قطاع التأمين.



حمزة شروف فلسطين للتأمين

يؤكد السيد حمزة شروف، المدير العام لشركة فلسطين للتأمين ورئيس مجلس ادارة الاتحاد الفلسطيني لشركات التأمين، على ان مؤتمر العقبة شهد منذ انطلاخته قبل ستة عشر عاماً نجاحاً وتطوراً كبيراً واقبالاً واسعاً من مختلف شركات التأمين ومعيدي التأمين في المنطقة، منوهاً بجهود الاتحاد الأردني لشركات التأمين في الحفاظ على مسيرة النجاح من خلال زيادة أعداد المشاركين في المؤتمر بشكل كبير على مدار سنوات تنظيمه.

ويشير السيد حمزة شروف، الى سعي الشركة للعمل على تطوير خدماتها الالكترونية والتأمينية لتبقى ضمن الشركات الرائدة في السوق الفلسطينية وتحافظ على تقدمها ونموها بشكل مستمر وتوفير خدمات تأمينية مميزة.

تقدم مستمر وخدمات تأمينية مميزة

بعد أحد مكونات المزيح التسويقي وصناعة الخدمات في قطاع التأمين. وهذا تسعى أي مؤسسة أو شركة إلى تنمية الموارد البشرية بداخلها وذلك من خلال سفط المهارات الخاصة بكوادرها وتعمية وتطوير مهاراتهم وخبراتهم. وتهدف مشاركة الموظفين في هذه المؤتمرات إلى تحسين أدائهم وإنتاجيتهم وإطلاعهم على تجارب الآخرين.

كما تمثل المؤتمرات فرصة للاستفادة من أفكار الآخرين، فحضور مؤتمرات صناعة التأمين، يتيح للمشاركين الالتقاء بالخبراء في كل مجالات صناعة التأمين، وتساعد على تبادل الآراء والأفكار بين المشاركين، كما تتيح للمؤتمرات المجال للقاء مع معيدي التأمين وعقد الاتفاقيات الخاصة بإعادة التأمين أو التفاوض بشأنها، حيث يحرص معظم معيدي التأمين وبوسطه التأمين على حضور مثل هذه المؤتمرات لإنجاز المفاوضات التي تتعلق بإعادة التأمين.

*** ماذا عن شركتكم لجهة نشأتها وخصائصها والتشارها؟**

تأسست شركة فلسطين للتأمين في عام 1994 كشركة مساهمة عامة محدودة ويبلغ رأس مال الشركة حالياً 9 مليون دولار أمريكي، وهي مجازة لممارسة أعمال التأمين من هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وقد أسسها نخبة مميزة من رجال الأعمال الفلسطينيين والذين يتمتعون بخبرات إدارية وفنية عالية في شتى المجالات، وقد كان الغرض من تأسيسها القيام بأعمال التأمين وإعادة التأمين بجميع أنواعه، وكذلك القيام باستثمار رأس المال الموجودات المتقولة وغير المتقولة بالطريقة التي يقرها مجلس الإدارة مع مراعاة أحكام القانون. ومنذ أكثر من 20 عاماً تعمل شركة فلسطين للتأمين على وضع جميع خبراتها وإمكاناتها في خدمة الاقتصاد الوطني الفلسطيني من خلال التوسع في أعمالها والاستثمار في العديد من المشاريع الاقتصادية وتوفير فرص العمل للعديد من الأيدي العاملة من الخريجين وذوي الخبرة والكفاءة.

كما تقوم الشركة بتقديم خدماتها في كافة محافظات الوطن من خلال فروعها ومكاتبها ووكالاتها المنتشرة في الضفة الغربية وقطاع غزة، والتي وجدت من أجل التسهيل على المواطنين الحصول على خدمات التأمين.

خلال عام 2021 نجحت شركة فلسطين للتأمين في تحقيق صافي أرباح بعد الضريبة بلغ 2,105,249 دولار أمريكي، أما مجموع اللوجيات فقد بلغ 58,903,117 دولار أمريكي بعد ان كان 57,021,180 دولار أمريكي في نهاية العام 2022 بإرتفاع بلغت نسبته 27.37%. وأما مجموع حقوق الملكية فقد بلغ 1,813,881 بإرتفاع بلغت نسبته 19.11%.

كما تسعى الشركة للعمل على تطوير خدماتها الالكترونية والتأمينية لتبقى ضمن الشركات الرائدة في السوق الفلسطينية وتحافظ على تقدمها ونموها بشكل مستمر وتوفير خدمات تأمينية مميزة.

*** كيف تنظرون الى التطور الذي شهده مؤتمر العقبة منذ انطلاخته وحتى تاريخه؟**

إن مؤتمر العقبة من المؤتمرات المميزة والذي شهد منذ انطلاقة قبل ستة عشر عاماً نجاحاً وتطوراً كبيراً واقبالاً واسعاً من مختلف شركات التأمين ومعيدي التأمين في المنطقة، كما نجح المؤتمر بجهود الاتحاد الأردني لشركات التأمين في الحفاظ على مسيرة النجاح من خلال زيادة أعداد المشاركين في المؤتمر بشكل كبير على مدار سنوات تنظيم المؤتمر.

ومن المميز أيضاً نجاح المؤتمر في مواصلة ورفع مستوى المشاركة فيه من كبرى شركات التأمين العالمية والعربية ومعيدي التأمين، حيث أصبح المؤتمر حدثاً إقليمياً ينتظره جميع العاملين في قطاع التأمين للقاء والتواصل وتبادل الخبرات واللقاء مع معيدي التأمين.

*** ما هي الاسباب التي تدفعكم للمشاركة في هذا المؤتمر بنسخته العاشرة؟**

يمتاز مؤتمر العقبة بمشاركة واسعة من رجال التأمين الذين يمتازون بالخبرة في مجال إدارة المخاطر والتأمين من الدول العربية ودول العالم ويقدمون خلال مشاركتهم خلاصة علمهم وخبراتهم وتجاربهم من خلال ما يقونه من محاضرات وما يتخللها من نقاشات، مما يدفع المشاركين في المؤتمرات إلى التفكير بشكل أفضل كما يساعدهم على العودة لممارسة أعمالهم وخدمة عملائهم بشكل أفضل.

كما يوفر المؤتمر فرصة للاطلاع على أحدث البحوث والتجارب التأمينية، حيث بعد مؤتمر العقبة من أفضل المؤتمرات واللقاءات التي تساعد على الاطلاع بشكل دائم على أحدث اتجاهات التأمين والأبحاث الجديدة والتعرف على أهم التغيرات التي طرأت على صناعة التأمين محلياً وإقليمياً وعالمياً ومواكبة أحدث المستجدات التي ظهرت في صناعة التأمين بوجه عام.

*** ما هي المؤتمرات التأمينية التي تشاركون بها سواء في المنطقة العربية او في العالم؟**

حقيقة توجد العديد من المؤتمرات التأمينية المميزة على مستوى المنطقة العربية ومستوى العالم ولكن أبرز المؤتمرات التي نشارك بها هي مؤتمر العقبة للتأمين، المؤتمر العام للإتحاد العام العربي للتأمين والمؤتمر العام للإتحاد الأوروبي للتأمين وإعادة التأمين وغيرها العديد من المؤتمرات التي تقام على المستوى العربي والإقليمي.

*** ما هي الاسباب التي تدفعكم الى ذلك؟**

حقيقة توجد العديد من الاسباب تدفعنا للمشاركة في المؤتمرات من ضمنها تطوير الكوادر البشرية، حيث يركز قطاع التأمين على العنصر البشري الذي

مؤتمر العقبة بجهود الاتحاد الأردني استطاع المحافظة على مسيرة النجاح

جانب من مقابلة السيد حمزة شروف مدير عام شركة فلسطين للتأمين ورئيس مجلس ادارة الاتحاد الفلسطيني لشركات

التأمين خلال مشاركته في مؤتمر العقبة للتأمين.



اطلاق برنامج تأمين بلس

للمعلمين وموظفي وزارة التربية والتعليم العالي نقدم لكم مجموعة مميزة من الخدمات التأمينية المتكاملة بالشراكة بين شركة فلسطين للتأمين ووزارة التربية والتعليم والتعليم العالي من خلال صندوق التكافل الاجتماعي، مجموعة من الميزات التفضيلية والتسهيلات لضمان الحماية والرعاية لموظفي قطاع التعليم.



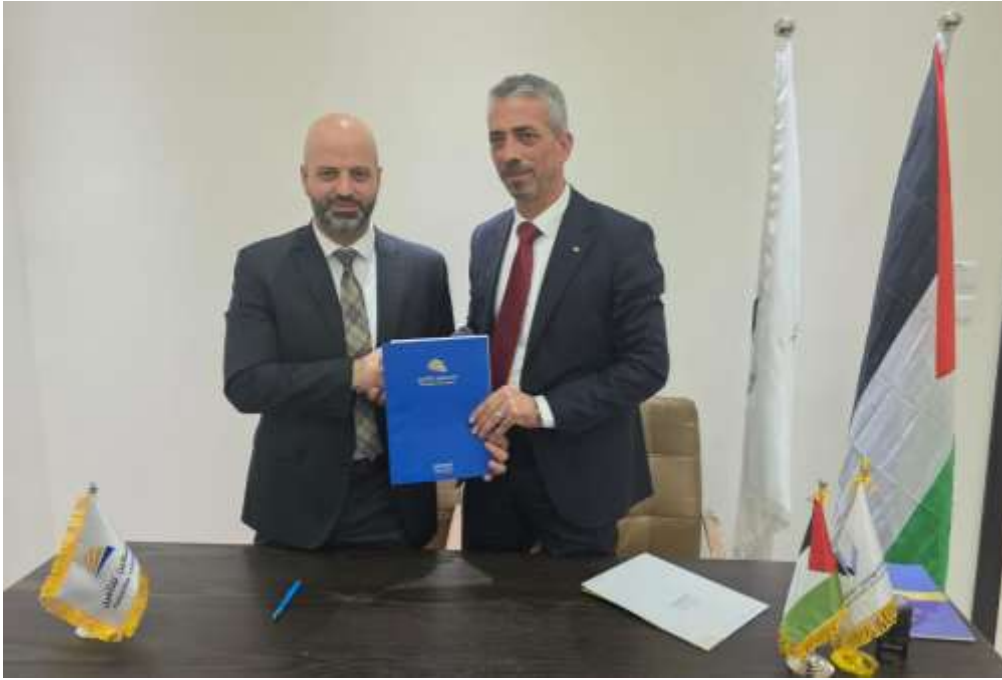
شركة فلسطين للتأمين تطلق مجموعة من خدمات الدفع الإلكتروني بالتعاون مع العديد من البنوك الفلسطينية وسلطة النقد الفلسطينية



استقبل اللواء علام السقا مدير عام الشرطة، وفداً من شركة فلسطين للتأمين برئاسة السيد محمد أبو عوض رئيس مجلس الإدارة والسيد حمزة شروف المدير العام والسيد ابراهيم زغرة أمين سر الشركة، حيث جرى بحث سبل تعزيز وتطوير التعاون المشترك بين الجانبين، خاصة في ظل الأوضاع الاستثنائية الراهنة.



وقعت شركة فلسطين للتأمين ووزارة التربية والتعليم العالي اتفاقية تعاون من خلال صندوق التكافل الاجتماعي التابع لها، حيث تتضمن الاتفاقية تقديم خدمات تأمينية لصالح منتسبي صندوق التكافل الاجتماعي من المعلمين وموظفي الوزارة.



وقّعت شركة فلسطين للتأمين ونقابة المهندسين اتفاقية تقديم خدمات تأمينية شاملة لصالح النقابة ومنتسبيها تشمل التأمين الصحي والتأمينات العامة وتأمين المركبات، حيث وقع الاتفاقية كل من المهندس طارق عبد المجيد الزرو نقيب المهندسين والسيد حمزة شروف المدير العام لشركة فلسطين للتأمين.



توقيع اتفاقية تعاون بين شركة فلسطين للتأمين والجامعة العربية الأمريكية لتقديم خدمات باقية من الخدمات التأمينية للجامعة بالإضافة للتعاون في المجالات الطبية



توقيع اتفاقيتي تعاون وتقديم خدمات تأمينية شاملة لصالح نقابة أطباء الأسنان ونقابة الأطباء البيطريين بحيث يتمتع منتسبي كلا النقابتين بمجموعة من الخدمات التأمينية المميزة



استقبلت شركة فلسطين للتأمين وفداً من بورصة فلسطين تأتي هذه الزيارة في إطار التواصل المباشر لتعزيز العلاقات بين البورصة والشركات المدرجة، ومناقشة أداء الشركة، وتطورات الإفصاح المالي، والخطط الاستراتيجية، بالإضافة إلى آليات دعم التداول والاستثمار في أسهمها



وَقَّعت شركة فلسطين للتأمين وشركة نقل الكهرباء اتفاقية تقديم خدمات تأمينية شاملة لصالح الشركة ولصالح موظفيها تشمل التأمين الصحي والتأمينات العامة وتأمين المركبات



ضمن سعيها لتعزيز التعاون والشراكة مع مختلف الجهات
شركة فلسطين للتأمين تلتقي الدكتور صبري صيدم حيث تم بحث سبل التعاون المشترك



وفد من شركة فلسطين للتأمين يزور صندوق الاستثمار الفلسطيني لبحث سبل التعاون المشترك

انطلاقاً من المسؤولية الاجتماعية للشركة ودعماً للمؤسسات الوطنية قامت شركة فلسطين للتأمين بتقديم تبرع مادي لجمعية دورا الاسلامية لرعاية الأيتام دعماً للجمعية والمشاريع التي تقوم عليها في رعاية الأيتام والعائلات المستورة في محافظة الخليل حيث تهدف الجمعية إلى توفير الرعاية الإغاثية، التعليمية، الصحية، والترفيهية للأيتام وأبناء العائلات المستورة لتعزيز صمودهم وتحسين جودة حياتهم.





في ظل الظروف الاقتصادية الصعبة وانطلاقاً من تمكين المؤسسات والجمعيات الفلسطينية ولدعم صمود المواطنين قامت شركة فلسطين للتأمين بتقديم تبرع لصالح جمعية دار العطاء الخيرية التنموية حيث قامت الجمعية بتوزيع طرود غذائية على عدد كبير من العائلات خلال شهر رمضان المبارك في محافظة نابلس وذلك انطلاقاً من المسؤولية الاجتماعية للشركة تجاه المجتمع المحلي، حيث تُعد جمعية دار العطاء الخيرية التنموية إحدى المؤسسات الأهلية النشطة في مدينة نابلس، وتركز جهودها على تقديم الدعم للأسر المحتاجة وتنمية المجتمع المحلي .



في بداية العام الدراسي 2025 - 2026 قامت شركة فلسطين للتأمين بتقديم أكثر من 1,000 حقيبة مدرسية وتوزيعها على طلبة المدارس من مختلف الفئات في محافظات وطننا الحبيب وذلك انطلاقاً من دعم الأسر في ظل الظروف الاقتصادية الصعبة وتوفير الاحتياجات المدرسية للطلبة.



انطلاقاً من مسؤوليتها الاجتماعية والوطنية قامت شركة فلسطين للتأمين وخلال شهر رمضان المبارك بتوزيع طرود الخير الغذائية على العديد من العائلات الفلسطينية في مختلف المحافظات للتخفيف عن العائلات والوقوف إلى جانبهم في ظل الظروف الاقتصادية الصعبة نتيجة الاغلاقات للمدن والمحافظات.



زيارة مستشفى رام الله الحكومي ولقاء جمع بين السيد حمزة شروف ومدير عام المستشفى الدكتور مراد بركات حيث تم مناقشة مجموعة من المواضيع المرتبطة بأعمال التأمين والخدمات الطبية

الحوكمة

تعمل شركة فلسطين للتأمين على تعزيز وتطوير مبادئ الحوكمة في الشركة والمركزة على الشفافية والمسائلة وذلك من خلال تقديم أفضل معايير الحوكمة والشفافية والافصاح وتطبيق كافة النظم والتعليمات والقوانين الصادرة عن الجهات الرقابية ذات العلاقة بهدف ضمان المراقبة المستمرة للوقوف على مدى التزام الادارة التنفيذية للشركة بالتشريعات والقوانين والأنظمة والسياسات وتوافقها مع أهداف وغايات الشركة المرسومة من قبل مجلس الادارة. كما يلتزم كل من مجلس إدارة شركة فلسطين للتأمين والادارة التنفيذية على حد سواء بتطبيق أعلى معايير الأداء المهنية على كافة أنشطة الشركة بما يتماشى مع التشريعات والقوانين والتعليمات الجهات الرقابية. وتلتزم شركة فلسطين للتأمين بالإفصاح عن ادائها المالي من خلال تقاريرها الربعية، وتقاريرها السنوي عند عقد اجتماع هيئتها العامة.

رأس المال البشري

على صعيد استقطاب الكوادر البشرية المؤهلة في مختلف التخصصات الادارية والفنية، فقد استمرت الشركة وضمن خطوات الخطة الاستراتيجية بالعمل على استقطاب عدداً من الكوادر البشرية المؤهلة، وحالياً فإن الشركة تزخر بعدد من الموظفين ذوي الخبرات العالية في مجال الادارة والمالية وإعادة التأمين والاكتاب والانتاج ونظم المعلومات والتعويضات والتسويق وتطوير المنتج.

وتعتبر ادارة شركة فلسطين طاقمها البشري هو العنصر الأهم، فهو الشريك الاستراتيجي في عملية التنمية والتطوير، وهو رأس مالها ولهذا تولي ادارة الشركة أهمية قصوى لهذا العنصر من خلال العمل المستمر على تسليح افراده بالمعرفة وصقل مهاراتهم وتعزيز قدراتهم الادارية والفنية من خلال تحديد احتياجاتهم ووضع خطط التدريب التي تتناسب مع تلك الاحتياجات.

المشاركة في دورات وتدريبات



شركة فلسطين للتأمين تشارك في دورة تدريبية متخصصة بعنوان "التحول الرقمي وتطبيقات الذكاء الاصطناعي في قطاع التأمين" والتي تم تنظيمها من الاتحادان الفلسطيني والأردني لشركات التأمين



انطلاقاً من إيمان الشركة بأهمية العنصر البشري والي يعتبر رأس مال الشركة قامت الشركة بترشيح مجموعة من الموظفين لدورة بعنوانت أساسيات التأمين بالتعاون مع المعهد المصرفي للتدريب لاكساب الموظفين مهارات وخبرات عملية ورفد خبراتهم وتطوير كفاءتهم



انطلاقاً من اهتمام الشركة بالمساهمة في توفير فرص عمل للخريجين الجدد قامت الشركة بالمشاركة في العديد من أيام التوظيف التي أقامتها الجامعات والمؤسسات التعليمية الفلسطينية.

كما تعمل الشركة على توفير بيئة عمل مريحة ومشجعة للإبداع والابتكار وذلك من خلال توفير كافة مستلزمات العملية الانتاجية، ووضع نظام وسلم للرواتب والعلاوات والحوافز وذلك لتحقيق الأمن والاستقرار لموظفيها.

القوى العاملة

بلغ عدد الموظفين العاملين في الشركة كما في 2025/12/31 (178) موظفاً وموظفة موزعين كما في الجدول أدناه.

بيان تصنيف الموظفين حسب الجنس

البيان	2020	2021	2022	2023	2024	2025
ذكور	107	111	111	110	104	106
إناث	52	61	66	69	77	72
المجموع	159	172	177	179	181	178

بيان المؤهل العلمي للموظفين:

المؤهل العلمي	أقل من دبلوم	دبلوم	بكالوريوس	دراسات عليا	إجمالي الموظفين
عدد الموظفين 2020	27	26	99	7	159
عدد الموظفين 2021	9	26	130	7	172
عدد الموظفين 2022	9	20	142	6	177
عدد الموظفين 2023	30	24	119	6	179
عدد الموظفين 2024	30	24	119	6	181
عدد الموظفين 2025	27	22	122	7	178

الوكلاء والمنتجين ووسطاء التأمين:

عدد الوسطاء	2020	2021	2022	2023	2024	2025
المجموع	8	8	8	7	4	4

عدد الوكلاء	2020	2021	2022	2023	2024	2025
المجموع	26	36	38	35	37	33

عدد المنتجين	2020	2021	2022	2023	2024	2025
المجموع	5	4	4	4	4	4

الأقساط:

2025		2024		2023		2022		2021		2020		نوع التامين
النسبة	الأقساط	النسبة	الأقساط	النسبة	الأقساط	النسبة	الأقساط	النسبة	الأقساط	النسبة	الأقساط	
68%	34.67	69%	31.22	69.53%	38.87	78%	49.63	75%	40.59	80%	27.45	سيارات
7%	3.50	6%	2.81	6.05%	3.38	5.96%	3.79	5.9%	3.18	6%	2.11	تأمينات عمال
1.2%	0.60	1%	0.48	0.91%	0.51	0.87%	0.56	0.9%	0.50	1%	0.34	تأمينات مسؤولية مدنية
15%	7.77	15%	6.61	14.72%	8.23	6.61%	4.20	9.3%	5.05	7%	2.24	التامين الصحي
2.2%	1.15	2%	0.90	1.97%	1.10	1.94%	1.23	2.2%	1.17	2%	0.77	تأمينات هندسية
5%	2.71	5%	2.27	3.99%	2.23	3.55%	2.26	3.9%	2.09	1.82%	0.52	حريق وسرقة
0.2%	0.09	1%	0.10	0.13%	0.07	0.19%	0.12	0.2%	0.09	0.18%	0.06	بحري
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	حياة
1.4%	0.74	1%	0.62	2.70%	1.51	2.76%	1.75	2.6%	1.43	2%	0.67	حوادث عامة أخرى
100%	51.23	100%	45.00	100%	55.9	100%	63.54	100%	54.1	100%	34.16	المجموع

• المبالغ بالجدول أعلاه بملايين الدولارات

الاستثمارات:

2025	2024	2023	2022	2021	2020	البيان
9.408	9.219	10.487	11.670	11.049	8.606	النقد والودائع لدى البنوك
0.344	0.295	0.322	0.335	0.309	0.280	استثمارات في حصص وأسهم الشركات المحلية والخارجية
17.750	15.507	15.218	15.015	14.554	14.929	أراضي
27.502	25.021	26.027	27.02	25.912	23.815	المجموع

• المبالغ بالجدول أعلاه بملايين الدولارات

الاستثمارات في الأسهم:

البيان	عدد الأسهم	القيمة دولار أمريكي
بنك فلسطين المحدود	28,198	45,399
شركة دار الشفاء	53,496	187,236
شركة الاتصالات الفلسطينية	9,100	67,199
شركة فلسطين للتنمية والاستثمار	12,000	23,880
شركة اركان العقارية	9,100	20,292
المجموع	111,894	344,006

رأس مال الشركة

بلغ رأس مال الشركة المصرح به والمدفوع بالكامل 11 مليون دولار أمريكي.

الشركات التابعة

شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية، تأسست الشركة بتاريخ 2011/6/15، حيث تمتلك شركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة المحدودة ما نسبته 99% من رأس مالها. ومن أهم غايات الشركة تملك وشراء وبيع والمتاجرة بالأراضي والعقارات واستئجار وتأجير المباني للسكن أو رهن الأراضي والشقق والعقارات وكل ما يتعلق بهذا النشاط من خدمات أو غيرها.

الإجراءات القانونية الجوهرية:

لا توجد قضايا سوى تلك المتعلقة بادعاءات الحوادث وهي من صلب عمل الشركة، وقد أخذت الاحتياطات الفنية لمواجهةها، وقد رفعت الشركة قضايا على الآخرين وتمثل هذه القضايا للالتزامات الناشئة عن الذمم والمستردات عن الحوادث التي حصلت مع أطراف أخرى.

معايير إعداد البيانات المالية وعملة البيانات المالية:

1. يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والصادرة عن لجنة معايير المحاسبة الدولية.
2. يمثل الشيك الإسرائيلي عمله الأساس ويتم إعداد القوائم المالية بالدولار الأمريكي.

المساهمين

بلغ عدد مساهمي الشركة كما بتاريخ 2025/12/31 (49) مساهم.

وكان حجم التداول على أسهم الشركة لدى بورصة فلسطين خلال العام 2025 كما يلي:

- عدد الأسهم المتداولة 50,500 سهم.
- قيمة الأسهم المتداولة 151,500 دولار أمريكي.
- أعلى سعر تداول 3 دولار.
- أدنى سعر تداول 3 دولار.
- سعر الإفتتاح في بداية العام 3.50 دولار.
- سعر الإغلاق في نهاية العام 3 دولار.
- القيمة السوقية للشركة بالدولار 33,000,000.

شكل والية إيصال المعلومات للمساهمين:

1. يتم توجيه دعوة لحضور اجتماع الهيئة العامة لكافة المساهمين قبل أسبوعين على الأقل من تاريخ انعقاد الاجتماع.
2. يتم وضع التقرير السنوي لدى المركز الرئيسي للشركة وكذلك في جميع الفروع.
3. يتم نشر اعلان دعوة انعقاد الهيئة العامة في الصحف المحلية وذلك قبل أسبوع من انعقاد الاجتماع.

الصفات الرئيسية والأطراف ذات العلاقة:

لا توجد صفقات رئيسية تذكر مع أطراف ذات علاقة عدا ما هو موضح في الايضاحات حول البيانات المالية.



الإشارة: ه.س.ر.ف/ ديوان 2026/32965
التاريخ: 2026/04/13

حضرة السيد حمزة الشروف المحترم
المدير العام
شركة فلسطين للتأمين
تحية طيبة وبعد،

الموضوع: البيانات المالية الختامية الموحد لشركة فلسطين للتأمين للفترة المنتهية في 2025/12/31

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، واستناداً لأحكام قانون التأمين رقم (20) لسنة 2005 وقرار رقم (1) لسنة 2009 المعدل لقرار رقم (6/ت) لسنة 2007 بشأن البيانات المالية المرحلية والختامية والتقارير الإحصائية الدورية الواجب على شركات التأمين تقديمها للهيئة، وبعد الاطلاع على مسودة البيانات المالية الختامية الموحدة كما في 2025/12/31 لشركة فلسطين للتأمين ومسودة تقرير مدقق الحسابات الخارجي المستقل، فإننا نعلمكم بما يلي:

- 1- لا مانع من عرض البيانات المالية الختامية الموحدة على الهيئة العامة للشركة.
- 2- ضرورة التزام الشركة بنشر البيانات المالية الختامية الموحدة كما في 2025/12/31 في صحيفة محلية واحدة ولمرة واحدة على الأقل وذلك خلال أسبوع واحد من تاريخ إقرارها من قبل الجمعية العمومية.
- 3- تزويد الهيئة بنسخة أصلية من البيانات المالية الختامية الموحدة مع تقرير مدقق الحسابات الخارجي المستقل.

مع التنويه الى أن عدم ممانعة هيئة سوق رأس المال على نشر القوائم المالية الختامية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 للشركة لا يعني بأي حال اعتماد البيانات الواردة فيها أو ترتيب أية مسؤولية قانونية على الهيئة تجاه أي جهة كانت.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،

أمجد قبها
مدير عام الإدارة العامة للتأمين



نسخة: السيد مدير عام الهيئة المحترم

نسخة: الإدارة العامة للأوراق المالية المحترمين



شركة فلسطين للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله – فلسطين

تقرير مدقق الحسابات المستقل
والقوائم المالية الموحدة
للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

طلال أبو غزاله وشركاه الدولية
"محاسبون قانونيون"



شركة فلسطين للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

الفهرس

- 1.....تقرير مدقق الحسابات المستقل
- 5.....قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "أ"
- 6.....قائمة الدخل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "ب"
- 7.....قائمة الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "ج"
- 8.....قائمة التغير في حقوق الملكية الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "د"
- 9.....قائمة التدفقات النقدية الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "هـ"
- 10.....إيضاحات حول القوائم المالية الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

REF.: FS-2026356

تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة/ أعضاء الهيئة العامة المحترمين
شركة فلسطين للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

الرأي المتحفظ

قمنا بتدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة- فلسطين المبينة في الصفحات من رقم (5) إلى رقم (58) والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحد كما في 31 كانون الأول 2025، ومن قائمة الدخل والدخل الشامل الموحد وقائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ، ومن الإيضاحات حول القوائم المالية الموحدة بما في ذلك السياسات المحاسبية الهامة.

برأينا، وباستثناء ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ أدناه، فإن القوائم المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، من جميع النواحي الجوهرية، المركز المالي لشركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة كما في 31 كانون الأول 2025 وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية بذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

أساس الرأي المتحفظ

- كما هو مبين في إيضاح (5) قامت الشركة بالتقدير والافصاح عن إجمالي الإحتياطات الفنية الظاهرة ضمن مطلوبات عقود التأمين، بناء على تقرير الخبير الإكتواري المكلف من قبل الشركة، مع الإشارة الى أن الإحتياطات الفنية للشركة ما زالت قيد المراجعة لدى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وهي قابلة للتعديل، وأن الشركة ملزمة بتصويب أية ملاحظات أو عجوزات قد تتبين للهيئة وفقاً للتقارير الإكتوارية ومراجعتها، وذلك وفقاً لبرنامج العمل الذي توافق عليه الهيئة، وذلك بموجب كتاب هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم (ه.س.ر.ف) ديوان 32927 \ 2026 بتاريخ 6 نيسان 2026.
- كما هو مشار إليه في إيضاح رقم (12)، لم نتوصل الشركة حتى تاريخ إصدار التقرير إلى تسويات نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل والقيمة المضافة للسنوات من 2016 إلى 2025، وقامت الإدارة بتقدير المخصص بناءً على كتاب المستشار الضريبي للشركة الذي أشار في كتابه بتاريخ 5 آذار 2026 إلى كفاية مخصص ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة، علماً أن المبلغ الفعلي لضريبة الدخل والقيمة المضافة المستحقة على الشركة يتم إقراره بشكل نهائي بعد المفاوضات مع دائرة ضريبة الدخل والقيمة المضافة.

لقد قمنا بالتدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق. إن مسؤولياتنا بمقتضى تلك المعايير مشروحة بصورة أشمل ضمن فقرة مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية من هذا التقرير.

نحن مستقلون عن الشركة وفقاً لمدونة قواعد السلوك المهني لمدققي الحسابات المسجلين في مجلس المهنة، وهو ما يتفق مع مدونة السلوك الأخلاقي للمحاسبين المزاولين المسجلين في جمعية مدققي الحسابات القانونيين الفلسطينية، جنباً إلى جنب مع المتطلبات الأخلاقية المتصلة بتدقيقنا للقوائم المالية في فلسطين، وقد وفينا مسؤولياتنا الأخلاقية وفقاً لهذه المتطلبات.

نعتمد أن بيانات التدقيق الثبوتية التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفر أساساً لإبداء رأينا المتحفظ حول القوائم المالية.

أمور التدقيق الرئيسية

أمور التدقيق الرئيسية هي تلك الأمور التي بحسب حكمنا المهني كانت الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيقنا للقوائم المالية للسنة الحالية. لقد تم معالجة هذه الأمور في سياق تدقيقنا للقوائم المالية ككل وفي تكوين رأينا حول تلك القوائم المالية باستثناء ما تم ذكره في التحفظات الواردة في أساس الرأي، وإنما لا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور.

وفيما يلي أمور التدقيق الرئيسية المتعلقة بتدقيق القوائم المالية:

أمور التدقيق الرئيسية	تقييم موجودات ومطلوبات عقود التأمين
<p>كيفية تناول أمور التدقيق الرئيسية خلال عملية التدقيق</p> <ul style="list-style-type: none"> - قام فريق التدقيق بالتعاون مع خبيرنا الاكتواري بإجراءات تدقيق مهنية في هذا السياق ، من بينها ما يلي: - تقييم كفاءة وقدرات وموضوعية الخبير الاكتواري المكلف من قبل الإدارة. - فهم وتقييم عملية تحديد القيمة الحالية، ومعرفة كيفية تصميم وتطبيق الضوابط الرقابية الموضوعية والمستخدمة لتحديد قيمة أصول والتزامات عقود التأمين . - اختبار عينة من البيانات للتحقق من مدى اكتمال ودقة وملاءمة البيانات المستخدمة في تحديد التدفقات النقدية المستقبلية. - تقييم مدى ملاءمة المنهجية والافتراضات الهامة بما في ذلك تعديل المخاطر، وتقييم مدى إمكانية تطبيق نهج تخصيص الأقساط ومعدلات الخصم والمصرفيات المدرجة ضمن التدفقات النقدية للوفاء بالعقد. كما تضمنت هذه الإجراءات مراعاة مدى معقولية الافتراضات مقارنة بالحالات السابقة ومدى ملاءمة الأحكام المطبقة - تقييم واختبار البيانات المستخدمة في نموذج الانخفاض في قيمة الذمم المدينة للمبالغ المستحقة؛ - تقييم واختبار عملية احتساب مخص خصائر الائتمان المتوقعة والافتراضات والأحكام الرئيسية المستخدمة. - قمنا على نحو مستقل بالإطلاع على العملية الحسابية لتقييم مدى دقة احتساب أصول والتزامات عقود التأمين (إعادة التأمين) لفئات أعمال محددة، مع التركيز بشكل خاص على أكبر الاحتياطيات قيمة وأكثرها من حيث عدم اليقين؛ - كما تم مراجعة الدراسة الإكتوارية من قبل خبيرنا الإكتواري والإطلاع على الفرضيات المستخدمة كما في 31 كانون الأول 2025. - مع الإشارة إلى أن الشركة قامت بالتقدير والإفصاح عن إجمالي الاحتياطيات الفنية الظاهرة ضمن مطلوبات عقود التأمين حسب إيضاح رقم (5)، بناء على تقرير الخبير الإكتواري المكلف من قبل الشركة، مع الإشارة إلى أن الإحتياطيات الفنية للشركة ما زالت قيد المراجعة لدى هيئة سوق راس 	<p>كما هو مبين في الإيضاح رقم (5) حول القوائم المالية، فإن مبلغ 29,892,711 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2025 (مبلغ 26,441,578 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024) يمثل قيمة مطلوبات عقود التأمين ومبلغ 614,537 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2025 (مبلغ 377,154 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024) يمثل موجودات عقود التأمين. تحتاج موجودات ومطلوبات عقود التأمين إلى مهارات متخصصة في الدراسات الإكتوارية ومتابعة حديثة من قبل إدارة الشركة وبالتالي فإنها تعتبر من ضمن البنود المهمة لنا والتي تحتوي على مخاطر، خصوصاً أن تقديرها يعتمد بدرجة كبيرة على الاجتهاد والحكم المهني للخبير الاكتواري وإدارة الشركة ولاسيما فيما يتعلق بتقدير القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية وإمكانية استخدام منهج تخصيص الأقساط وتقدير التزامات المطالبات المتكبدة حيث تتضمن هذه التدفقات النقدية في المقام الأول تحديد مقبوضات الأقساط المتوقعة والتكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات وتخصيص التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين والتي تقع ضمن حدود العقد.</p> <p>يتضمن احتساب هذه الالتزامات تقديرات جوهرية والاستعانة بخبراء التقييم الاكتواري للتأكد من مدى ملاءمة المنهجية والافتراضات والبيانات المستخدمة لتحديد التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة ومدى ملاءمة معدلات الخصم المستخدمة لتحديد القيمة الحالية لهذه التدفقات النقدية.</p> <p>كما أن مطلوبات عقود التأمين تشكل ما نسبته 66% من إجمالي المطلوبات المتداولة على الشركة وان موجودات عقود التأمين تشكل ما نسبته 1.78% من إجمالي الموجودات المتداولة كما في 31 كانون الأول 2025 (في حين أن مطلوبات عقود التأمين تشكل ما نسبته 66% من إجمالي المطلوبات المتداولة على الشركة وان موجودات عقود التأمين تشكل ما نسبته 1% من إجمالي الموجودات المتداولة كما في 31 كانون الأول 2024).</p>

<p>المال الفلسطينية، وهي قابلة للتعديل، وأن الشركة ملزمة بتصويب أية ملاحظات أو عجوزات قد تتبين للهيئة وفقاً للتقارير الإكتوارية ومراجعتها، وذلك وفقاً لبرنامج العمل الذي توافق عليه الهيئة، وذلك بموجب كتاب هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم (ه.س.ر.ف.اديوان 32927 \ 2026 بتاريخ 6 نيسان 2026.</p>	
	<p>الاستثمارات العقارية</p> <p>كما هو مبين في الإيضاح رقم (10) حول القوائم المالية، فإن مبلغ 17,749,837 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2025 (مبلغ 15,507,090 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024) تمثل قيمة الاستثمارات العقارية في الأراضي، وتعتبر الاستثمارات العقارية من ضمن البنود المهمة لدينا والتي تحتوي على مخاطر كون عملية التقدير للقيمة العادلة لهذه الاستثمارات تعتمد بدرجة كبيرة على الحكم المهني المبني على التوقعات من قبل المخمنين المعتمدين، كما أن هذه الاستثمارات تشكل ما نسبته 54% من إجمالي الموجودات الغير متداولة.</p>

مسؤوليات الإدارة عن القوائم المالية الموحدة

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات قانون الشركات وهيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وتشمل هذه المسؤولية الاحتفاظ بالرقابة الداخلية التي تجدها الإدارة ضرورية لتمكينها من إعداد القوائم المالية بصورة عادلة خالية من أخطاء جوهرية سواء كانت ناشئة من احتيال أو عن خطأ.

عند إعداد القوائم المالية الموحدة، فإن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة، والإفصاح حيثما كان ذلك مناسباً، عن المسائل ذات الصلة بقدرة الشركة على الاستمرار وعن استخدام أساس مبدأ الاستمرارية في المحاسبة ما لم تكن الإدارة تقصد تصفية الشركة أو وقف العمليات أو ليس لديها أية بدائل حقيقية إلا القيام بذلك.

إن الإدارة مسؤولة عن الإشراف على طريقة إعداد التقارير المالية الموحدة للشركة.

مسؤوليات مدقق الحسابات حول تدقيق القوائم المالية الموحدة

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول فيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة مأخوذة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية، سواء كانت ناشئة عن احتيال أو عن خطأ، وإصدار تقريرنا حولها الذي يتضمن رأينا الفني.

إن التأكيد المعقول هو إعطاء درجة عالية من الثقة، ولكنه ليس ضماناً بأن التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق سوف يؤدي دائماً للكشف عن الخطأ الجوهرية عندما يحصل. يمكن للأخطاء أن تظهر بسبب احتيال أو بسبب خطأ مرتكب، وتعتبر جوهرية إذا كانت بشكل فردي أو بالمجمل يمكن أن يتوقع منها أن تؤثر في القرارات الاقتصادية للمستخدمين لهذه القوائم المالية.

كجزء من عملية التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق فنحن نمارس الحكم المهني ونستخدم الشك المهني من خلال التدقيق، بالإضافة إلى أننا نقوم أيضاً:

- بتحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة، سواء الناشئة عن احتيال أو عن خطأ، ونصمم وننفذ إجراءات تدقيق للرد على تلك المخاطر، ونحصل على أدلة تدقيق كافية ومناسبة لتوفر أساساً لرأينا. إن الخطر من عدم الكشف عن الأخطاء الجوهرية الناشئة عن الاحتيال أكبر من الخطر الناجم عن عدم الكشف عن

- الخطأ المرتكب، كون الاحتيال قد ينطوي على تواطؤ، أو تزوير، أو حذف مقصود للمعلومات، أو حالات غش أو تحريف، أو تجاوزات لأحكام وقواعد الرقابة الداخلية.
- بالحصول على فهم لعمل الرقابة الداخلية بشكل يتصل بأعمال التدقيق وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة حسب الظروف، ليس بهدف إبداء الرأي فيما يتعلق بفعالية الرقابة الداخلية لدى الشركة.
 - بتقييم ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة ومعقولية التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة والإيضاحات المتعلقة بها.
 - باستخلاص مدى ملائمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية استناداً لأدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، فيما إذا كان هنالك حالات من عدم التيقن بوجود أحداث أو ظروف يمكن أن تثير شكوكا كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار كمنشأة مستمرة. فيما إذا تم الاستخلاص بوجود مثل هذه الحالات، نحن مطالبون بأن نلفت انتباه الإدارة ضمن تقريرنا كمدققي حسابات إلى الإفصاحات ذات الصلة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت تلك الإفصاحات غير كافية، فنحن مطالبون بتعديل رأينا. إن استخلاصنا يعتمد على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها لغاية تاريخ تقريرنا كمدققي حسابات، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تجعل الشركة تتوقف عن الاستمرار كشركة مستمرة.
 - بتقييم العرض الشامل، وبنية ومحتوى القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وفيما إذا كانت القوائم المالية تمثل المعاملات والأحداث ذات العلاقة بطريقة تحقق العرض العادل.
 - بالحصول على أدلة تدقيق كافية ومناسبة فيما يتعلق بالمعلومات المالية لأنشطة الكيانات التابعة ضمن المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. نحن مسؤولون عن الإدارة والإشراف والأداء لتدقيق المجموعة. ونبقى نحن الوحيدون المسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

نتواصل مع الإدارة حول نطاق وتوقيت التدقيق المخطط له وملاحظات التدقيق الهامة، بما في ذلك أي نقاط ضعف في الرقابة الداخلية التي تم تحديدها خلال تدقيقنا.

نقوم أيضاً بتزويد الإدارة بتصريح بشأن امتثالنا لمتطلبات قواعد السلوك الأخلاقي فيما يختص بالاستقلالية، وتزويدهم بجميع الأمور التي من الممكن لها أن تؤثر على استقلاليتنا، وعند الاقتضاء، الضمانات لذلك.

من الأمور التي يتم التواصل بها مع الإدارة تلك الأمور التي تعتبر الأكثر أهمية بالنسبة لتدقيق القوائم المالية للسنة الحالية، والتي لذلك قد اعتبرت أمور تدقيق رئيسية. نقوم ببيان تلك الأمور في تقريرنا كمدققي حسابات ما لم يكن ذلك محظوراً بموجب قانون أو نظام يمنع الكشف العلني عن تلك الأمور أو عندما، وفي حالات نادرة للغاية، إذا قررنا أنه لا ينبغي إثارة المسألة في تقريرنا لأنه من الممكن أن الآثار السلبية لذلك تفوق المنافع العامة المتوخاة من الإفصاح عن المسألة.

إن مدير التدقيق المسؤول عن تدقيق هذه العملية والذي قام بالتوقيع على تقرير مدقق الحسابات المستقل هو مدير التدقيق شريف الخطيب.



طلال أبوغزالة وشركاه الدولية
رخصة رقم 2022/201

شريف الخطيب
محاسب قانوني مرخص رقم (2020/106)
رام الله - فلسطين
23 اذار 2026

شركة فلسطين للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

قائمة المركز المالي الموحدة كما في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "أ"

31 كانون الأول 2024 دولار أمريكي	31 كانون الأول 2025 دولار أمريكي	إيضاح	
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
1,500,126	2,371,373	(4)	النقد والنقد المعادل
4,670,912	4,537,046	(4)	ودائع لأجل
377,154	614,537	(5)	موجودات عقود التأمين
21,751,394	25,143,911	(6)	موجودات عقود إعادة التأمين
1,677,479	1,831,475	(7)	موجودات متداولة أخرى
29,977,065	34,498,342		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
295,138	344,006	(8)	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
629,849	614,711	(9)	حق استخدام الأصول - بالصافي
15,507,090	17,749,837	(10)	استثمارات عقارية
3,047,463	2,500,018	(4)	نقد مقيد السحب
6,329,707	8,647,714	(11)	ممتلكات ومعدات، بالصافي
2,219,439	2,750,930	(12)	موجودات ضريبية مؤجلة
28,028,686	32,607,216		مجموع الموجودات غير المتداولة
58,005,751	67,105,558		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			المطلوبات
			المطلوبات المتداولة
73,099	39,014		شيكات آجلة الدفع
26,441,578	29,892,711	(5)	مطلوبات عقود التأمين
88,825	59,480	(13)	التزامات إيجار - الجزء قصير الأجل
3,243,978	3,859,254	(14)	مطلوبات متداولة أخرى
3,412,403	5,244,178	(15)	تسهيلات ائتمانية
740,104	1,085,121	(16)	قروض قصيرة الأجل
6,017,160	5,394,842	(12)	مخصص الضرائب
40,017,147	45,574,600		مجموع المطلوبات المتداولة
			المطلوبات غير المتداولة
298,756	-		قروض طويلة الأجل
522,540	465,700	(13)	التزامات إيجار - الجزء طويل الأجل
2,221,737	2,971,253	(17)	مخصص تعويض نهاية الخدمة ومنافع الموظفين
121,680	139,664	(12)	مطلوبات ضريبية مؤجلة
3,164,713	3,576,617		مجموع المطلوبات غير المتداولة
43,181,860	49,151,217		مجموع المطلوبات
			حقوق الملكية
9,000,000	11,000,000	(1)	رأس المال المدفوع
2,349,479	2,477,457	(18)	احتياطي إجباري
1,340,458	1,514,788	(8)	احتياطي التغير في القيمة العادلة
(1,014,253)	1,062,083		فروقات ترجمة عملات أجنبية - قائمة د
3,148,207	1,900,013	(19)	أرباح مدورة - قائمة د
14,823,891	17,954,341		مجموع حقوق الملكية
58,005,751	67,105,558		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "ب"

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	إيضاح	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
47,820,340	48,957,317	(20 , 5)	إيرادات عقود التأمين
(56,243,758)	(45,066,911)	(20 , 5)	مصاريف عقود التأمين
(8,423,418)	3,890,406		نتائج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
11,876,634	(577,994)	(20 , 6)	صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
3,453,216	3,312,412		صافي نتائج أعمال عقود التأمين وإعادة التأمين
		, 21)	
711,175	186,346	(20	إيرادات الاستثمارات
711,175	186,346		صافي إيرادات الاستثمارات
776,054	(886,840)	(20 , 5)	إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود التأمين الصادرة
(1,181,967)	177,406	(20 , 6)	إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(405,913)	(709,434)	(20)	صافي نتائج تمويل أعمال التأمين
3,758,478	2,789,324		صافي النتيجة المالية للتأمين والاستثمار
78,447	37,898	(22)	إيرادات أخرى
134,624	(578,234)	(22)	(خسائر) أرباح فروقات عملة
(748,736)	(779,930)	(24)	(مصاريف) إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
3,222,813	1,469,058		صافي الربح للفترة/السنة قبل الضرائب
292,304	187,538	(ب-12)	انتفاعات ضريبية مؤجلة
(1,060,868)	(376,812)	(أ-12)	مصروف الضرائب
2,454,249	1,279,784		صافي الربح للسنة بعد الضرائب
%27	%12.5	(23)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

قائمة الدخل الشامل الموحد للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "ج"

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	إيضاح	صافي الربح للسنة بعد الضرائب - قائمة ب
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
2,454,249	1,279,784		
			بنود الدخل الشامل الآخر:
			بنود لن يتم إعادة تصنيفها الى قائمة الأرباح والخسائر في فترات لاحقة:
			التغير في القيمة العادلة - موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الاخر
(23,403)	5,170	(8)	التغير/ إعادة تقييم الأراضي والمباني
24,613	169,160	(8)	بنود من الممكن إعادة تصنيفها الى قائمة الأرباح والخسائر في فترات لاحقة:
			فروقات ترجمة عملات أجنبية
(88,212)	2,076,336		اجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة
(87,002)	2,250,666		اجمالي الدخل الشامل للسنة
2,367,247	3,530,450		

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

قائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحده للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "د"

مجموع حقوق الملكية	أرباح مدورة	فروقات ترجمة عملات أجنبية	احتياطي التغير في القيمة العادلة	احتياطي إجباري	رأس المال المدفوع	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
14,823,891	3,148,207	(1,014,253)	1,340,458	2,349,479	9,000,000	31 كانون الأول 2025
1,279,784	1,279,784	-	-	-	-	رصيد 1 كانون الثاني 2025
-	(127,978)	-	-	127,978	-	صافي الربح للسنة
2,250,666	-	2,076,336	174,330	-	-	إحتياطي إجباري
2,250,666	-	2,076,336	174,330	-	-	بنود الدخل الشامل الأخر
-	(2,000,000)	-	-	-	2,000,000	إجمالي الدخل الشامل للسنة
(400,000)	(400,000)	-	-	-	-	زيادة في رأس مال الشركة
17,954,341	1,900,013	1,062,083	1,514,788	2,477,457	11,000,000	أرباح موزعة
						الرصيد في نهاية السنة
12,456,644	693,958	(926,041)	1,339,248	2,349,479	9,000,000	31 كانون الأول 2024
2,454,249	2,454,249	-	-	-	-	رصيد 1 كانون الثاني 2024
(87,002)	-	(88,212)	1,210	-	-	صافي الربح للسنة
2,367,247	2,454,249	(88,212)	1,210	-	-	بنود الدخل الشامل الأخر
14,823,891	3,148,207	(1,014,253)	1,340,458	2,349,479	9,000,000	إجمالي الدخل الشامل للسنة
						الرصيد في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

قائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 - قائمة "ه"

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	إيضاح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
3,222,813	1,469,058	
		التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
		صافي ربح السنة قبل الضرائب - قائمة ب
		تعديلات:
500,246	425,270	(11)
(3,310)	14,764	
346,206	537,608	(17)
47,184	13,175	(13)
1,210	--	
4,114,349	2,459,875	
		التدفقات النقدية قبل التغيرات في الأنشطة التشغيلية
		التغيرات في الموجودات والمطلوبات التشغيلية:
17,117	(237,383)	(5)
(11,989,616)	(3,392,517)	(6)
(48,138)	(138,858)	
11,427,784	3,451,133	(5)
197,251	581,190	
3,718,747	2,723,440	
(419,062)	(1,770,156)	(12)
(385,887)	(149,421)	(17)
2,913,798	803,863	
		صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التشغيلية قبل
		الضرائب وتعويضات نهاية الخدمة المدفوعة
		دفعات الضرائب
		دفعات تعويض نهاية الخدمة
		صافي التدفقات النقدية الواردة من الأنشطة التشغيلية
		التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
379,364	547,445	(5)
(449,879)	133,866	(4)
(306,773)	(954,547)	(11)
31,677	31,533	
(288,955)	45,332	(10)
(634,566)	(196,371)	
		صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) الأنشطة
		الاستثمارية
		التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
130,236	(99,360)	(13)
(3,020,173)	46,261	
(715,131)	1,831,775	(16)
--	(400,000)	
(3,605,068)	1,378,676	
(1,325,836)	1,986,168	
(13,475)	(1,114,921)	
2,839,437	1,500,126	(4)
1,500,126	2,371,373	(4)
		سداد التزامات الإيجار
		سداد قروض
		التغير في تسهيلات إئتمانية
		توزيعات أرباح نقدية
		صافي التدفقات النقدية الواردة من (المستخدمة في)
		الأنشطة التمويلية
		التغير في النقد والنقد المعادل خلال السنة
		فروقات ترجمة العملات الأجنبية
		النقد والنقد المعادل في بداية السنة
		النقد والنقد المعادل في نهاية السنة

"إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذا القائمة"

شركة فلسطين للتأمين
شركة مساهمة عامة
رام الله - فلسطين

إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

1. عام

- تأسست شركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة (الشركة) بتاريخ 7 شباط 1994 كشركة مساهمة خصوصية وسجلت تحت رقم (563200906) لدى مراقب الشركات في مدينة غزة. قامت الشركة بتاريخ 10 أيلول 1995 بتغيير وضعها القانوني من شركة مساهمة خصوصية إلى شركة مساهمة عامة.
- كما قامت الشركة خلال العام 2021 باستبدال رقم التسجيل القديم (563200906) بالرقم (562601542) وتم اعتماد الرقم الجديد لشركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة وكذلك أصبح مقرها الرئيسي رام الله بدلاً من غزة مع تحويل كافة الحقوق والالتزامات إلى الرقم الجديد (562601542) علماً أنه لم يطرأ أي تعديل على اسم الشركة أو نوعها أو رأسمالها أو غايتها أو طبيعة عملها حيث إن التعديل الوحيد كان على رقم الشركة ومقرها الرئيسي وذلك بموجب شهادة مراقب الشركات الصادرة بتاريخ 16 أيار 2021.
- تم إدراج أسهم الشركة للتداول في سوق فلسطين للأوراق المالية خلال عام 2010.
- يتركز نشاط الشركة الرئيسي في مزاوله أعمال التأمين وإعادة التأمين وجميع أصناف أشغال الضمان والتعويض بكافة أنواعها من خلال فروعها في كل من رام الله، نابلس، بيت لحم، طولكرم، قلقيلية، الخليل، جنين وغزة.
- بلغ عدد موظفي الشركة 178 و190 موظفاً كما في 31 كانون الأول 2025 و31 كانون الأول 2024 على التوالي، كما بلغ عدد وسطاء ووكلاء ومنتجي الشركة 37 و37 كما في 31 كانون الأول 2025 و31 كانون الأول 2024 على التوالي.
- يتألف رأس مال الشركة من 11,000,000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد، بلغ رأس مال الشركة المكتتب والمدفوع كما في تاريخ القوائم المالية 11,000,000 دولار أمريكي وهو مسجل بالشيفل الجديد حسب أسعار تحويل الدولار إلى الشيفل الجديد بتاريخ التسديد.

إن الحركة على حساب رأس المال خلال السنة كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	عدد الاسهم	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
9,000,000	9,000,000	9,000,000	رصيد بداية السنة
-	2,000,000	2,000,000	زيادة على رأس المال
9,000,000	11,000,000	11,000,000	المجموع

- كما قامت الشركة خلال سنة 2021 وبناء على قرار الهيئة العامة الغير عادية بتاريخ 19 ايار 2021 بزيادة رأس مال الشركة بنسبة 25% من رأس مال الشركة المدفوع والبالغ 7,200,000 دولار أمريكي وذلك من خلال توزيع أسهم مجانية على المساهمين كما بتاريخ اجتماع الهيئة العامة المنعقدة في 19 ايار 2021 ليصبح رأس مال الشركة المدفوع 9,000,000 سهماً بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد لكل سهم، وقد حصلت الشركة على شهادة زيادة رأس المال من وزارة الاقتصاد الوطني من 7.2 مليون سهم إلى 9 مليون سهم وموافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بموجب كتابهم بتاريخ 2021/4/27.

- كما قامت الشركة خلال سنة 2025 وبناء على قرار الهيئة العامة الغير عادية بتاريخ 19 ايار 2025 بزيادة رأس مال الشركة بنسبة 22.22% من رأس مال الشركة المدفوع والبالغ 9,000,000 دولار أمريكي وذلك من خلال توزيع أسهم مجانية على المساهمين كما بتاريخ اجتماع الهيئة العامة المنعقدة في 19 ايار 2025 ليصبح رأس مال الشركة المدفوع 11,000,000 سهماً بقيمة اسمية دولار أمريكي واحد لكل سهم، وقامت الشركة بتوزيع ارباح نقدية بنسبة 4.4% من رأس المال بقيمة 400,000 دولار وقد حصلت الشركة على شهادة زيادة رأس المال من وزارة الاقتصاد الوطني من 9 مليون سهم إلى 11 مليون سهم بتاريخ 2025/5/29 موقعة من مراقب الشركات وموافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية بموجب كتابهم بتاريخ 2025/5/11.

- تم إقرار هذه القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 من قبل مجلس إدارة الشركة بتاريخ 19 نيسان 2026.

- تمت موافقة هيئة سوق رأس المال الفلسطينية - الإدارة العامة للتأمين على نشر القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 بتاريخ 13 نيسان 2026 بموجب كتابهم رقم ه.س.ر.ف/ديوان/32965/2026.

2. القوائم المالية الموحدة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية لشركة فلسطين للتأمين وشركتها التابعة (شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية) كما في 31 كانون الأول 2025. تم توحيد القوائم المالية الموحدة للشركة وشركتها التابعة على أساس تجميع كل بند من موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة مع بنود موجودات ومطلوبات ونتائج أعمال الشركة التابعة، بعد استبعاد كافة أرصدة الحسابات الجارية والمعاملات فيما بين الشركة والشركة التابعة.

– شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية

تأسست شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية بتاريخ 15 أيلول 2011 كشركة مساهمة خصوصية محدودة وسجلت تحت رقم 562512368 لدى مراقب الشركات في مدينة رام الله. يتألف رأس مال الشركة من 1,000,000 سهم بقيمة اسمية 1 دولار أمريكي للسهم الواحد، وهي مملوكة لشركة فلسطين للتأمين بنسبة 99%. من أهم غايات الشركة تملك وشراء وبيع والمتاجرة بالأراضي والعقارات والشقق.

الشركات التابعة هي الشركات التي تمتلك الشركة الأم القدرة على التحكم في سياساتها المالية والتشغيلية. تعمل الشركة وشركتها التابعة في مناطق السلطة الفلسطينية، مع العلم بأن الشركة غير ناشطة منذ تأسيسها وحتى تاريخ إعداد القوائم المالية.

3. السياسات المحاسبية

1.3. أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية المتوفرة للبيع والاستثمارات العقارية والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة. إن الشئيل الجديد هو عملة الأساس للشركة ويتم إعداد القوائم المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي.

2.3. القوائم المالية الموحدة

تشمل القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركتها التابعة كما في 31 كانون الأول 2025 و تتحقق السيطرة على الشركة المستثمر بها إذا فقط إذا كانت الشركة لديها:

- النفوذ على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة تعطي الشركة القدرة على توجيه نشاطات الشركة المستثمر بها)
- عندما يكون للشركة الحق في العوائد المتغيرة نتيجة سيطرتها على الشركة المستثمر بها
- لها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال نفوذها الشركة المستثمر بها.

بشكل عام تعتقد الشركة أنها تمتلك السيطرة على الشركة المستثمر بها عند امتلاكها أغلبية في حقوق التصويت. وعندما تكون نسبة ملكية الشركة في رأس مال الشركة المستثمر بها أقل من الاغلبية تأخذ الشركة بعين الاعتبار جميع الحقائق والظروف لتقييم ما إذا تحققت السيطرة على الشركة المستثمر بها والتي تشمل ما يلي:

- الإتفاقيات التعاقدية مع المساهمين الآخرين في الشركة المستثمر بها.
- الحقوق الناتجة عن اتفاقيات تعاقدية أخرى.
- حقوق تصويت الشركة وحقوق التصويت المحتملة.

تقوم الشركة بإعادة تقييم قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر بها في حال وجود حقائق أو ظروف تدل على تغير في أحد العناصر الثلاث لإثبات السيطرة المذكورة أعلاه. يبدأ توحيد القوائم المالية الموحدة للشركات التابعة عند حصول الشركة على السيطرة وينتهي التوحيد عند فقدانها للسيطرة على شركاتها التابعة. يتم إضافة الموجودات والمطلوبات والدخل والمصاريف للشركات التابعة التي تم الاستحواذ عليها أو التي تم التخلص منها خلال السنة في القوائم المالية الموحدة من تاريخ الحصول على السيطرة وحتى تاريخ فقدانها. يتم تسجيل أثر التغير في نسبة الملكية في الشركة التابعة (دون فقدان السيطرة عليها) كمعاملات بين المالكين.

تم استبعاد كافة الارصدة والمعاملات والارباح والخسائر الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة وتوزيعات الأرباح بالكامل.

في حال فقدان المجموعة السيطرة على الشركات التابعة يتم استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة والقيمة الدفترية لحقوق الجهات غير المسيطرة، ويتم قيد الفائض أو العجز من الاستبعاد في قائمة الدخل الموحدة. يتم قيد أي استثمار متبقي بالقيمة العادلة.

3.3. التغييرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحده للشركة كانت متفقة مع تلك التي تم استخدامها لاعداد القوائم المالية كما في 31 كانون الأول 2024..

المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة والسارية المفعول:

تم اتباع المعايير الدولية للتقرير المالي الجديدة والمعدلة والتالية والتي أصبحت سارية المفعول للفترة المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2025 أو بعد ذلك التاريخ في اعداد القوائم المالية للشركة ولم يكن لها تأثير جوهري على المبالغ والافصاحات الواردة في القوائم المالية في السنة الحالية كما يلي:

المعايير والتعديلات والتفسيرات	البيان	يسري مفعولها اعتباراً من الفترات التي تبدأ في أو بعد التاريخ التالي
تعديلات على معيار المحاسبة الدولي 21	عدم قابلية التبادل	1 كانون الثاني 2025

المعايير الدولية للتقرير المالي والتفسيرات الجديدة والمعدلة والتي لم تصبح سارية المفعول بعد:

رقم المعيار أو التفسير	البيان	تاريخ النفاذ
تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (7) و (9).	تعديلات متعلقة بتصنيف وقياس الأدوات المالية.	1 كانون الثاني 2026.
صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (18).	العرض والافصاح للقوائم المالية الذي سيحل محل معيار المحاسبة الدولي رقم (1).	1 كانون الثاني 2027
صدر المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (19).	الإفصاح عن الشركات التابعة التي ليست ذات اهتمام عام.	1 كانون الثاني 2027.
تعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي رقم (10) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (28).	البيع أو المساهمة في الأصول بين المستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك.	تاريخ السريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.
التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 9 والمعيار الدولي للتقرير المالي 7	تصنيف وقياس الأدوات المالية	1 كانون الثاني 2026
التعديلات على: المعيار الدولي للتقرير المالي 1 المعيار الدولي للتقرير المالي 7 المعيار الدولي للتقرير المالي 9 المعيار الدولي للتقرير المالي 10 ومعيار المحاسبة الدولي 7	التحسينات السنوية للمعايير الدولية للتقرير المالي	1 كانون الثاني 2026
المعيار الدولي للتقرير المالي 10 ومعيار المحاسبة الدولي 28	بيع أو مساهمة الموجودات بين مستثمر وشركته الزميلة أو المشروع المشترك (التعديلات على المعيار الدولي للتقرير المالي 10 ومعيار المحاسبة الدولي 28)	متاح للتطبيق الاختياري/ تاريخ سريان مؤجل إلى أجل غير مسمى.
المعيار الدولي للتقرير المالي (S1) والمعيار الدولي للتقرير المالي (S2)	المتطلبات العامة للإفصاح عن المعلومات المالية المتعلقة بالإستدامة. الإفصاحات المتعلقة بالمناخ.	1 كانون الثاني 2024 (يعتمد التطبيق على تبني السلطات التنظيمية للمعايير)

لا تتوقع إدارة الشركة ان يكون لهذه المعايير تأثير جوهري على القوائم المالية عند تطبيقها في الفترات المستقبلية.

4.3. الأسس والتقدير

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة الشركة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر في مبالغ الموجودات والمطلوبات المالية والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. كما أن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر في الإيرادات والمصاريف والمخصصات وكذلك في التغييرات في القيمة العادلة التي تظهر ضمن حقوق الملكية. وبشكل خاص يتطلب من إدارة الشركة إصدار أحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ التدفقات النقدية المستقبلية وأوقاتها. إن التقديرات المذكورة مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل.

فيما يلي تفاصيل الإجهادات الرئيسية التي قامت بها الشركة:

حق استخدام الأصول

تقوم الشركة بالاعتراف بموجودات حق الاستخدام في تاريخ بدء عقد الإيجار (أي، التاريخ الذي يكون الأصل فيه قابل للاستخدام). يتم الاعتراف بحق استخدام الأصل بالتكلفة، بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وخسائر التدني في القيمة، ويتم تعديل القيمة عند إعادة تقييم التزامات عقود الإيجار.

تتضمن تكلفة حق استخدام الأصل قيمة التزامات عقود الإيجار المعترف بها، بالإضافة إلى التكاليف الأولية المباشرة المتكبدة، ودفعات الإيجار التي تمت في أو قبل تاريخ بدء العقد، مطروحاً منها أي حوافز مستلمة متعلقة بعقد الإيجار. في حال لم تكن الشركة متيقنة من الحصول على ملكية الأصل المستأجر في نهاية مدة العقد، يتم استهلاك قيمة حق استخدام الأصل المعترف به على أساس القسط الثابت على مدار العمر الإنتاجي للأصل أو مدة عقد الإيجار أيهما أقل. تخضع موجودات حق استخدام الأصل إلى اختبار التدني في القيمة.

التزامات عقود الإيجار

تقوم الشركة في تاريخ بدء عقد الإيجار، بالاعتراف بالتزامات عقد الإيجار بالقيمة الحالية المخصومة لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفقات الثابتة (والتي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو نسب متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً قيمة ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة بالإضافة إلى قيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد.

يتم الاعتراف بدفعات الإيجار المتغيرة التي لا تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد كمصاريف في الفترة التي يقع فيها الحدث أو الشرط الذي يؤدي إلى دفع تلك المبالغ.

عند احتساب القيمة الحالية لدفعات الإيجار، تستخدم الشركة لغايات خصم دفعات الإيجار المستقبلية معدل الاقتراض عند بدء الإيجار إذا كان سعر الفائدة الضمني في عقد الإيجار غير قابل للتحديد. لاحقاً يتم زيادة التزامات الإيجار بقيمة الفائدة المستحقة ويتم تخفيضها بقيمة دفعات الإيجار الفعلية. بالإضافة إلى ذلك، يتم إعادة قياس القيمة الدفترية للالتزامات الإيجار إذا كان هناك أي تعديل أو تغيير على مدة الإيجار أو عند حدوث أي تغيير على الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة أو عند تغير التقييم المتعلق بشراء الأصل. بلغ معدل الخصم المستخدم لغايات خصم دفعات الإيجار 5% في حين بلغ معدل الفترة الزمنية المتوقعة لدفعات الإيجار المستقبلية 7 سنوات.

عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة

تقوم الشركة بتطبيق الإعفاء المتعلق بالاعتراف بعقود الإيجار قصيرة الأجل على بعض عقود الإيجار قصيرة الأجل (أي: عقود الإيجار التي تبلغ مدتها 12 شهراً أو أقل من تاريخ البدء ولا تتضمن خيار شراء الأصل). كما تقوم الشركة أيضاً بتطبيق الإعفاء المتعلق بعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة على بعض عقود الإيجار للأصول التي تعتبر منخفضة القيمة. يتم الاعتراف بدفعات الإيجار لعقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة كمصروف إيجار على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار.

التقديرات الهامة المتعلقة بتحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تتضمن خيار تجديد العقد

تقوم الشركة بتحديد مدة عقد الإيجار على أنها المدة غير القابلة للإلغاء، مع الأخذ بعين الاعتبار الفترات المشمولة بخيار تجديد عقد الإيجار إذا كان من المؤكد أن تتم ممارسة هذا الخيار، أو أي فترات متعلقة بخيار إنهاء عقد الإيجار، إذا كان من المؤكد ألا تقوم الشركة بممارسة هذا الخيار. بموجب بعض عقود الإيجار يوجد لدى الشركة الحق في استئجار الأصول لفترات إضافية. تقوم الشركة ببعض التقديرات عند تقييم ما إذا كان من المؤكد ممارسة خيار التجديد.

وهذا يعني، أن الشركة تأخذ بعين الاعتبار جميع العوامل ذات الصلة التي تشكل حافزاً إقتصادياً لممارسة خيار التجديد. لاحقاً لتاريخ البدء، تقوم الشركة بإعادة تقييم مدة عقد الإيجار في حال حصول حدث هام أو تغيير في الظروف الواقعة تحت سيطرتها الأمر الذي قد يؤثر على قدرتها على ممارسة (أو عدم ممارسة) خيار التجديد (على سبيل المثال، تغيير في استراتيجية العمل).

قامت الشركة بتضمين فترة التجديد كجزء من مدة عقد الإيجار نظراً لأهمية هذه الأصول في عملياتها التشغيلية. إن مدة العقد غير القابلة للإلغاء لبعض هذه الأصول تعتبر قصيرة نسبياً وفي حال الغاء تلك العقود فإن العمليات التشغيلية ستتأثر بشكل سلبي في حال عدم وجود بدائل لتلك الأصول.

القيمة العادلة للأدوات المالية

عندما لا يمكن الحصول على القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات المالية الظاهرة في قائمة المركز المالي الموحد من الأسواق النشطة، يتم استخدام تقنيات تقييم مثل نموذج خصم التدفقات النقدية. إن المدخلات المستخدمة في هذه النماذج تكون مأخوذة من الأسواق حيثما كان ذلك ممكناً، يتم الإعتماد على درجة من التقديرات والأحكام للوصول إلى القيمة العادلة. إن هذه التقديرات تشمل تأثير عوامل على المدخلات المستخدمة، مثل مخاطر السيولة ومخاطر الائتمان والتقلبات الأخرى. إن التغيير في الافتراضات حول هذه العوامل يمكن أن يؤثر على القيمة العادلة للأدوات المالية.

تدني قيمة الموجودات المالية

تعتبر الشركة الاستثمارات المصنفة كموجودات مالية متوفرة للبيع كاستثمارات منخفضة القيمة عند وجود تدني هام أو لفترة طويلة في القيمة العادلة إلى أقل من التكلفة أو عند وجود أدلة موضوعية أخرى على التدني. تقوم إدارة الشركة بمراجعة دورية للموجودات المالية والتي تظهر بالكلفة لتقدير أي تدني في قيمتها ويتم أخذ هذا التدني في قائمة الدخل الموحد للفترة.

الخسائر الائتمانية المتوقعة

تطبق الشركة المنهج الذي يفرضه معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) في احتساب مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة وذلك للاعتراف بالتدني بقياس خسائر الائتمان المتوقعة على مدى عمر الذمم المدينة والموجودات التعاقدية بناءً على مخاطر الائتمان والأعمار المتجانسة.

تستند معدلات الخسائر المتوقعة إلى خسائر الائتمان التاريخية للشركة التي تمت مواجهتها خلال فترة الثلاث سنوات السابقة وحتى تاريخ نهاية الفترة الحالية، يتم بعد ذلك تعديل معدلات الخسارة التاريخية للمعلومات الحالية والمستقبلية على عوامل الاقتصاد الكلي التي تؤثر على عملاء الشركة.

الأعمار الإنتاجية للموجودات الملموسة

تقوم الإدارة بإعادة تقدير الأعمار الإنتاجية للممتلكات والمعدات بشكل دوري لغايات احتساب الاستهلاكات السنوية إعتدماً على الحالة العامة لتلك الموجودات وتقديرات الأعمار الإنتاجية المتوقعة في المستقبل، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل الموحد.

الاستثمارات العقارية

تعتمد الإدارة في تحديد القيم العادلة للاستثمارات العقارية عن طريق مخمين عقارات معتمدين من قبل هيئة سوق رأس المال الفلسطينية.

احتياطي الإذاعات تحت التسوية

يتم تقدير احتياطي الإذاعات تحت التسوية غير المدفوعة بناءً على الافتراضات المتعلقة بتقدير المبالغ المستحقة لحاملي وثائق التأمين وأطراف أخرى والناشئة من المطالبات بموجب عقود التأمين. يتم تكوين مخصص لقاء القضايا المقامة ضد الشركة إعتدماً على دراسة قانونية معدة من قبل محامي الشركة والتي بموجبها يتم تحديد المخاطر المحتمل حدوثها في المستقبل، وبعاد النظر في تلك الدراسات بشكل دوري. يتم عمل تقديرات الكلفة النهائية المتوقعة للمطالبات المتكبدة والتي لم يبلغ عنها حتى تاريخ إعداد القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة، حيث تقوم الإدارة بتقدير كلفة المطالبات غير المبلغ عنها باستخدام إحصائيات محددة على أساس الخبرة السابقة وتقديراتها لسداد تعويضات الحوادث التي حدثت ولم يبلغ عنها كما في تاريخ القوائم المالية. تحتسب هذه التقديرات بالضرورة على إفتراضات تتعلق بعوامل عديدة وبدرجات متفاوتة من التقدير وعدم اليقين. هذا وقد تختلف القيم الفعلية من هذه التقديرات والتي يتم تعديلها في المستقبل.

احتياطي الأخطار السارية

يتم احتساب احتياطي الأخطار السارية في نهاية السنة لفروع التأمين بنسبة عدد الأيام المتبقية من كل وثيقة تأمين بعد نهاية السنة.

مخصص الضرائب

يتم تحميل السنة المالية بما يخصها من مصروف الضرائب وفقاً للأنظمة والقوانين والمعايير المحاسبية.

تقديرات التدفقات النقدية المستقبلية

تعرّف التدفقات على أنها جميع المبالغ المتوقع تحصيلها والمتوقع دفعها ضمن حدود عقد التأمين / عقد إعادة التأمين المحتفظ به بعد تعديلها لتعكس توقيت وعدم التأكد من تلك المبالغ، وذلك بناءً على فرضيات اكتوارية وخبرة الشركة في إدارة مجموعة عقود التأمين / عقود إعادة التأمين المحتفظ بها.

ومن أهم الفرضيات التي تم مراعاتها في احتساب القيمة الحالية للتدفقات النقدية ما يلي :

- بخصوص التدفقات النقدية لتكلفة الاستحواذ على عقود التأمين: وفقاً للمعيار الدولي رقم 17 من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية، فإنه عندما لا تزيد فترة تغطية كل عقد في المجموعة عند الاعتراف المبدئي عن سنة واحدة، يسمح المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 17 باختيار السياسة المحاسبية إما لحساب التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين عند تكبدها أو إطفائها على مدى فترة تغطية العقد، وتقوم الشركة حالياً بإطفاء تكاليف الاستحواذ على مدى فترة التغطية والتي لا تتجاوز في كافة العقود سنة واحدة.
- أما فيما يتعلق بالتزام التغطية المتبقية المعدل حسب المخاطر المالية والقيمة الزمنية للمال فإنه في حالة عدم وجود عنصر تمويلي هام فيما يتعلق بالتزام التغطية المتبقية، أو عندما لا يتجاوز الوقت بين تقديم كل جزء من الخدمات وتاريخ استحقاق قسط التأمين ذو الصلة سنة واحدة، فلا يطلب من الشركة إجراء تعديل لتراكم الفائدة على التزام التغطية المتبقية، وبالتالي لا تحتسب الشركة مخصص للقيمة الزمنية للتدفقات النقدية على التزام التغطية المتبقية لمجموعات العقود.
- التزام المطالبات المتكبد المعدل لبيان القيمة الزمنية للمال: عندما يكون من المتوقع دفع المطالبات خلال عام من تاريخ تكبد المطالبة، فمن غير الضروري تعديل هذه المبالغ لبيان القيمة الزمنية للمال، تقوم الشركة بخضم وتعديل التزام المطالبات المتكبد لبيان القيمة الزمنية للتدفقات النقدية بناءً على نمط التسديد المتوقع لهذه المطالبات وبناءً على خبرتها في توقيت تسديد كافة المطالبات المبلغ عنها، وبالتالي تم اعتماد نمط تسديد مبدئي لكل محفظة.
- طريقة خصم التدفقات النقدية: تم اعتماد طريقة Bottom Up والتي تعتمد نسبة Risk Free بالإضافة إلى منحني السيولة والتي تعد أبسط من طريقة Top Down التي تحتاج إلى محفظة مرجعية وتصنيف إئتماني لهذه المحفظة، تم استخدام معدل الفائدة الخالي من المخاطر على الشيفل الجديد بالإضافة إلى منحني سيولة متوقع بحيث لا تزيد نسبة الخصم عن 6% مبدئياً، وسيتم تعديل الإحتساب بناءً على توفر المعطيات لدى الشركة.
- آلية معالجة دخل ومصروف التمويل: يتم معالجتها في الأرباح والخسائر بشكل مباشر وليس في الدخل الشامل بالنظر إلى الأهمية النسبية للدخل ومصروفات التمويل.

عند وضع الفرضيات التي تخص تقدير التدفقات النقدية لمجموعات عقود التأمين، يجب على الشركة مراعاة ما يلي:

- المخاطر المتأصلة.
- مستوى التجميع.
- احتمالية حدوث كوارث طبيعية.
- احتمالية تصفية العقد قبل تاريخ انتهاء التغطية التأمينية، وغيرها من الممارسات المتوقعة من حامل عقد التأمين.
- العوامل التي ستؤثر على التقديرات، ومصادر المعلومات لهذه العوامل.

معدل الخصم

تقوم الشركة بتعريف معدل الخصم على أنه العائد الخالي من المخاطر وعلاوة السيولة حيث تمثل علاوة السيولة الاختلاف في خصائص السيولة بين الموجودات المالية والتدفقات النقدية للالتزامات ذوي الصلة أما فيما يتعلق بالعائد الخالي من المخاطر ستقوم الشركة باشتقاق المنحنى الخالي من المخاطر بناءً على المحفظة المرجعية وفي حالة عدم وجود أي محفظة مرجعية، سيتم استخدام أسعار السندات ذات التصنيف العالي (أعلى من AA +) من الولايات المتحدة الأمريكية.

تقوم الشركة باستخدام معدل الخصم ومنحنى العائد للفترة المالية قبل 2025 وفقاً لتعليمات هيئة سوق رأس المال الموحدة لجميع شركات التأمين في فلسطين. وقامت إدارة الشركة باستخدام معدلات الخصم التالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 و 31 كانون الأول 2024، على التوالي:

السنة	العملة	سنة	سنتين	3 سنوات	4 سنوات	5 سنوات	7 سنوات	10 سنوات	15 سنوات
عقود بموجب منهج تخصيص الأقساط 31 كانون الأول 2025	شيفل	%5.1500	%5.1500	%4.7560	%4.7450	%4.7405	4.7716	%4.8804	%4.9140
عقود بموجب منهج تخصيص الأقساط 31 كانون الأول 2024	شيفل	%5.2040	%5.2040	%5.2000	%5.1400	%5.1615	%5.2280	%5.3659	%5.4080

وقد بلغت نسبة عدم السيولة المستخدمة من قبل الشركة لتسوية عدم تطابق مدد الخصم بين محافظ التأمين وعقود التأمين بشكل منفصل وذلك من حيث التوقيت والعملة والسيولة، حيث تم اعتماد نسبة عدم السيولة 1% للشركة.

تعديلات المخاطر غير المالية

مبلغ مالي ترصده الشركة مقابل حالة عدم التأكد من مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية الناشئة عن المخاطر غير المالية بناءً على فرضيات اكتوارية وخبرة الشركة في إدارة مجموعة عقود التأمين / عقود إعادة التأمين المحتفظ بها حيث قامت الشركة باتباع طريقة تكلفة رأس المال في تحديد قيمة تعديلات المخاطر غير المالية بناءً على فرضيات اكتوارية حيث تقوم الشركة بتقييم تعديل المخاطر غير المالية على التدفقات النقدية الناشئة من التعويضات المتكبدة والتي ما زالت تحت التسوية بالإضافة الى تعويضات غير مبلغ عنها (IBNR) فقط ولم يتم بتقييم تعديل المخاطر غير المالية على اجمالي التعويضات والتي تضم (IBNER) واحتياطي مصاريف تسوية الخسارة المتوقعة (LAER).

وقد تم احتساب معدلات المخاطر غير المالية لعقود التأمين وعقود إعادة التأمين بافتراض مستوى ثقة بنسبة 75% كما يلي:

المحفظة	نسبة تعديل المخاطر غير المالية	نسبة تعديل المخاطر غير المالية
	عقود التأمين	عقود إعادة التأمين
محفظة تأمين الحريق	%1.74	%2.18
محفظة التأمين البحري	%3.98	%3.93
محفظة التأمين الهندسي	%0.95	%1.03
محفظة التأمينات العامة الأخرى	%4.35	%4.35
محفظة تأمين المسؤوليات	%4.06	%0.00
محفظة تأمينات العمال	%1.47	%0.89
محفظة التأمين الصحي	%0.49	%0.00
محفظة المركبات	%5.016	%4.00

لا يأخذ المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17 بعين الاعتبار تحديد المخاطر المالية ولم يحدد المعيار طريقة ومنهجية لحساب معامل تحديد المخاطر غير المالية وإنما وضع الاطار العام لاعتماد معامل تعديل الخطر.

المكونات غير التأمينية

- تقوم سياسة الشركة على معالجة عقود التأمين التي تحتوي على مكونات غير تأمينية بما يتماشى مع المعيار الدولي رقم 17 للتقارير المالية كما يلي علماً ان محفظة الشركة لا تحتوي على عقود تأمين بمكونات غير تأمينية :
- عقود التأمين التي تحتوي على مشتقات مالية والتي يتم تصنيفها كعقود تأمين لا تحتوي على مخاطر تأمينية يتم معالجتها محاسبياً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9.
 - عقود التأمين التي تحتوي على تعهد بنقل بضائع وخدمات لحملة البوالص والتي يتم تصنيفها كعقود تأمين لا تحتوي على مخاطر تأمينية يتم معالجتها محاسبياً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 15.
 - عقود التأمين التي تحتوي على مكونات استثمارية والتي يتم تصنيفها كعقود تأمين لا تحتوي على مخاطر تأمينية يتم معالجتها محاسبياً وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 9.

5.3. ملخص لأهم السياسات المحاسبية

عقد التأمين

- العقد الذي يقبل بموجبه طرف المُصدر (المؤمن) مخاطر تأمينية جوهرية من طرف آخر حامل العقد (المؤمن له)، بالموافقة على تعويض حامل العقد في حال حدوث حدث مستقبلي معين وغير مؤكد (الحدث المؤمن عليه) بحيث يؤثر بشكل سلبي على حامل العقد، وعند الأجل التالية أيهما أسبق:
- بداية فترة التغطية الخاصة بالعقود
 - من تاريخ استحقاق أول دفعة
 - عندما تصبح مجموعة العقود مثقلة بالأعباء.

- أما بالنسبة إلى عقود التأمين التي تحتوي على ميزة المشاركة المباشرة والتي لها خصائص اقتصادية مماثلة لعقد التأمين (مدة التغطية طويلة، الأقساط متكررة ومبلغ أو توقيت العائد وفقاً لتقدير المُصدر) ومرتبطة بنفس الموجودات أو مشاركة في أداء عقود التأمين، وتتضمن العقود التي تحتوي على تلك الميزة في بداية العقد ما يلي:
- تحدد الشروط التعاقدية أن حاملي عقود التأمين يشاركون في حصة محددة من محفظة موجودات مخصصة ومعلومة.
 - تتوقع الشركة أن تدفع لحامل العقد حصة كبيرة من عائدات القيمة العادلة من هذه المحفظة.
 - تتوقع الشركة أن تكون المبالغ التي سيتم دفعها إلى حامل العقد متغيرة بقدر التغيير في القيمة العادلة لمحفظة الموجودات المخصصة.

حيث لا تقوم الشركة باكتتاب أي عقود استثمار ذات ميزات مشاركة تقديرية أو عقود تأمين ذات ميزات مشاركة مباشرة.

- أما بالنسبة إلى العقود التي لا تصنف كعقد تأمين فهي على سبيل المثال ما يلي:
- عقود الاستثمار التي لها شكل قانوني لعقد التأمين ولكنها لا تحول مخاطر تأمين جوهرية إلى المُصدر وتحمل مخاطر مالية على سبيل المثال، المشتقات الضمنية أو التغيير في القيمة العادلة لأداة مالية، أو التغيير بأسعار الفوائد، أو التغيير بأسعار صرف العملات، أو التصنيف الائتماني، يتم تصنيفها كعقود استثمار وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (9).
 - عقود الاستثمار التي تحتوي على ميزة المشاركة الاختيارية، وهي عقود استثمار لها شكل قانوني لعقد التأمين ولكنها لا تحول مخاطر تأمين جوهرية إلى المُصدر ولا تستوفي تعريف عقد التأمين ولكن يتم تصنيفها وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (17).
 - التأمين الذاتي (أي الإبقاء على المخاطر التي كان من الممكن تغطيتها بعقد التأمين داخل الشركة أي ليس هناك طرفاً آخر بالعقد) على سبيل المثال، قيام الشركة بإصدار عقد تأمين باسم الشركة أو شركة تابعة أو شركة زميلة لها، يتم تصنيفها وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولي رقم (15).

حيث تقوم الشركة بمعالجة عقود التأمين التي تحتوي على مكونات غير تأمينية والتأمين الذاتي الخاص بها باعتماد معيار 15 الدولي للتقارير المالية.

عقود إعادة التأمين المحتفظ بها

- هو عقد تأمين يتم إصداره من قبل مُعيد التأمين لتعويض منشأة أخرى عن المطالبات الناشئة عن واحد أو أكثر من عقود التأمين المصدرة من تلك المنشأة الأخرى (العقود الأساس).
- يتم اثبات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها:
- في حال كانت عقود إعادة التأمين المحتفظ بها متناسبة مع مجموعة عقود التأمين، فيتم اثبات عقود إعادة التأمين المحتفظ بها في بداية فترة التغطية الخاصة بمجموعة هذه العقود أو عند الإثبات الأولي لأي عقد من عقود الأساس أيهما أقرب.
 - من بداية فترة التغطية الخاصة بمجموعة عقود إعادة التأمين المحتفظ بها.

تقوم الشركة بالحد من مخاطر التأمين من خلال عقد اتفاقيات إعادة التأمين. تمثل موجودات عقود إعادة التأمين المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التأمين. يتم تقدير المبالغ الممكن استردادها من شركات إعادة التأمين بطريقة تتناسب مع مخصص الإدعاءات المسددة وغير المسددة ووفقاً لعقد إعادة التأمين وحصة معيدي التأمين من الأقساط غير المكتسبة.

يتم إجراء مراجعة للتدني في موجودات عقود إعادة التأمين القائمة بتاريخ القوائم المالية أو عندما ينشأ مؤشر على التدني خلال السنة. يحدث التدني عند ظهور دليل موضوعي يبين أن الشركة قد لا تسترد المبالغ المستحقة وفقاً لشروط عقد إعادة التأمين وعند إمكانية قياس الأثر على هذه المبالغ التي ستسلمها الشركة من معيدي التأمين بشكل موثوق، يتم تسجيل خسارة التدني في قائمة الدخل.

إن ترتيبات عقود إعادة التأمين لا تعفي الشركة من التزاماتها ومسؤوليتها تجاه حملة وثائق التأمين.

تظهر أقساط ومطالبات التأمين على أساس إجمالي بالنسبة لكل من أعباء التأمين التي تتحملها الشركة وتلك المعاد تأمينها.

الإثبات الأولى لعقود التأمين - منهج تخصيص الأقساط

- تقوم الشركة عند الإثبات الأولى بتسجيل مبلغ القسط التأمين المستلم كإلتزام يطرح منه تكاليف الإستحواذ (عمولات "إن وجد") وتوزع على طول فترة التغطية.
- لا يتم الاعتراف بمبلغ قسط التأمين غير المستلم عند الاعتراف الأولي.

القياس اللاحق - منهج تخصيص الأقساط

- تقوم الشركة في نهاية كل فترة لاحقة بإثبات المبلغ الدفئري للإلتزام مع مراعاة التعديلات التالية على رصيد الإلتزام:
- إضافة أقساط التأمين المستلمة للفترة.
 - طرح التدفقات النقدية للإستحواذ على عقود التأمين.
 - إضافة أي مبالغ تتعلق باستنفاد التدفقات النقدية للإستحواذ على عقود التأمين المثبتة كمصرف.
 - طرح المبلغ المثبت على أنه إيرادات تأمين للتغطية المقدمة في تلك الفترة.

إن غالبية العقود المكتتبه من قبل الشركة لها فترة تغطية سنة واحدة أو أقل وتكون مؤهلة تلقائياً لمنهج تخصيص الأقساط حيث أن عقود التأمين التي تزيد فترتها عن سنة واحدة غير جوهرية وتشكل نسبة لا تزيد عن 1% من محفظة الشركة التأمينية، ونظراً لأن منهج تخصيص الأقساط يعتبر منهج اختيار مبسط لقياس الإلتزام المتعلق بالتغطية المتبقية، فقد قررت ادارة الشركة استخدام هذا المنهج عندما لا يختلف القياس جوهرياً عن القياس في إطار نموذج القياس العام أو إذا كانت مدة التغطية كل عقد في مجموعة عقود التأمين سنة واحدة أو أقل.

بموجب منهج تخصيص الأقساط، يتم قياس الإلتزام عن التغطية المتبقية كمبلغ الأقساط المستلمة بعد خصم التدفقات النقدية المدفوعة للإستحواذ، إضافة الى صافي مبلغ الأقساط والتدفقات النقدية للإستحواذ التي تم الاعتراف بها في الأرباح والخسائر على الجزء المنتهي الصلاحية من فترة التغطية على اساس مرور الوقت.

تقوم الشركة بالاعتراف بموجودات عقود تأمين عن عقود التأمين التي يتم تقديم خدمة لها ولم يتم تحصيلها. وتعالج خسائر الائتمان المتوقعة لهذه الموجودات بموجب المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم 9.

تعديل عقود التأمين

تقوم الشركة بالتعديل على الإثبات الأولى لعقود التأمين من خلال التعامل مع التغييرات التي حدثت على التدفقات النقدية المستقبلية للوفاء بالعقود ما لم ينطبق عليها شروط إلغاء الاعتراف بعقود التأمين.

إلغاء الاعتراف بعقود التأمين

تقوم الشركة بإلغاء الاعتراف بعقود التأمين في الحالات التالية:

- انتهاء العقد. (انقضاء الالتزام المحدد في عقد التأمين أو الوفاء به أو إلغائه)
- في حالة تعديل عقود التأمين ولم يستوفي هذا التعديل شروط التعديل حسب متطلبات المعيار فتقوم الشركة بإلغاء العقد والاعتراف بعقد جديد.

عقود التأمين المثقلة بالأعباء

تقوم سياسة الشركة بالاعتراف بعقود التأمين على أنها عقود مثقلة بالأعباء إذا كان العقد عقداً من المتوقع خسارته في تاريخ الإثبات الأولي ويتم قياس مكون الخسارة إذا كانت التدفقات النقدية المتوقعة للوفاء بالتزامات العقد أو مجموعة العقد تزيد عن التدفقات النقدية المتحصلة من هذا العقد أو مجموعة العقود. وعلى أن تقوم الشركة بالإفصاح عن مكون الخسارة في حال كانت قيمة هامش الخدمة التعاقدية تساوي صفراً. حيث اعترفت الشركة بعقود تأمين مثقلة بالأعباء كما في تاريخ البيانات المالية.

مخصص الالتزامات مقابل العقود السارية

المخصص الذي يجب على الشركة رصده عند الاعتراف بعقود التأمين والذي يخص الفترات المالية اللاحقة نتيجة عقود تأمين سارية المفعول.

مخصص الالتزامات مقابل المطالبات المتكبدة

هو القيمة الإجمالية للتكاليف المتوقعة والمترتبة على الشركة نتيجة أحداث مغطاة بعقد التأمين والتي وقعت قبل نهاية الفترة المالية وتشمل تلك التي المطالبات المبلغة وغير المبلغة، وإضافة إلى المصاريف المتعلقة بها.

هامش الخدمة التعاقدية

هو الربح غير المكتسب من العقود السارية والمتوقع أن تكون مربحة، والذي يتم اثباته بالتزام مع تقديم خدمات عقود التأمين.

ملخص منهج القياس

يضع المعيار رقم 17 من المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية مبادئ الإقرار والقياس والعرض والإفصاح عن عقود التأمين وعقود إعادة التأمين وعقود الإستثمار ذات ميزات المشاركة التقديرية. يقدم نموذجاً يقيس مجموعات العقود استناداً إلى تقديرات الشركة للقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية التي من المتوقع أن تنشأ عندما تفي المجموعة بالعقود، وتعديل صريح للمخاطر غير المالية وهامش الخدمة التعاقدية.

تطبق الشركة منهج تخصيص الأقساط لجميع العقود وتبسيط القياس، وعند قياس مطلوبات التغطية المتبقية، فإن تخصيص الأقساط يشبه المعالجة المحاسبية السابقة في معيار رقم 4، ومع ذلك عند قياس المطلوبات للمطالبات المتكبدة تقوم الشركة بخصم التدفقات النقدية المستقبلية وتعديلها لمعدل تعديل المخاطر غير المالية.

إن إدارة الشركة تقوم بتطبيق منهج تخصيص الأقساط لجميع عقود التأمين في الشركة بما فيها العقود التي تزيد أعمارها عن سنة واحدة حيث تتوقع الشركة بشكل معقول أنه لا يوجد اختلاف جوهري لقياس الالتزام بالتغطية المتبقية للمجموعة التي تحتوي على عقود تزيد أعمارها عن سنة عن قياسها بمنهج النموذج العام .

بموجب منهج تخصيص الأقساط، يتم قياس الالتزام عن التغطية المتبقية كميلغ الأقساط المستلمة بعد خصم التدفقات النقدية المدفوعة للإستحواذ، إضافة إلى صافي مبلغ الأقساط والتدفقات النقدية للإستحواذ التي تم الإقرار بها في الأرباح والخسائر على الجزء المنتهي الصلاحية من فترة التغطية على أساس مرور الوقت.

يتم الإقرار بإيرادات التأمين ومصروفات خدمات التأمين في بيان الدخل بناءً على مفهوم الخدمات المقدمة خلال الفترة.

يطلب المعيار الإقرار بخسائر العقود التي من المتوقع أن تكون مثقلة بالتزامات على الفور. بالنسبة لعقود التأمين المقاسة بموجب منهج تخصيص الأقساط من المفترض أن العقود ليست مثقلة بالتزامات عند الإقرار المبدئي ما لم تشير الحقائق والظروف إلى خلاف ذلك.

إن قياس الالتزامات للمطالبات المتكبدة متطابق في جميع نماذج القياس الستة الخاصة بمعيار 17 الدولي للتقارير المالية (PAA, GMM, VFA) بغض النظر عن معدلات الخصم (الفائدة) المستخدمة، يتم تقدير التعديل الواضح للمخاطر فيما يتعلق بالمخاطر غير المالية بشكل منفصل عن التقديرات الأخرى للمطالبات المتكبدة والذي يمثل التعويض المطلوب لتحمل عدم اليقين بشأن مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية التي تنشأ من المخاطر غير المالية حيث يشكل تعديل المخاطر جزءاً من التدفقات النقدية للوفاء بمجموعة من عقود التأمين.

1. تقوم الشركة بتصنيف عقود التأمين وفقاً لما يلي:

منهج القياس	تصنيف العقود	المحفظة (المستوى الأول)
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة تأمين السيارات
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة التأمين الصحي
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة تأمين اصابات العمل
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة تأمين الممتلكات (الحريق)
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة تأمين الحوادث العامة
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة التأمين الهندسي
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة تأمين المسؤولية المدنية
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة التأمين البحري

2. تقوم شركة التأمين بتصنيف عقود إعادة التأمين المحفوظ بها وفقاً لما يلي:

منهج القياس	تصنيف العقود	المحفظة (المستوى الأول)
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة تأمين السيارات
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة التأمين الصحي
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة تأمين اصابات العمل
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة تأمين الممتلكات (الحريق)
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة تأمين الحوادث العامة
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة التأمين الهندسي
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة تأمين المسؤولية المدنية
منهج تخصيص الأقساط	عقود تأمين	محفظة التأمين البحري

مستوى التجميع

- اعتمدت الشركة في تصنيف مجموعات عقود التأمين وإعادة التأمين على المنهج الرجعي الكامل كما يلي :
- تصنيف عقود التأمين الى مجموعات وفقاً لسنة الاكتتاب .
 - تصنيف عقود التأمين وفقاً لتقييم الربحية.
 - ثم يتم تصنيف منتجات التأمين كما ترى ادارة الشركة بتاريخ الاعتراف المبدئي بعقود التأمين وفقاً لمستويات تصنيف محافظ التأمين الاوّل والثاني.

مستوى الربحية

- يتم تصنيف مجموعات العقود المشار إليها في المستوى السابق إلى التصنيفات المبينة أدناه، وذلك حسب صافي التدفقات النقدية المتوقعة من العقد والمنهج المحاسبي المتبع في معالجة مجموعات العقود:
- العقود التي لا توجد احتمالية أن تصبح مثقلة بالأعباء عند الاعتراف الأولي.
 - العقود المثقلة بالأعباء.
 - عقود أخرى.

خيارات السياسات المحاسبية وفقاً لمعيار 17 الدولي للتقارير المالية:

يوضح الجدول التالي خيارات السياسات المحاسبية وفقاً للمعيار الدولي رقم 17 للتقارير المالية والتي قامت الشركة بتطبيقها:

بنود المعيار	خيارات المعيار رقم 17 للتقارير المالية	المنهج المطبق في الشركة
التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين	عندما لا تزيد فترة تغطية عقد التأمين ضمن مجموعات العقود عن سنة واحدة، يسمح المعيار رقم 17 الدولي باختيار السياسة المحاسبية إما لحساب التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين عند تكبدها مباشرة أو أطفائها على مدى فترة تغطية العقد.	قامت الشركة بتغطية التدفقات النقدية للاستحواذ على التأمين لجميع العقود حيث تخصص الشركة التدفقات النقدية للاستحواذ لمجموعات عقود التأمين الصادرة أو المتوقع إصدارها على نحو منظم خلال العام.
التزامات التغطية المتبقية المعدل حسب القيمة الزمنية للمال	وفقاً لمعيار 17 الدولي فإنه عندما لا يتجاوز الوقت بين تاريخ تقديم خدمات التأمين وتاريخ استحقاق أول قسط تأمين سنة واحد فإنه لا يطلب من الشركة إجراء تعديل الفائدة ذات الصلة بالقيمة الزمنية على التزام التغطية المتبقية.	اعتمدت الشركة خيار المعيار بعدم تعديل التزام التغطية المتبقية بالقيمة الزمنية للقود حيث أن الفرق بين تقديم خدمة التأمين واستحقاق قسط تأمين لا يزيد عن سنة واحدة وفقاً لتعليمات هيئة سوق راس المال بالخصوص.
التزامات المطالبات المتكبدة المخصوم للقيمة الزمنية للقود	يجوز المعيار عندما يكون من المتوقع دفع المطالبات المتكبدة (OS & IBNR) أو جزء منها خلال عام من تاريخ تكبدها أن لا تقوم الشركة بمخصم المطالبات المتكبدة لمعامل القيمة الزمنية للقود.	تقوم الشركة بمخصم المطالبات النقدية بمعامل القيمة الزمنية للقود وفقاً لتوقعات الشركة لفترة سداد هذه التعويضات بما فيها المطالبات المتكبدة والمتوقع سدادها خلال سنة أو أقل.
إيراد / مصروف تمويل التأمين	يجوز معيار 17 الدولي الاعتراف بأثر معدلات خصم التدفقات النقدية للمطالبات المتكبدة لفترة سدادها المتوقعة إما في قائمة الأرباح والخسائر مباشرة أو في قائمة الدخل الشامل على أساس محافظ التأمين.	تقوم الشركة بالاعتراف بأثر معدلات خصم التدفقات النقدية للمطالبات المتكبدة في قائمة الأرباح والخسائر.
تعديل المخاطر	يجوز المعيار الدولي رقم 17 أن يتم الاعتراف بأثر تعديل المخاطر غير المالية إما في مصاريف التأمين (نتيجة خدمة التأمين) أو مصروفات تمويل التأمين أو تقسيمها لجزئين على هذه البنود.	لا تخطط إدارة الشركة لفصل المخاطر المالية والمخاطر غير المالية لذلك تقوم الشركة بالاعتراف في أثر تعديل المخاطر غير المالية في مصاريف التأمين (نتيجة خدمة التأمين).

لم تطبق الشركة نموذج القياس العام ولا نموذج الرسوم المتغيرة؛ لأن عقود التأمين المكتتبه / المحتفظ بها في الشركة مؤهلة للقياس بموجب منهج تخصيص الأقساط بشكل مباشر أو اجتازت الاختبار الأولي لمنهج تخصيص الأقساط الذي أجرته الشركة.

استثمارات في موجودات مالية

يتم قيد عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية في تاريخ العملية وهو تاريخ الالتزام بشراء الموجودات المالية. إن عمليات الشراء والبيع العادية للموجودات المالية هي تلك التي يتم فيها تحويل الموجودات المالية خلال الفترة المحددة وفقاً للقوانين أو وفقاً لما هو متعارف عليه في أنظمة السوق.

يتم قيد الموجودات المالية عند الشراء بالقيمة العادلة، ويتم إضافة مصاريف الاقتناء المباشرة، باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل والتي يتم قيدها بشكل مبدئي بالقيمة العادلة.

يتم لاحقاً قيد جميع الموجودات المالية بالكلفة المطفاة أو القيمة العادلة.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

تقوم الشركة عند الاعتراف المبدئي بتصنيف أدوات الملكية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى. يتم هذا التصنيف على أساس كل أداة على حدة ولا يمكن التراجع عنه، كذلك لا تستطيع الشركة تصنيف أداة ملكية محتفظ بها بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل كأدوات مالية بالقيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى.

يتم قياس أدوات الملكية من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى مبدئياً بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء. لاحقاً يتم قياس هذه الموجودات بالقيمة العادلة ويتم قيد الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة من خلال بنود الدخل الشامل الأخرى في حساب احتياطي التغيير المتراكم في القيمة العادلة. عند التخلص من هذه الموجودات لا يتم إعادة تصنيف الأرباح أو الخسائر المفيدة سابقاً في حساب احتياطي التغيير المتراكم في القيمة العادلة إلى قائمة الدخل الموحد بل يتم قيدها مباشرة في حساب الأرباح المدورة.

يتم قيد عوائد توزيعات الأسهم من الاستثمار في أدوات الملكية من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لاستلامها في قائمة الدخل الموحد، إلا إذا اعتبرت هذه العوائد كاسترداد لجزء من قيمة الاستثمار.

استبعاد الموجودات المالية

يتم استبعاد الموجودات المالية عند انتهاء الحق التعاقدى للانتفاع من التدفقات النقدية لهذه الموجودات، أو عند تحويل الموجودات المالية وجميع المخاطر وعوائد الملكية إلى منشأة أخرى في حال عدم قيام الشركة بتحويل أو إبقاء كل المخاطر والعوائد الأساسية وأبقت السيطرة على الموجودات المحولة، يتم تسجيل حصة الشركة المتبقية في الموجودات ويتم تسجيل المطلوبات بقيمة المبالغ المتوقع دفعها. إذا أبقت الشركة كل المخاطر وعوائد الملكية لملكية الموجودات المالية المحولة، تستمر الشركة في تسجيل الموجودات المالية.

القيمة العادلة للأدوات المالية

إن أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة المرحلية الموجزة للأدوات المالية في أسواق نشطة تمثل القيمة العادلة للأدوات المالية التي لها أسعار سوقية.

في حال عدم توفر أسعار معلنة أو عدم وجود تداول نشط لبعض الأدوات المالية أو عدم نشاط السوق يتم تقدير قيمتها العادلة بعدة طرق منها:

- مقارنتها بالقيمة السوقية الحالية لأداة مالية مشابهة لها إلى حد كبير.
- تحليل التدفقات النقدية المستقبلية وخصم التدفقات النقدية المتوقعة بنسبة مستخدمة في أداة مالية مشابهة لها.
- تهدف طرق التقييم إلى الحصول على قيمة عادلة تعكس توقعات السوق وتأخذ بالاعتبار العوامل السوقية وأية مخاطر أو منافع متوقعة عند تقدير قيمة الأدوات المالية، وفي حال وجود أدوات مالية يتعذر قياس قيمتها العادلة بشكل يعتمد عليه يتم إظهارها بالتكلفة بعد تنزيل أي تدني في قيمتها.
- يتم تقدير القيمة العادلة للبنود الخاضعة للفائدة بناءً على التدفقات النقدية المتوقعة المخصومة باستخدام نفس أسعار الفائدة لبنود تحمل نفس الشروط وصفات المخاطر.

تدني وعدم قابلية تحصيل الموجودات المالية

تقوم الشركة بمراجعة القيم المثبتة في السجلات للموجودات المالية في تاريخ القوائم المالية الموحدة لتحديد فيما إذا كانت هنالك مؤشرات تدل على تدني في قيمتها إفرادياً أو على شكل مجموعة، وفي حالة وجود مثل هذه المؤشرات فإنه يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد من أجل تحديد خسارة التدني.

- يتم تحديد مبلغ التدني كما يلي:
- تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة المطفاة: بناءً على تقدير التدفقات النقدية المخصومة بسعر الفائدة الفعلي الأصلي.
 - تدني الموجودات المالية التي تظهر بالقيمة العادلة: يمثل الفرق بين القيمة المثبتة في السجلات والقيمة العادلة، بعد تنزيل أي خسائر تدني معترف بها سابقاً في قائمة الدخل الموحد.
 - تدني قيمة الموجودات المالية التي تظهر بالكلفة: بناءً على القيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بسعر السوق الحالي للعائدات على موجودات مالية مشابهة.
- يتم تسجيل التدني في القيمة في قائمة الدخل الموحد كما يتم تسجيل أي وفر في الفترة اللاحقة نتيجة التدني السابق في الموجودات المالية في قائمة الدخل الموحد باستثناء أسهم الشركات المتوفرة للبيع.

الاستثمارات العقارية

يتم قياس الاستثمارات العقارية مبدئياً بالكلفة مضافاً إليها تكاليف الاقتناء. تتم رسملة كلفة استبدال مكونات الاستثمارات العقارية إذا استوفت شروط الاعتراف؛ ولا تشمل كلفة الاستثمارات العقارية مصاريف الخدمة اليومية. بعد الاعتراف المبدئي، يتم إظهار الاستثمارات العقارية بالقيمة العادلة والتي تعكس ظروف السوق في تاريخ القوائم المالية الموحدة. يتم إثبات الأرباح أو الخسائر الناتجة عن التغيير في القيمة العادلة للاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الموحد في فترة حدوث التغيير.

يتم استبعاد الاستثمارات العقارية عند التخلي عنها أو عند إيقافها عن الخدمة بشكل دائم على ألا يكون هناك توقع لتدفق منفعة اقتصادية مستقبلية نتيجة التخلي عنها. يتم قيد أية أرباح أو خسائر ناتجة من استبعاد الاستثمارات العقارية في قائمة الدخل الموحد في فترة حدوث الاستبعاد.

الممتلكات والمعدات

تظهر الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي خسائر تدني متراكمة في القيمة الدفترية، ويتم استهلاك الممتلكات والمعدات عندما تكون جاهزة للاستخدام بطريقة القسط الثابت وفقاً للعمر الإنتاجي المتوقع كما يلي:

سنوات	
50	مباني
17	أثاث ومفروشات
10-5	أجهزة مكتبية
5	أجهزة الحاسب الآلي
7	مركبات
7	تحسينات ماجور

يتم دراسة تدني القيمة الدفترية للممتلكات والمعدات عند وجود أحداث أو تغييرات في الظروف تشير إلى عدم توافر إمكانية استرداد قيمتها الدفترية. عند وجود أحد هذه الأدلة وعندما تزيد القيمة الدفترية عن القيمة المتوقع استردادها، يتم تخفيض القيمة الدفترية للقيمة المتوقع استردادها وهي القيمة العادلة مخصوماً منها مصاريف البيع أو "القيمة قيد الاستخدام"، أيهما أعلى.

يتم احتساب ورسملة التكاليف المتكبدة لاستبدال مكونات الممتلكات والمعدات التي يتم التعامل معها بشكل منفصل، كما يتم شطب القيمة الدفترية لأي جزء مستبدل. يتم رسملة النفقات الأخرى اللاحقة فقط عند زيادة المنافع الاقتصادية المستقبلية المتعلقة بالممتلكات والمعدات. يتم إثبات جميع النفقات الأخرى في قائمة الدخل الموحد.

النقد والنقد المعادل

لغرض إعداد قائمة التدفقات النقدية يشمل النقد والنقد المعادل النقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال فترة ستة شهور أو أقل بعد تنزيل الأرصدة مقيدة السحب والودائع المحتفظ بها لأكثر من ستة أشهر.

اختبار كفاية التزامات التأمين

تقوم الشركة بتاريخ القوائم المالية الموحدة بتقييم إذا ما كانت التزامات التأمين المحتسبة كافية وذلك باستخدام التقديرات الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية بموجب عقود التأمين. إذا نتج عن هذا التقييم أن القيمة الدفترية للالتزامات التأمين غير كافية في ضوء التدفقات النقدية المقدرة للمطالبات المستقبلية، يتم الاعتراف بكامل النقص في قائمة الدخل الموحد.

التقاص

لا يتم إجراء التقاص بين الموجودات المالية والمطلوبات المالية في قائمة المركز المالي الموحد إلا عندما تتوفر الحقوق القانونية الملزمة وكذلك عندما يتم تسويتها على أساس التقاص أو يكون تحقق الموجودات وتسوية المطلوبات يتم في نفس الوقت.

مخصص الضرائب

تقوم الشركة باقتطاع مخصص لضريبة الدخل وفقاً لقانون ضريبة الدخل. تحسب مصاريف الضرائب المستحقة على أساس الأرباح الخاضعة للضريبة، وتختلف الأرباح الخاضعة للضريبة عن الأرباح المعلنة في القوائم المالية لأن الأرباح المعلنة تشمل إيرادات غير خاضعة للضريبة أو مصاريف غير قابلة للتنزيل في السنة المالية وإنما في سنوات لاحقة أو خسائر متراكمة مقبولة ضريبياً أو بنود ليست خاضعة أو مقبولة للتنزيل لأغراض ضريبية. تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً للقوانين والأنظمة السارية المفعول.

مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا الطرق ومخصص هيئة سوق رأس المال

اعتباراً من 1 مايو 2006 تم احتساب مخصص الصندوق الفلسطيني لتعويض ضحايا حوادث الطرق بنسبة 15% ومخصص هيئة سوق رأس المال بنسبة 3% من صافي أقساط التأمين الإلزامي للسيارات حسب تعليمات الإدارة العامة للتأمين.

مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتم التخصيص لتعويض نهاية الخدمة للموظفين وفقاً لقانون العمل الساري المفعول في فلسطين وعلى أساس تخصيص ثلث الراتب الإجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى في الشركة خمس سنوات فأقل، وثلثي الراتب الإجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى في الشركة أكثر من خمس سنوات وأقل من عشر سنوات، وراتب إجمالي عن كل سنة للموظف الذي أمضى أكثر من عشر سنوات في الشركة.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أخرى. القطاع الجغرافي يرتبط بتقديم منتجات أو خدمات في بيئة اقتصادية محددة خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات عمل في بيئات إقتصادية.

العملات الأجنبية

يتم تحويل المعاملات التي تتم بالعملات الأخرى غير الشيفل الجديد (العملة الأساس) خلال السنة إلى الشيفل الجديد وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ المعاملة. يتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية وتلك التي تستحق القبض أو الدفع بالعملات الأخرى في نهاية السنة إلى الشيفل الجديد وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة. تظهر فروقات التحويل من ربح أو خسارة في قائمة الدخل الموحد.

لأغراض إعداد القوائم المالية الموحدة بعملة الدولار الأمريكي، تم تحويل بنود الموجودات والمطلوبات من عملة الشيفل الجديد إلى عملة الدولار الأمريكي وفقاً لأسعار الصرف السائدة في تاريخ القوائم المالية الموحدة وتم تحويل بنود حقوق الملكية باستخدام أسعار الصرف التاريخية. وكذلك يتم تحويل بنود قائمة الدخل الموحد باستخدام معدل سعر الصرف 3.45 شيفل جديد لكل دولار أمريكي خلال السنة. يتم إظهار فروقات ترجمة العملات الأجنبية في بند مستقل ضمن حقوق الملكية، وكانت أسعار الصرف مقابل الشيفل الجديد كما بتاريخ السنة المالية على النحو التالي:

<u>31 كانون الأول 2024</u>	<u>31 كانون الأول 2025</u>	
<u>شيفل جديد</u>	<u>شيفل جديد</u>	
3.65	3.18	الدولار الأمريكي
5.15	4.49	الدينار الأردني

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة

يتم احتساب الحصة الأساسية للسهم من الأرباح من خلال قسمة ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال السنة. يتم احتساب الربح المخفض للسهم من خلال قسمة ربح الفترة العائد إلى مساهمي الشركة (بعد الأخذ في الاعتبار العوائد والفوائد أية إيرادات أو نفقات تخص الأسهم القابلة للتحويل) على المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية خلال العام مضافاً إليه المعدل المرجح لعدد الأسهم العادية التي يجب إصدارها فيما لو تم تحويل الأسهم القابلة للتحويل إلى أسهم عادية.

تحقق الإيرادات

إيرادات التأمين

نظراً لأن الشركة تقدم خدمات عقود التأمين بموجب مجموعة عقود التأمين، حيث يوضح مبلغ إيرادات التأمين المعترف به في الفترة المشمولة بالتقرير تحويل الخدمات المتعهد بها بمبلغ يعكس الجزء المتوقع استحقاقه مقابل تلك الخدمات، وفقاً لمنهج تخصيص الأقساط الذي تعتمده الشركة لتطبيق المعيار الدولي للتقارير المالية رقم 17 يتم تخصيص الأقساط المتوقعة لإيرادات التأمين على أساس مرور الوقت حيث يتطلب المعيار الاعتراف فوراً بالخسائر من العقود التي متوقع ان تكون مثقلة بالاعباء (الخسائر).

مصروفات عقود التأمين

تقوم الشركة بتوزيع المصاريف الإدارية العمومية ونفقات الموظفين المباشرة على المحافظ التأمينية والمتعلقة بعقود التأمين على مجموعات عقود التأمين وادخالها في احتساب ربحية العقد في حين تقوم بتوزيع المصاريف الإدارية العمومية ونفقات الموظفين غير المباشرة وغير المتعلقة بعقود التأمين بنسبة وزن اكتتابها من إجمالي محفظة الشركة.

تشمل مصاريف عقود التأمين المطالبات المتكبدة والامتيازات واطفاء التدفقات النقدية لتكاليف الاستحواذ على التأمين والتغيرات المتعلقة بالخدمة السابقة والتي تمثل التغيرات في التدفقات النقدية لعقود التأمين ذات العلاقة بالتزامات المطالبات المتكبدة والتغيرات المتعلقة بالخدمة المستقبلية والتي تمثل التغيرات في التدفقات النقدية لعقود التأمين التي يترتب عليها خسائر للعقود المثقلة بالأعباء.

تكاليف الاستحواذ

تمثل تكاليف الاقتناء التي تتكبدها الشركة مقابل بيع أو اكتتاب أو بدء عقود تأمين جديدة، حيث تقوم الشركة بالاعتراف بتكاليف الاستحواذ من خلال إطفاء التكاليف المتكبدة على مدة تغطية عقد التأمين في بيان المركز المالي والأرباح والخسائر.

إن تكاليف الاستحواذ الخاصة بعقود التأمين التي تكتتبها الشركة تتضمن التكاليف التي دفعتها الشركة والتكاليف المتوقع دفعها في المستقبل لاصدار واكتتاب عقد التأمين حيث تتضمن تكاليف الاستحواذ في الشركة ما يلي:

1. عمولات الاصدار والاكتتاب الاولية والتي تدفع لمرة واحدة عند الاصدار وتوقيع عقد التأمين بما فيها عمولة الوكلاء وعمولات المبيعات.
2. العمولات والرسوم المتكررة مثل التكاليف الادارية للمحفظه ومكافآت المحافظة عليها وتخفيض التعويضات المدفوعة عليها.
3. مصاريف التسويق والاعلانات الترويجية لعقود التأمين ومنتجات الشركة التأمينية.
4. تكاليف تطوير منتجات الشركة لمواكبة المنافسة في سوق شركات التأمين الفلسطيني.
5. مصاريف الاكتتاب وغيرها من المصاريف التي ترتبط بشكل مباشر مع محفظة عقود التأمين في الشركة.

إيرادات الفوائد

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند تحققها باستخدام طريقة العائد الفعلي، بناءً على المعدل المستخدم لخصم التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة خلال العمر الإنتاجي المتوقع للموجود المالي نسبة إلى صافي قيمته الدفترية.

إيرادات أرباح أسهم

تتحقق أرباح أو خسائر تداول الاستثمارات في الموجودات المالية عند إتمام عملية التداول، ويتم الاعتراف بأرباح توزيعات الأسهم من الشركات المستثمر بها عند نشوء حق لإستلامها.

تحقق المصاريف

يتم إطفاء كافة العمولات والتكاليف الأخرى للحصول على وثائق التأمين الجديدة أو المجددة في قائمة الدخل الموحد في سنة حدوثها. ويتم الاعتراف بالمصاريف الأخرى بناءً على أساس الاستحقاق.

المطالبات المتكبدة

تتكون المطالبات المتكبدة من الإذاعات المدفوعة خلال السنة والتغير في مخصص الإذاعات تحت التسوية. تشمل المطالبات المتكبدة كل المبالغ المدفوعة خلال العام، سواء كانت تخص السنة الحالية أو السنوات السابقة. تمثل الإذاعات تحت التسوية أعلى قيمة مقدرة لتسوية كافة الإذاعات الناتجة عن أحداث حصلت حتى تاريخ قائمة المركز المالي ولكن لم يتم تسويتها بعد. يتم احتساب الإذاعات تحت التسوية على أساس أفضل معلومات متوفرة كما في تاريخ القوائم المالية وتشمل مخصص للإذاعات غير المبلغ عنها.

وفقاً للمعيار الدولي رقم 17، فإنه عندما يكون من المتوقع دفع المطالبات خلال عام من تاريخ تكبد المطالبة، فمن غير الضروري تعديل هذه المبالغ لبيان القيمة الزمنية للمال حيث تقوم الشركة بخصم وتعديل التزام المطالبات المتكبدة لبيان القيمة الزمنية للمال.

مصاريف إدارية وعمومية

يتم توزيع المصاريف الإدارية والعمومية على فروع التأمين بنسبة إجمالي الأقساط المتحققة من كل فرع من فروع التأمين على إجمالي الأقساط المتحققة.

4. النقد والنقد المعادل

أ. لأغراض قائمة التدفقات النقدية، يتألف النقد والنقد المعادل مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
39,980	54,637	نقد في الصندوق
1,460,146	2,316,736	حسابات جارية لدى البنوك
1,500,126	2,371,373	
7,718,375	7,037,064	ودائع لأجل (ب)
9,218,501	9,408,437	المجموع
(3,047,463)	(2,500,018)	نقد مقيد السحب (ج)
6,171,038	6,908,419	الرصيد في نهاية السنة

ب. تمثل الودائع لدى بنوك ودائع لدى بنوك محلية بالدولار الأمريكي والشيكال الجديد تستحق خلال فترة من شهر الى سنة.

ج. يمثل النقد مقيد السحب قيمة وديعة محجوزة لأمر هيئة سوق رأس المال الفلسطينية وفقاً للمتطلبات القانونية.

5. موجودات ومطلوبات عقود التأمين
يتألف هذا البند مما يلي:

إجمالي الإلتزام	التزام التعويضات المتكبدة		إلتزام التغطية المتبقية		إيضاح
	القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديلات المخاطر غير المالية	مكون الخسارة	باستثناء مكون الخسارة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
377,154	-	-	(1,023,893)	1,401,047	كما في 31 كانون الأول 2025
(26,441,578)	(1,184,530)	(25,257,048)	-	-	عقود التأمين
(26,064,424)	(1,184,530)	(25,257,048)	(1,023,893)	1,401,047	موجودات عقود التأمين - رصيد أول المدة
48,957,317	-	-	-	48,957,317	مطلوبات عقود التأمين - رصيد أول المدة
(35,141,204)	181,653	(35,322,857)	-	-	الرصيد الافتتاحي، بالصافي
-	-	-	-	-	إيرادات عقود التأمين (20)
-	-	-	855,766	-	مصاريف عقود التأمين
(10,781,473)	-	-	-	(10,781,473)	المطالبات المتكبدة والمصاريف الأخرى المباشرة
(45,066,911)	181,653	(35,322,857)	855,766	(10,781,473)	التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على مطلوبات المطالبات المتكبدة
3,890,406	181,653	(35,322,857)	855,766	38,175,844	الاعتراف بالعقود غير المجدية واسترداد مكون الخسارة
(886,840)	-	(886,840)	-	-	إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين
3,003,566	181,653	(36,209,697)	855,766	38,175,844	مصاريف عقود التأمين
(31,358,855)	-	-	-	(31,358,855)	صافي نتائج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
39,620,517	-	39,620,517	-	-	إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود التأمين الصادرة
(10,676,660)	-	-	-	(10,676,660)	إجمالي التغيرات في قائمة الأرباح والخسائر
(2,414,998)	-	39,620,517	-	(42,035,515)	التدفقات النقدية
(3,802,317)	(159,649)	(6,883,956)	(78,670)	3,319,958	النقد المستلم من العقود المكتتبه المطالبات والمصاريف الأخرى المباشرة المدفوعة
614,537	-	-	(246,797)	861,334	التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين
(29,892,711)	(1,162,526)	(28,730,185)	-	-	إجمالي التدفقات النقدية الداخلة / (الخارجة)
(29,278,174)	(1,162,526)	(28,730,185)	(246,797)	861,334	فرق ترجمة عملات أجنبية عقود التأمين
					موجودات عقود التأمين - رصيد آخر المدة
					مطلوبات عقود التأمين - رصيد آخر المدة
					الرصيد النهائي، بالصافي

قامت الشركة بالتقدير والافصاح عن إجمالي الإحتياطيات الفنية الظاهرة ضمن مطلوبات عقود التأمين حسب إيضاح رقم (5)، بناء على تقرير الخبير الإكتواري المكلف من قبل الشركة، مع الإشارة الى أن الإحتياطيات الفنية للشركة ما زالت قيد المراجعة لدى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وهي قابلة للتعديل، وأن الشركة ملزمة بتصويب أية ملاحظات أو عجوزات قد تتبين للهيئة وفقا للتقارير الإكتوارية ومراجعتها، وفقا لبرنامج العمل الذي توافق عليه الهيئة، وذلك بموجب كتاب هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم (ه.س.ر.ف) 2026 \ 32927 بتاريخ 6 نيسان 2026.

إجمالي الإلتزام	التزام التعويضات المتكبدة		إلتزام التغطية المتبقية		
	تعديلات المخاطر غير المالية	القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	مكون الخسارة	باستثناء مكون الخسارة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	كما في 31 كانون الأول 2024
394,271	-	-	(1,376,267)	1,770,538	عقود التأمين
(15,013,794)	(851,011)	(14,162,783)	-	-	موجودات عقود التأمين - رصيد أول المدة
(14,619,523)	(851,011)	(14,162,783)	(1,376,267)	1,770,538	مطلوبات عقود التأمين - رصيد أول المدة
47,820,340	-	-	-	47,820,340	الرصيد الافتتاحي، بالصافي
(45,890,443)	(338,212)	(45,552,231)	-	-	إيرادات عقود التأمين
-	-	-	-	-	مصاريف عقود التأمين
332,734	-	-	332,734	-	المطالبات المتكبدة والمصاريف الأخرى المباشرة
(10,686,049)	-	-	-	(10,686,049)	التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على
(56,243,758)	(338,212)	(45,552,231)	332,734	(10,686,049)	مطلوبات المطالبات المتكبدة
(8,423,418)	(338,212)	(45,552,231)	332,734	37,134,291	الاعتراف بالعقود غير المجدية واسترداد مكون الخسارة
776,054	-	776,054	-	-	إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين
(7,647,364)	(338,212)	(44,776,177)	332,734	37,134,291	مصاريف عقود التأمين
(47,701,934)	-	-	-	(47,634,710)	صافي نتائج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
33,503,094	-	33,503,094	-	-	إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود التأمين الصادرة
10,333,279	-	-	-	10,333,279	إجمالي التغييرات في قائمة الأرباح والخسائر
(3,798,337)	-	33,503,094	-	(37,301,431)	التدفقات النقدية
800	4,693	178,818	19,640	(202,351)	النقد المستلم من العقود المكتتبه
377,154	-	-	(1,023,893)	1,401,047	المطالبات والمصاريف الأخرى المباشرة المدفوعة
(26,441,578)	(1,184,530)	(25,257,048)	-	-	التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين
(26,064,424)	(1,184,530)	(25,257,048)	(1,023,893)	1,401,047	إجمالي التدفقات النقدية الداخلة / (الخارجة)
					فرق ترجمة عملات أجنبية
					عقود التأمين
					موجودات عقود التأمين - رصيد اخر المدة
					مطلوبات عقود التأمين - رصيد اخر المدة
					الرصيد النهائي، بالصافي

6. موجودات ومطلوبات عقود إعادة التأمين:
أ. يتألف هذا البند مما يلي:

إجمالي الإلتزام	التزام التعويضات المتكبدة		إلتزام التغطية المتبقية		
	القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	تعديلات المخاطر غير المالية	مكون الخسارة	باستثناء مكون الخسارة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
					كما في 31 كانون الأول 2025
					عقود إعادة التأمين
21,751,395	797,842	18,657,345	-	2,296,208	موجودات عقود إعادة التأمين - رصيد أول المدة
-	-	-	-	-	مطلوبات عقود إعادة التأمين - رصيد أول المدة
21,751,395	797,842	18,657,345	-	2,296,208	الرصيد الإفتتاحي، بالصافي
					أقساط إعادة التأمين
(5,037,717)	-	-	-	(5,037,717)	
					المبالغ التي يمكن إستردادها من إعادة التأمين
4,354,333	-	4,354,333	-	-	المطالبات مستردة
-	-	-	-	-	المصاريف الأخرى المباشرة
105,390	105,390	-	-	-	أثر التغيير في مخاطر عدم الأداء للمعيد
-	-	-	-	-	التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على موجودات المطالبات المتكبدة
4,459,723	105,390	4,354,333	-	-	المبالغ التي يمكن إستردادها من إعادة التأمين
					إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود إعادة التأمين
177,406	-	177,406	-	-	المحتفظ بها
(400,588)	105,390	4,531,739	-	(5,037,717)	إجمالي التغييرات في قائمة الأرباح والخسائر
					التدفقات النقدية
1,905,372	-	-	-	1,905,372	الأقساط المدفوعة مخصص العمولات المتنازل عنها
(1,341,003)	-	(1,341,003)	-	-	المبالغ المستردة من إعادة التأمين
564,369	-	(1,341,003)	-	1,905,372	إجمالي التدفقات النقدية الداخلة / (الخارجة)
					فرق ترجمة عملات أجنبية
3,228,735	126,867	3,028,445	-	73,423	
					عقود إعادة التأمين
25,143,911	1,030,099	24,876,526	-	(762,714)	موجودات عقود إعادة التأمين - رصيد اخر المدة
-	-	-	-	-	مطلوبات عقود إعادة التأمين -
25,143,911	1,030,099	24,876,526	-	(762,714)	رصيد اخر المدة

إجمالي الإلتزام	التزام التعويضات المتكبدة		إلتزام التغطية المتبقية		
	تعديلات المخاطر غير المالية	القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية	مكون الخسارة	باستثناء مكون الخسارة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
					كما في 31 كانون الأول 2024
					عقود إعادة التأمين
9,761,778	340,898	6,395,186	-	3,025,694	موجودات عقود إعادة التأمين - رصيد أول المدة
-	-	-	-	-	مطلوبات عقود إعادة التأمين - رصيد أول المدة
9,761,778	340,898	6,395,186		3,025,694	الرصيد الإفتتاحي، بالصافي
					أقساط إعادة التأمين
(4,365,557)	-	-	-	(4,365,559)	
					المبالغ التي يمكن إستردادها من إعادة التأمين
15,787,739	-	15,787,739	-	-	المطالبات مستردة
-	-	-	-	-	المصاريف الأخرى المباشرة
454,454	454,454	-	-	-	أثر التغير في مخاطر عدم الأداء للمعيد
-	-	-	-	-	التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على موجودات المطالبات المتكبدة
16,242,193	454,454	15,787,739	-	-	المبالغ التي يمكن إستردادها من إعادة التأمين
					إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
(1,181,967)	-	(1,181,967)	-	-	
10,694,667	454,454	14,605,772	-	(4,365,559)	إجمالي التغيرات في قائمة الأرباح والخسائر
					التدفقات النقدية
					الأقساط المدفوعة مخصص العمولات المتنازل عنها
3,678,641	-	-	-	3,678,641	المبالغ المستردة من إعادة التأمين
(2,440,182)	-	(2,440,182)	-	-	إجمالي التدفقات النقدية الداخلة / (الخارجة)
1,238,459	-	(2,440,182)	-	3,678,641	
					فرق ترجمة عملات أجنبية
56,490	2,490	96,568	-	(42,568)	
					عقود إعادة التأمين
21,751,394	797,842	18,657,344	-	2,296,208	موجودات عقود إعادة التأمين - رصيد اخر المدة
-	-	-	-	-	مطلوبات عقود إعادة التأمين - رصيد اخر المدة
21,751,394	797,842	18,657,344	-	2,296,208	الرصيد النهائي بالصافي

أ. موجودات ومطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين - مستويات التجميع

مجموع	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	مجموع	هندسي	بحري	الحريق	التأمينات العامة الأخرى	تأمين المسؤولية المدنية	الصحي	العمال	المركبات
614,537		614,537	614,537	-	11,276	603,261	-	-	-	-	-
(29,892,711)	(18,790,587)	(11,102,124)	(29,892,711)	(185,981)	-	-	(15,095,689)	(418,628)	(3,582,386)	(3,804,672)	(6,805,355)
25,143,911	10,897,002	14,246,909	25,143,911	615,129	30,434	520,006	14,910,814	13,137	-	2,364,055	6,690,336
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

31 كانون الأول 2025

عقود التأمين

موجودات عقود التأمين
مطلوبات عقود التأمين

عقود إعادة التأمين

موجودات عقود إعادة التأمين
مطلوبات عقود إعادة التأمين

مجموع	الجزء غير المتداول	الجزء المتداول	مجموع	أخرى	قطاع الإستثمار	هندسي	بحري	الحريق	التأمينات العامة الأخرى	تأمين المسؤولية المدنية	الصحي	العمال	المركبات
614,537	-	614,537	614,537	-	-	-	11,276	603,261	-	-	-	-	-
25,143,911	10,897,002	14,246,909	25,143,911	-	-	615,129	30,434	520,006	14,910,814	13,137	-	2,364,055	6,690,336
22,630,889	22,630,889	-	22,630,889	-	22,630,889	-	-	-	-	-	-	-	-
18,716,221	14,513,373	4,202,848	18,716,221	18,716,221	-	-	-	-	-	-	-	-	-
67,105,558	48,041,264	19,064,294	67,105,558	18,716,221	22,630,889	615,129	41,710	1,123,267	14,910,814	13,137	-	2,364,055	6,690,336
(29,892,711)	(18,790,587)	(11,102,124)	(29,892,711)	-	-	(185,981)	-	-	(15,095,689)	(418,628)	(3,582,386)	(3,804,672)	(6,805,355)
(19,258,506)	(3,576,617)	(15,681,889)	(19,258,506)	(19,258,506)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
49,151,217	(22,367,204)	(26,784,013)	(49,151,217)	(19,258,506)	-	(185,981)	-	-	(15,095,689)	(418,628)	(3,582,385)	(3,804,672)	(6,805,356)

31 كانون الأول 2025

الموجودات

موجودات عقود التأمين
موجودات عقود إعادة التأمين
الإستثمارات
أخرى

مجموع الموجودات

المطلوبات

مطلوبات عقود التأمين
مطلوبات عقود إعادة التأمين
أخرى

مجموع المطلوبات

31 كانون الأول 2024	المركبات	العمال	الصحي	تأمين المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	مجموع	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	مجموع
عقود التأمين	-	-	-	-	-	349,753	27,401	-	377,154	-	-	377,154
موجودات عقود التأمين	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مطلوبات عقود التأمين	(6,961,693)	(3,391,996)	(3,632,851)	(352,901)	(11,894,767)	-	-	(207,370)	(26,441,578)	(17,003,607)	(9,437,971)	(26,441,578)
عقود إعادة التأمين	6,495,168	1,582,032	-	15,558	11,881,921	1,072,045	35,191	669,479	21,751,394	7,820,456	13,930,938	21,751,394
موجودات عقود إعادة التأمين	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مطلوبات عقود إعادة التأمين	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

31 كانون الأول 2024	المركبات	العمال	الصحي	تأمين المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	قطاع الإستثمار	أخرى	مجموع	الجزء المتداول	الجزء غير المتداول	مجموع
الموجودات	-	-	-	-	-	349,753	27,401	-	-	-	377,154	-	377,154	377,154
موجودات عقود التأمين	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
موجودات عقود إعادة التأمين	6,495,168	1,582,032	-	15,558	11,881,921	1,072,045	35,191	669,479	-	-	21,751,394	7,820,456	13,930,938	21,751,394
الإستثمارات	-	-	-	-	-	-	-	-	20,473,140	-	20,473,140	-	-	20,473,140
أخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	15,404,063	15,404,063	12,226,458	3,177,605	15,404,063
مجموع الموجودات	6,495,168	1,582,032	-	15,558	11,881,921	1,421,798	62,592	669,479	20,473,140	15,404,063	58,005,751	40,520,054	17,485,697	58,005,751
المطلوبات	(6,961,693)	(3,391,996)	(3,632,851)	(352,901)	(11,894,767)	-	-	(207,370)	-	-	(26,441,578)	(17,003,607)	(9,437,971)	(26,441,578)
مطلوبات عقود التأمين	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
مطلوبات عقود إعادة التأمين	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
أخرى	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(16,740,282)	(16,740,282)	(3,164,713)	(13,575,569)	(16,740,282)
مجموع المطلوبات	(6,961,693)	(3,391,996)	(3,632,851)	(352,901)	(11,894,767)	-	-	(207,370)	-	(16,740,282)	(43,181,860)	(20,168,320)	(23,013,540)	(43,181,860)

ب. موجودات/مطلوبات عقود التأمين وفقا لأرصدة التغطية المتبقية والمطالبات المتكبدة لكل مستوى تجميعي

31 كانون الأول 2025								
المركبات	العمال	الصحي	تأمين المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	مجموع
التزام التغطية المتبقية	17,621,427	1,823,796	2,369,522	308,556	347,409	1,597,227	575,057	24,703,291
التزام عقود التأمين	(24,426,782)	(5,628,468)	(5,951,908)	(727,184)	(15,443,098)	(993,966)	(761,038)	(53,981,465)
الصافي	(6,805,355)	(3,804,672)	(3,582,386)	(418,628)	(15,095,689)	603,261	(185,981)	29,278,174
31 كانون الأول 2024								
المركبات	العمال	الصحي	تأمين المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	مجموع
التزام التغطية المتبقية	17,503,298	1,529,022	911,772	281,220	343,518	1,414,263	516,385	22,562,775
التزام عقود التأمين	(24,464,991)	(4,921,018)	(4,544,622)	(634,121)	(12,238,285)	(1,064,510)	(723,755)	(48,627,199)
الصافي	(6,961,693)	(3,391,996)	(3,632,851)	(352,901)	(11,894,767)	349,753	(207,370)	(26,064,424)

ج. الذمم المدينة المرتبطة بعقود التأمين ومخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة

						31 كانون الأول 2025
المجموع	ذمم عمره اكثر من 360 يوم	ذمم مدينة عمرها من 271 يوم حتى 360 يوم	ذمم مدينة عمرها من 181 يوم حتى 270 يوم	ذمم مدينة عمرها من 91 يوم حتى 180 يوم	ذمم مدينة عمرها من يوم حتى 90 يوم	
34,091,816	6,140,442	411,148	605,303	1,758,203	25,176,720	ذمم التأمين المدينة
	%50	%20	%15	%10	%5	نسبة الخسائر المتوقعة
5,300,925	3,693,243	82,230	90,796	175,820	1,258,836	مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة
28,790,891	2,447,199	328,918	514,507	1,582,383	23,917,884	الصافي
						31 كانون الأول 2024
المجموع	ذمم عمره اكثر من 360 يوم	ذمم مدينة عمرها من 271 يوم حتى 360 يوم	ذمم مدينة عمرها من 181 يوم حتى 270 يوم	ذمم مدينة عمرها من 91 يوم حتى 180 يوم	ذمم مدينة عمرها من يوم حتى 90 يوم	
26,299,303	4,282,406	450,723	642,769	1,797,966	19,125,439	ذمم التأمين المدينة
	74%	16%	17%	4%	5%	نسبة الخسائر المتوقعة
4,344,183	3,151,956	71,288	111,581	77,677	931,681	مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة
21,955,120	1,130,450	379,435	531,188	1,720,289	18,193,758	الصافي

د. الشيكات برسم التحصيل المرتبطة بعقود التأمين ومخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة

			31 كانون الأول 2025
المجموع	اوراق قبض وشيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة	اوراق قبض وشيكات برسم التحصيل تستحق خلال سنة	
21,506,777	840,515	20,666,262	الشيكات برسم التحصيل
%8	%18	%10	نسبة الخسائر المتوقعة
(1,811,950)	(158,649)	(1,653,301)	مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة
19,694,827	681,866	19,012,961	الصافي
			31 كانون الأول 2024
المجموع	اوراق قبض وشيكات برسم التحصيل تستحق بعد سنة	اوراق قبض وشيكات برسم التحصيل تستحق خلال سنة	
21,781,960	901,877	20,880,083	الشيكات برسم التحصيل
7%	7%	7%	نسبة الخسائر المتوقعة
(1,540,480)	(63,783)	(1,476,697)	مخصص الخسائر الانتمائية المتوقعة
20,241,480	838,094	19,403,386	الصافي

7. موجودات متداولة أخرى

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
135,173	58,238	ذمم موظفين
273,655	39,400	مصاريف مدفوعة مقدماً
22,832	52,298	مستردات تأمين مستحقة
226,942	386,644	أمانات وحجوزات
827,729	1,044,406	سلفيات ضريبة الدخل والضريبة المضافة
191,148	250,489	أخرى
1,677,479	1,831,475	الرصيد في نهاية السنة

8. موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل

أ. يشمل هذا البند استثمارات في أسهم شركات محلية كما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
295,138	344,006	أسهم مدرجة وغير مدرجة

ب. إن الحركة على حساب احتياطي الموجودات المالية من خلال قائمة الدخل الشامل كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
22,880	(523)	الرصيد في بداية السنة
(22,839)	4,837	التغير في القيمة العادلة
(564)	333	فروقات ترجمة عملات أجنبية
(523)	4,647	الرصيد في نهاية السنة

ج. إن الحركة على حساب التغير في "فائض" القيمة العادلة "للمباني" من خلال قائمة الدخل الشامل كانت كما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,316,368	1,340,981	الرصيد بداية السنة
38,512	(26,763)	التغير في فائض القيمة العادلة
(13,899)	195,923	فروقات ترجمة عملات أجنبية
1,340,981	1,510,141	الرصيد في نهاية السنة "فائض القيمة العادلة"
1,340,458	1,514,788	اجمالي التغير في القيمة العادلة

9. حق استخدام الأصول

فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على حق استخدام الأصول:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
486,905	629,849	رصيد بداية السنة
280,629	3,794	إضافات خلال السنة
(134,355)	(103,552)	الإطفاءات خلال السنة
(3,330)	84,620	فروقات ترجمة عملات أجنبية
629,849	614,711	الرصيد في نهاية السنة

10. استثمارات عقارية

أ. يمثل هذا البند استثمارات الشركة في أراضٍ في كل من مدن رام الله وأريحا وبيرزيت ودورا الخليل كما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
15,218,135	15,507,090	الرصيد في بداية السنة
449,571	(45,332)	التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية
(160,616)	2,288,079	فروقات ترجمة عملات أجنبية
15,507,090	17,749,837	الرصيد في نهاية السنة

ب. تتضمن الاستثمارات العقارية أرض مملوكة بالكامل من قبل شركة الأبراج الفلسطينية للتنمية العقارية (الشركة التابعة) بمبلغ 1,667,684 دولار أمريكي مسجلة بالقيمة العادلة.

11. ممتلكات ومعدات
يتألف هذا البند مما يلي:

							31 كانون الأول 2025
							الكلفة
المجموع	تحسينات	مركبات	أجهزة الحاسب	أجهزة	أثاث	مباني	
دولار أمريكي	مأجور	دولار أمريكي	الآلي	مكتبية	ومفروشات	دولار أمريكي	
	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
8,972,264	367,710	591,325	948,783	878,065	391,685	5,794,696	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025
954,547	5,347	204,347	45,432	7,403	18,770	673,248	إضافات
(241,407)	(43,603)	(98,060)	(7,295)	(45,549)	(46,900)	-	إستيعادات
1,386,638	51,099	96,421	143,467	126,538	55,502	913,611	فروقات ترجمة عملات أجنبية
11,072,042	380,553	794,033	1,130,387	966,457	419,057	7,381,555	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2025
							الاستهلاك المتراكم
2,642,556	164,045	312,553	554,373	444,564	174,493	992,529	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2025
425,270	17,810	87,906	155,712	142,699	21,143	-	الاستهلاك للسنة
(195,110)	(32,227)	(75,158)	(7,977)	(37,773)	(41,975)	-	إستيعادات
(791,309)	-	-	-	-	-	(791,309)*	تعديلات
342,920	23,022	47,277	94,479	74,614	24,021	79,507	فروقات ترجمة عملات أجنبية
2,424,328	172,650	372,578	796,587	624,104	177,682	280,727	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2025
							صافي القيمة الدفترية
8,647,714	207,903	421,455	333,800	342,353	241,375	7,100,828	31 كانون الأول 2025

بلغت كلفة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات الشركة مبلغ 543,999 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2025 ومبلغ 512,030 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024.

*قامت الإدارة بمعالجة الاستهلاك المتراكم عند اثبات المباني بالقيمة المعاد تقييمها (القيمة العادلة) وفقاً لمتطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم 16 IAS إذ لم يكن يتم سابقاً اطفأؤه او إعادة بيانه عند إجراء إعادة التقييم.

							<u>31 كانون الأول 2024</u>
المجموع	تحسينات مأجور	مركبات	أجهزة الحاسب الآلي	أجهزة مكتبية	أثاث ومفروشات	مباني	<u>الكلفة</u>
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
9,017,568	444,977	617,267	958,601	943,922	399,575	5,653,226	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
306,773	4,797	34,324	40,380	21,856	4,742	200,674	إضافات
(253,978)	(76,210)	(53,243)	(39,702)	(76,619)	(8,204)	-	إستبعادات
(98,099)	(5,854)	(7,023)	(10,496)	(11,094)	(4,428)	(59,204)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
8,972,264	367,710	591,325	948,783	878,065	391,685	5,794,696	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024
							<u>الاستهلاك المتراكم</u>
2,392,356	211,028	287,106	454,870	379,565	164,379	895,408	الرصيد كما في 1 كانون الثاني 2024
500,246	19,091	71,991	142,212	142,213	19,250	105,489	الاستهلاك للسنة
(225,611)	(63,264)	(41,487)	(39,135)	(73,989)	(7,736)	-	إستبعادات
(24,434)	(2,810)	(5,057)	(3,574)	(3,225)	(1,400)	(8,368)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
2,642,557	164,045	312,553	554,373	444,564	174,493	992,529	الرصيد كما في 31 كانون الأول 2024
							<u>صافي القيمة الدفترية</u>
6,329,707	203,665	278,772	394,410	433,501	217,192	4,802,167	<u>31 كانون الأول 2024</u>

بلغت كلفة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل والتي ما زالت تستخدم في عمليات الشركة مبلغ 512,030 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024 ومبلغ 585,571 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2023.

12. مخصص الضرائب

أ. لقد كانت الحركة على مخصصات الضرائب خلال السنة كما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025			
المجموع	المجموع	ضريبة القيمة المضافة	ضريبة الدخل	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
5,391,311	6,017,160	2,612,382	3,404,778	الرصيد في بداية السنة
(385,192)	-	-	-	تقاص خلال السنة
1,060,868	376,812	188,406	188,406	إضافات المدفوع
-	(1,770,156)	(1,073,535)	(696,621)	فروقات ترجمة عملات أجنبية
(49,827)	771,026	310,954	460,072	الرصيد في نهاية السنة
6,017,160	5,394,842	2,038,207	3,356,635	

* لم تتوصل الشركة حتى تاريخ إصدار التقرير إلى تسويات نهائية مع دائرتي ضريبة الدخل والقيمة المضافة للسنوات من 2016 إلى 2025، وقامت الإدارة بتقدير المخصص بناءً على كتاب المستشار الضريبي للشركة الذي أشار في كتابه بتاريخ 5 آذار 2026 إلى كفاية مخصص ضريبة الدخل وضريبة القيمة المضافة، علماً أن المبلغ الفعلي لضريبة الدخل والقيمة المضافة المستحقة على الشركة يتم إقراره بشكل نهائي بعد المفاوضات مع دائرة ضريبة الدخل والقيمة المضافة.

ب. قامت الشركة باحتساب المنافع الضريبية المؤجلة للسنوات السابقة والسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025 على النحو التالي:

مطلوبات ضريبية مؤجلة

لقد كانت الحركة على حساب مطلوبات ضريبية مؤجلة كما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
132,068	121,680	رصيد بداية السنة
(8,820)	-	استردادات
(1,568)	17,984	فروقات ترجمة عملات أجنبية
121,680	139,664	الرصيد في نهاية السنة

يمثل رصيد المطلوبات الضريبية المؤجلة ما نتج عن حركات تقييم الاستثمارات العقارية.

موجودات ضريبية مؤجلة

فيما يلي الحركة التي تمت على الموجودات الضريبية المؤجلة خلال السنة:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,953,480	2,219,439	الرصيد في بداية السنة
283,483	187,538	إضافات
(17,524)	343,953	فروقات ترجمة عملات أجنبية
2,219,439	2,750,930	الرصيد في نهاية السنة

يمثل رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة ما نتج عن حركات مخصص تعويض نهاية الخدمة ومخصص تدني ذمم مدينة ومخصص إجازات الموظفين.

13. التزامات عقود الإيجار:

فيما يلي تفاصيل الحركة التي تمت على مطلوبات متعلقة بعقود الإيجار:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
433,945	611,365	رصيد بداية السنة
284,354	-	إضافات / (استبعادات)
47,184	16,968	فوائد التزامات متعلقة بعقود الإيجار
(151,824)	(136,544)	الإيجارات المدفوعة
(2,294)	33,391	فروقات ترجمة وفرق عملات أجنبية
611,365	525,180	الرصيد في نهاية السنة

طبقت الشركة المعيار 16 من المعايير الدولية لاعداد التقارير المالية خلال العام 2023، حيث تمثل التزامات العقود المستأجرة الاعتراف بالتزامات عقود الإيجار بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار التي يتعين دفعها خلال مدة العقد. تتضمن دفعات الإيجار الدفعية الثابتة (والتي تتضمن الدفعات التي في مضمونها تعتبر دفعات إيجار ثابتة) مطروحاً منها حوافز الإيجار المستحقة ودفعات الإيجار المتغيرة التي تعتمد على مؤشرات أو معدلات متفق عليها وفقاً لشروط العقد، والمبالغ المتوقعة تحصيلها بموجب ضمانات القيمة المتبقية. تتضمن دفعات الإيجار أيضاً القيمة المستحقة عند ممارسة خيار الشراء والذي من المؤكد أن تمارسه الشركة وقيمة غرامات إنهاء عقد الإيجار، إذا كانت الشركة تنوي أن تمارس خيار الإنهاء وفقاً لشروط العقد. تم خصم التزامات العقود المستأجرة باستخدام نسبة فائدة 5%.

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
88,825	59,480	التزامات قصيرة الأجل
522,540	465,700	التزامات طويلة الأجل
611,365	525,180	الرصيد في نهاية السنة

14. مطلوبات متداولة أخرى

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
290,699	341,645	مصاريف مستحقة
662,830	507,542	عملاء منوعون
365,339	339,275	ضريبة القيمة المضافة على الرواتب
232,915	407,143	الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق - ب
1,104,986	1,464,706	ضريبة رواتب مستحقة
176,167	218,980	إجازات مستحقة
58,413	166,780	امانات المساهمين - ج
352,629	413,183	أخرى
3,243,978	3,859,254	الرصيد في نهاية السنة

ب. لقد كانت الحركة على حساب الصندوق الفلسطيني لتعويض مصابي حوادث الطرق خلال السنة كما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
222,372	232,915	الرصيد في بداية السنة
1,762,195	1,857,046	الإضافات خلال السنة
(1,749,391)	(1,728,184)	المسدد خلال السنة
(2,261)	45,366	فروقات ترجمة عملات أجنبية
232,915	407,143	الرصيد في نهاية السنة

ج. تشمل الأرصدة الدائنة الأخرى على بند امانات المساهمين بمبلغ 166,780 دولار أمريكي والذي يمثل قيمة الأرباح النقدية الموزعة عن العام 2024 بنسبة 4.4% من رأس المال بالإضافة الى رصيد سابق من الأرباح الغير مدفوعة حيث تم دفع جزء منها خلال السنة استنادا الى قرار الهيئة العامة العادي المنعقد بتاريخ 19 أيار 2025 وبلاستناد الى نص المادة 212 من قرار بقانون رقم 42 لسنة 2021 بشأن الشركات والتي تنص على أنه " تلتزم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال ثلاثين يوما من تاريخ قرار الهيئة العامة بتوزيع الأرباح او من تاريخ المدة المحددة في قرار الهيئة العامة بتوزيع الأرباح وتلتزم الشركة بدفع الفائدة القانونية للمساهم عن فترة التأخير".

15. تسهيلات انتمانية

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025
دولار أمريكي	دولار أمريكي
3,412,403	5,244,178
3,412,403	5,244,178

ب حساب جاري مدين – ب
الرصيد في نهاية السنة

ب. تم منح الشركة تسهيلات انتمانية (حساب جاري مدين) من بنوك محلية بمجموع 20,000,000 شيفل جديد (ما يعادل 6,289,308 دولار أمريكي) بمعدل فائدة 6.25% سنويا بضمان تأمينات نقدية بقيمة 614,465 دولار أمريكي وكفالة الشركة الاعتبارية . وبلغ الرصيد المستغل من حساب الجاري مدين 5,244,178 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2025.

16. قروض

أ. يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024		31 كانون الأول 2025		الرصيد دولار أمريكي	
طويل الأجل دولار أمريكي	قصير الأجل دولار أمريكي	طويل الأجل دولار أمريكي	قصير الأجل دولار أمريكي		
298,756	358,507	-	298,957	298,957	قرض لشراء أرض بيرزيت-ب
-	313,099	-	786,164	786,164	قرض تمويل رأس المال العامل-ج
-	68,498	-	-	-	قرض الاستدامة
298,756	740,104	1,085,121	1,085,121	1,085,121	المجموع

ب. حصلت الشركة خلال العام 2021 على قرض من بنك محلي بمبلغ 1,056,125 دينار أردني لشراء أرض في بلدة بيرزيت بغرض الإستثمار على أن يسدد التمويل بموجب 60 قسط شهري.

ج. حصلت الشركة خلال العام 2022 على قرض مشروط من بنك محلي بمبلغ 5,000,000 شيفل، على أن يسدد بموجب 30 قسط شهري مع فترة سماح لمدة ستة أشهر وتم سدادة بالكامل. كما حصلت الشركة خلال العام 2025 على قرض من بنك محلي بمبلغ 2,500,000 شيفل، على أن يسدد بموجب ستة أقساط شهرية مع فترة سماح لمدة ثلاثة أشهر.

17. مخصص تعويض نهاية الخدمة

يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,287,025	2,221,737	الرصيد في بداية السنة
346,206	537,608	إضافات خلال السنة
(385,887)	(149,421)	المدفوع خلال السنة
(25,607)	361,329	فروقات ترجمة عملات أجنبية
2,221,737	2,971,253	الرصيد في نهاية السنة

18. احتياطي إجباري

وفقاً لقانون الشركات رقم (12) لسنة 1964 المعمول به في فلسطين، يتم اقتطاع 10% من الأرباح السنوية لحساب الاحتياطي الإجباري ولا يجوز وقف هذا الاقتطاع قبل أن يبلغ مجموع الاحتياطي المتجمع ما يعادل ربع رأس المال، كما لا يجوز توزيع الاحتياطي الإجباري على المساهمين.

19. الأرباح المدورة (1,900,013 دولار أمريكي)

يمثل هذا البند الأرباح المترصدة عن نتائج أعمال السنة الحالية بالإضافة للأرباح غير الموزعة على المساهمين والمترصدة من السنوات السابقة.

20. معلومات قطاعات الأعمال

لأغراض إدارية وبناءً على طلب هيئة سوق رأس المال الفلسطينية (الإدارة العامة للتأمين) يتم تنظيم الشركة إلى عدة قطاعات أعمال تأمين هي تأمين المركبات وتأمينات العمال وتأمينات المسؤولية المدنية والتأمين الصحي والتأمينات الهندسية وتأمين الحريق والتأمين البحري وتأمين الحياة والتأمينات العامة الأخرى. تشكل هذه القطاعات الأساس للتقارير التحليلية للشركة. تشمل العمليات الأخرى للشركة على إدارة الاستثمارات والأموال النقدية الخاصة بالشركة، ولا توجد معاملات بين القطاعات. يمثل الجدول التالي ملخص لإيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة.

أ. إيرادات ونتائج أعمال قطاعات التأمين

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025:

31 كانون الأول 2025										
المركبات	العمال	الصحي	المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	قطاع الاستثمار	أخرى	المجموع
دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
32,976,085	3,229,414	7,907,762	527,080	655,553	2,574,937	98,011	988,475	-	-	48,957,317
(29,429,814)	(2,586,712)	(10,077,866)	(327,319)	(1,455,826)	(627,048)	(44,978)	(517,348)	-	-	(45,066,911)
3,546,271	642,702	(2,170,104)	199,761	(800,273)	1,947,889	53,033	471,127	-	-	3,890,406
(2,933,893)	(174,573)	-	(9,272)	(119,204)	(1,385,475)	(22,023)	(393,277)	-	-	(5,037,717)
1,730,954	669,762	-	-	1,185,372	637,537	9,120	226,978	-	-	4,459,723
(1,202,939)	495,189	-	(9,272)	1,066,168	(747,938)	(12,903)	(166,299)	-	-	(577,994)
2,343,332	1,137,891	(2,170,104)	190,489	265,895	1,199,951	40,130	304,828	-	-	3,312,412
-	-	-	-	-	-	-	-	186,346	-	186,346
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	186,346	-	186,346
(689,963)	(62,288)	(18,200)	(6,170)	(107,619)	5,743	438	(8,781)	-	-	(886,840)
39,322	36,125	-	-	102,969	(9,137)	108	8,019	-	-	177,406
(650,641)	(26,163)	(18,200)	(6,170)	(4,650)	(3,394)	546	(762)	-	-	(709,434)
1,692,691	1,111,728	(2,188,304)	184,319	261,245	1,196,557	40,676	304,066	186,346	-	2,789,324
-	-	-	-	-	-	-	-	-	37,898	37,898
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(578,234)	(578,234)
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(779,930)	(779,930)
1,692,691	1,111,728	(2,188,304)	184,319	261,245	1,196,557	40,676	304,066	186,346	(1,320,266)	1,469,058
-	-	-	-	-	-	-	-	-	187,538	187,538
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(376,812)	(376,812)
1,692,691	1,111,728	(2,188,304)	184,319	261,245	1,196,557	40,676	304,066	186,346	(1,509,540)	1,279,784

إيرادات عقود التأمين
مصاريف عقود التأمين
نتائج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
مصاريف عقود إعادة التأمين
مستردات عقود إعادة التأمين
صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
صافي نتائج أعمال عقود التأمين وإعادة التأمين
إيرادات الاستثمارات
صافي (خسائر) انخفاض القيمة للاستثمارات
صافي إيرادات الاستثمارات
إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود التأمين الصادرة
إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
صافي نتائج تمويل أعمال التأمين
صافي النتيجة المالية للتأمين والاستثمار
إيرادات أخرى
أرباح (خسائر) فروقات عملة
مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
صافي الربح (الخسائر) قبل الضريبة
انقعاات ضريبية مؤجلة
مصروف الضرائب
صافي الربح (الخسارة) للسنة بعد الضرائب

يمثل الجدول التالي ملخص إيرادات ونتائج أعمال قطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2024 :

31 كانون الأول 2024										
المركبات	العمال	الصحي	المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	قطاع الاستثمار	أخرى	المجموع
دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي
33,056,149	2,867,884	7,103,693	475,778	1,068,483	2,180,348	77,806	990,199	-	-	47,820,340
(30,874,522)	(1,120,831)	(8,618,983)	(392,896)	(13,424,300)	(1,039,562)	(40,033)	(732,631)	-	-	(56,243,758)
2,181,627	1,747,053	(1,515,290)	82,882	(12,355,817)	1,140,786	37,773	257,568	-	-	(8,423,418)
(2,014,879)	(91,978)	-	(19,949)	(649,439)	(1,146,935)	(12,257)	(430,122)	-	-	(4,365,559)
1,299,135	797,035	-	(101)	12,762,526	966,819	14,597	402,182	-	-	16,242,193
(715,744)	705,057	-	(20,050)	12,113,087	(180,116)	2,340	(27,940)	-	-	11,876,634
1,465,883	2,452,110	(1,515,290)	62,832	(242,730)	960,670	40,113	229,628	-	-	3,453,216
-	-	-	-	-	-	-	-	711,175	-	711,175
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
(149,402)	(341,245)	7,715	27,128	1,230,904	(7,888)	(337)	9,179	-	-	776,054
(74,074)	(112,709)	-	-	(997,521)	8,913	(228)	(6,347)	-	-	(1,181,967)
(223,476)	(453,954)	7,715	27,128	233,383	1,025	(565)	2,831	-	-	(405,913)
1,242,407	1,998,156	(1,507,575)	89,960	(9,347)	961,695	39,548	232,459	711,175	-	3,758,478
-	-	-	-	-	-	-	-	-	78,447	78,447
-	-	-	-	-	-	-	-	-	134,624	134,624
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(748,736)	(748,736)
1,242,407	1,998,156	(1,507,575)	89,960	(9,347)	961,695	39,548	232,459	711,175	-	3,222,813
-	-	-	-	-	-	-	-	-	292,304	292,304
-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1,060,868)	(1,060,868)
1,242,407	1,998,156	(1,507,575)	89,960	(9,347)	961,695	39,548	232,459	711,175	-	2,454,249

إيرادات عقود التأمين
 مصاريف عقود التأمين
 نتائج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
 مصاريف عقود إعادة التأمين
 مستردات عقود إعادة التأمين
 صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
 صافي نتائج أعمال عقود التأمين وإعادة التأمين
 إيرادات الاستثمارات
 صافي (خسائر) انخفاض القيمة للاستثمارات
 صافي إيرادات الاستثمارات
 إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود التأمين الصادرة
 إيرادات / (مصاريف) تمويل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها
 صافي نتائج تمويل أعمال التأمين
 صافي النتيجة المالية للتأمين والاستثمار
 إيرادات أخرى
 أرباح (خسائر) فروع عمل
 مصاريف إدارية وعمومية غير موزعة على فروع التأمين
 صافي الربح (الخسارة) للسنة قبل الضرائب
 انتفاعات ضريبية مؤجلة
 مصروف الضرائب
 صافي الربح (الخسارة) للسنة بعد الضرائب

شركة فلسطين للتأمين المساهمة العامة – إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025

ب. تحليل إيرادات ومصاريف التأمين وإعادة التأمين:

ج. يمثل الجدول التالي ملخص تحليل إيرادات ومصاريف التأمين وإعادة التأمين موزعة على قطاعات أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025:

31 كانون الأول 2025	المركبات	العمال	الصحي	المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	مجموع
إيرادات عقود التأمين									
إيرادات عقود التأمين من العقود المقاسة بموجب منهج تخصيص الأقساط									
	34,664,332	3,502,680	7,768,535	604,797	738,477	2,709,479	92,869	1,150,683	51,231,852
إجمالي الأقساط المكتتبة ± تغير في احتياطي الإخطار السارية \ احتياطي حسابي صافي (خسائر) أرباح إنخفاض القيمة للتأمين	(1,069,342)	(210,728)	277,928	(66,919)	(69,739)	(86,166)	6,799	(141,663)	(1,359,830)
إيرادات عقود التأمين	(618,905)	(62,538)	(138,701)	(10,798)	(13,185)	(48,376)	(1,657)	(20,545)	(914,705)
	32,976,085	3,229,414	7,907,762	527,080	655,553	2,574,937	98,011	988,475	48,957,317
مصاريف عقود التأمين									
	(21,350,979)	(1,896,636)	(9,861,255)	(207,692)	(1,313,966)	(175,574)	(26,780)	(308,322)	(35,141,204)
المطالبات المتكبدة									
المصاريف الأخرى المباشرة									
التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على									
مطلوبات المطالبات المتكبدة									
الإعتراف بالعقود غير المجدية واسترداد مكون الخسارة			855,766						855,766
إطفاء التدفقات النقدية للإستحواذ على عقود التأمين	(8,078,835)	(690,076)	(1,072,377)	(119,627)	(141,860)	(451,474)	(18,198)	(209,026)	(10,781,473)
مصاريف عقود التأمين	(29,429,814)	(2,586,712)	(10,077,866)	(327,319)	(1,455,826)	(627,048)	(44,978)	(517,348)	(45,066,911)
صافي نتائج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	3,546,271	642,702	(2,170,104)	199,761	(800,273)	1,947,889	53,033	471,127	3,890,406
مصاريف عقود إعادة التأمين									
مصاريف عقود إعادة التأمين من العقود المقاسة بموجب منهج تخصيص الأقساط	(2,933,893)	(174,573)	-	(9,272)	(119,204)	(1,385,475)	(22,023)	(393,277)	(5,037,717)
مصاريف عقود إعادة التأمين	(2,933,893)	(174,573)	-	(9,272)	(119,204)	(1,385,475)	(22,023)	(393,277)	(5,037,717)
مستردات عقود إعادة التأمين									
	1,698,637	669,474	-	-	1,117,944	632,018	8,964	227,296	4,354,333
المطالبات المستردة									
المصاريف الأخرى المباشرة									
أثر التغير في مخاطر عدم الأداء للمعيد									
التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على									
موجودات المطالبات المتكبدة	32,316	287	-	-	67,427	5,519	156	(315)	105,390
مستردات عقود إعادة التأمين	1,730,953	669,761	-	-	1,185,371	637,537	9,120	226,981	4,459,723
صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين المحتفظ بها	(1,202,939)	495,189	(9,272)		1,066,168	(747,938)	(12,903)	(166,299)	(577,994)
صافي نتائج أعمال عقود التأمين وإعادة التأمين	2,343,332	1,137,891	(2,170,104)	190,489	265,895	1,199,951	40,130	304,828	3,312,412

يمثل الجدول التالي ملخص تحليل إيرادات ومصاريف التأمين وإعادة التأمين موزعة على قطاعات أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024:

31 كانون الأول 2024	المركبات	العمال	الصحي	المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	مجموع
إيرادات عقود التأمين									
إيرادات عقود التأمين من العقود المقاسة بموجب منهج تخصيص الأقساط									
	31,219,610	2,805,039	6,606,831	481,865	615,152	2,272,420	101,492	897,953	45,000,362
إجمالي الأقساط المكتتبة ± تغير في احتياطي الأخطار السارية \ احتياطي حسابي صافي (خسائر) أرباح إنخفاض القيمة للتأمين إيرادات عقود التأمين	2,455,301	118,440	627,808	3,463	465,524	(47,034)	(21,674)	110,042	3,711,870
	(618,762)	(55,595)	(130,945)	(9,550)	(12,192)	(45,039)	(2,012)	(17,797)	(891,892)
	33,056,149	2,867,884	7,103,694	475,778	1,068,484	2,180,347	77,806	990,198	47,820,340
مصاريف عقود التأمين									
المطالبات المتكبدة									
المصاريف الأخرى المباشرة									
التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على متطلبات المطالبات المتكبدة									
الإعتراف بالعقود غير المجدية واسترداد مكون الخسارة									
إطفاء التدفقات النقدية للاستحواذ على عقود التأمين									
مصاريف عقود التأمين	(22,755,401)	(479,879)	(7,889,314)	(279,749)	(13,279,928)	(666,564)	(16,302)	(523,306)	(45,890,443)
صافي نتائج أعمال عقود التأمين قبل عقود إعادة التأمين المحفوظ بها	-	-	332,734	-	-	-	-	-	332,734
صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين المحفوظ بها	(8,119,121)	(640,952)	(1,062,403)	(113,147)	(144,372)	(372,998)	(23,731)	(209,325)	(10,686,049)
مصاريف عقود التأمين	(30,874,522)	(1,120,831)	(8,618,983)	(392,896)	(13,424,300)	(1,039,562)	(40,033)	(732,631)	(56,243,758)
صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين المحفوظ بها	2,181,627	1,747,053	(1,515,290)	82,882	(12,355,817)	1,140,786	37,773	257,568	(8,423,418)
مصاريف عقود إعادة التأمين									
مصاريف عقود إعادة التأمين من العقود المقاسة بموجب منهج تخصيص الأقساط									
مصاريف عقود إعادة التأمين	(2,014,879)	(91,978)	-	(19,949)	(649,439)	(1,146,935)	(12,257)	(430,122)	(4,365,559)
مصاريف عقود إعادة التأمين	(2,014,879)	(91,978)	-	(19,949)	(649,439)	(1,146,935)	(12,257)	(430,122)	(4,365,559)
مستردات عقود إعادة التأمين									
المطالبات المستردة									
المصاريف الأخرى المباشرة									
أثر التغير في مخاطر عدم الأداء للمعيد									
التغييرات التي تتعلق بالخدمة السابقة - تعديلات على موجودات المطالبات المتكبدة									
مستردات عقود إعادة التأمين	1,299,135	797,035	-	(101)	12,762,526	966,819	14,597	402,182	16,242,193
صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين المحفوظ بها	-	-	-	-	-	-	-	-	-
صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين المحفوظ بها	-	-	-	-	-	-	-	-	-
صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين وإعادة التأمين	1,299,135	797,035	-	(101)	12,762,526	966,819	14,597	402,182	16,242,193
صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين وإعادة التأمين	(715,744)	705,057	-	(20,050)	12,113,087	(180,116)	2,340	(27,940)	11,876,634
صافي نتائج أعمال عقود إعادة التأمين وإعادة التأمين	1,465,883	2,452,110	(1,515,290)	62,832	(242,730)	960,670	40,113	229,628	3,453,216

د. تحليل إيرادات ومصاريف التمويل:

يمثل هذا الجدول تحليل إيرادات ومصاريف التمويل وفقا لقطاعات أعمال الشركة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025:

البيان	المركبات	العمال	الصحي	المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	مجموع
اجمالي إيرادات (مصاريف) التمويل من عقود التأمين	(689,963)	(62,288)	(18,200)	(6,170)	(107,619)	5,743	438	(8,781)	(886,840)
إيرادات (مصاريف) التمويل من عقود إعادة التأمين	39,322	36,125	-	-	102,969	(9,137)	108	8,019	177,406
صافي نتائج تمويل أعمال التأمين	(650,641)	(26,163)	(18,200)	(6,170)	(4,650)	(3,394)	546	(762)	(709,434)

يمثل هذا الجدول تحليل إيرادات ومصاريف التمويل وفقا لقطاعات أعمال الشركة للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2024:

البيان	المركبات	العمال	الصحي	المسؤولية المدنية	التأمينات العامة الأخرى	الحريق	بحري	هندسي	مجموع
اجمالي إيرادات (مصاريف) التمويل من عقود التأمين	(149,402)	(341,245)	7,715	27,128	1,230,904	(7,888)	(337)	9,179	776,054
إيرادات (مصاريف) التمويل من عقود إعادة التأمين	(74,074)	(112,709)	-	-	(997,521)	8,913	(228)	(6,348)	(1,181,967)
صافي نتائج تمويل أعمال التأمين	(223,476)	(453,954)	7,715	27,128	233,383	1,025	(565)	2,832	(405,913)

21. إيرادات الاستثمارات
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025
دولار أمريكي	دولار أمريكي
449,571	(45,333)
252,738	227,754
8,866	3,925
711,175	186,346

التغير في القيمة العادلة للإستثمارات العقارية
إيرادات فوائد
إيرادات التوزيعات
الرصيد في نهاية السنة

22. إيرادات (مصاريف) أخرى
يتألف هذا البند مما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025
دولار أمريكي	دولار أمريكي
78,447	37,898
78,447	37,898

(مصاريف) إيرادات أخرى
الرصيد في نهاية السنة

23. الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة
يشمل هذا البند ما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025
دولار أمريكي	دولار أمريكي
1,821,109	1,279,784
سهم	
9,000,000	10,166,667
دولار أمريكي	دولار أمريكي
%20	%12.5

ربح الفترة العائد لمساهمي الشركة الام

المتوسط المرجح للأسهم المتداولة خلال السنة

الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح السنة العائد لمساهمي الشركة الأم

24. مصاريف الاستحواذ على أعمال التأمين

أ. توزيع المصاريف الادارية والعمومية على فروع التأمين:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
4,271,823	4,360,328	فرع تأمين المركبات
13,887	11,682	فرع تأمين النقل البحري
310,939	340,818	فرع تأمين الحريق والسرقة
383,817	440,592	فرع تأمين العمال
65,934	76,076	فرع المسؤولية المدنية
84,172	92,891	فرع التأمينات العامة الأخرى
122,868	144,741	فرع التأمين الهندسي
904,022	977,182	فرع التأمين الصحي
6,157,462	6,444,310	المصاريف الموزعة على فروع التأمين
320,887	334,255	مصاريف غير موزعة على فروع التأمين
6,478,349	6,778,565	المجموع

ب. مصاريف الاستحواذ المنسوبة وغير المنسوبة للعقود:

يمثل هذا الجدول توزيع مصاريف الاستحواذ كمنسوبة وغير منسوبة لعقود التأمين كما في 31 كانون الأول 2025:

المجموع	المصاريف التشغيلية الأخرى	مصاريف الاستحواذ		المجموع	البيان
		غير المنسوبة للعقود	منسوبة للعقود		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
4,649,739	-	-	-	4,649,739	مصروف الرواتب والأجور
3,898,096	-	-	-	3,898,096	العمولات المدفوعة
528,823	-	-	-	528,823	استهلاكات وإطفاءات
13,175	-	-	-	13,175	تكاليف الإيجار - عقود إيجار قصيرة الأجل
325,343	227,740	97,603	-	-	تدقيق، ومصاريف قضائية واستشارية
2,041,413	552,189	236,652	1,252,572	1,252,572	أخرى
11,456,589	779,929	334,255	10,342,405	10,342,405	المجموع

يمثل هذا الجدول توزيع مصاريف الاستحواذ كمنسوبة وغير منسوبة لعقود التأمين كما في 31 كانون الأول 2024:

المجموع	المصاريف التشغيلية الأخرى	مصاريف الاستحواذ		المجموع	البيان
		غير المنسوبة للعقود	منسوبة للعقود		
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
4,249,662	-	-	-	4,249,662	مصروف الرواتب والأجور
3,854,929	-	-	-	3,854,929	العمولات المدفوعة
634,597	-	-	-	634,597	استهلاكات وإطفاءات
47,184	-	-	-	47,184	تكاليف الإيجار - عقود إيجار قصيرة الأجل
369,862	258,903	110,959	-	-	تدقيق، ومصاريف قضائية واستشارية
1,924,051	489,833	209,928	1,224,290	1,224,290	أخرى
11,080,285	748,736	320,887	10,010,662	10,010,662	المجموع

25. معاملات مع أطراف ذات علاقة

تعتبر المعاملات كمعاملات مع أطراف ذات علاقة عندما تتم مع الشركات الحليفة والمساهمين الرئيسيين والإدارة العليا والرؤساء التنفيذيين وأية شركات يسيطرون عليها أو لهم القدرة على التأثير بها. يتم اعتماد سياسات الأسعار والشروط المتعلقة بالمعاملات مع الجهات ذات العلاقة من قبل إدارة الشركة.

إن المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المتضمنة في قائمة المركز المالي الموحدة هي كما يلي:

31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	طبيعة العلاقة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي		
3,378	2,888	مساهمون رئيسيون	ذمم مدينة – أعضاء مجلس الإدارة
518,191	402,232	ادارة عليا	رواتب ومنافع الإدارة العليا
186,586	245,649	ادارة عليا	مخصص نهاية خدمة الإدارة العليا

26. القيمة العادلة للأدوات المالية

يمثل الجدول التالي مقارنة للقيم الدفترية والقيم العادلة للأدوات المالية، حسب صنفها وقيمتها العادلة كما في و 31 كانون الأول 2025 و 31 كانون الأول 2024 :

القيمة العادلة		القيمة الدفترية		
31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	31 كانون الأول 2024	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
1,500,126	2,371,373	1,500,126	2,371,373	موجودات مالية
4,670,912	4,537,046	4,670,912	4,537,046	النقد والنفذ المعادل ودائع لدى البنوك موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل:
118,602	156,770	118,602	156,770	مدرجة
176,536	187,236	176,536	187,236	غير مدرجة
377,154	614,537	377,154	614,537	موجودات عقود التأمين
21,751,394	25,143,911	21,751,394	25,143,911	موجودات عقود إعادة التأمين
1,677,479	1,831,475	1,677,479	1,831,475	موجودات متداولة أخرى
30,272,203	34,842,348	30,272,203	34,842,348	المجموع
26,441,578	29,892,711	26,441,578	29,892,711	مطلوبات مالية
3,243,978	3,859,254	3,243,978	3,859,254	مطلوبات عقود التأمين مطلوبات متداولة أخرى
29,685,556	33,751,965	29,685,556	33,751,965	الرصيد في نهاية السنة

تم إظهار القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية وفقاً للقيم التي يمكن أن تتم بها عمليات التبادل بين جهات معنية بذلك، باستثناء عمليات البيع الإجبارية أو التصفية.

- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع المدرجة وفقاً لأسعار تداولها في تاريخ القوائم المالية.
- تم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتوفرة للبيع غير المدرجة باستخدام طرق تقييم مناسبة للوصول إلى قيمتها العادلة بشكل موثوق.

التسلسل الهرمي للقيم العادلة:

- تستخدم الشركة التسلسل التالي لتحديد والإفصاح عن القيم العادلة لأدواتها المالية:
- المستوى الأول: باستخدام أسعار التداول (غير المعدلة) لأدوات مالية مشابهة تماماً في أسواق مالية نشطة للأدوات المالية.
 - المستوى الثاني: باستخدام معطيات غير أسعار التداول ولكن يمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
 - المستوى الثالث: باستخدام معطيات لا تستند لبيانات سوق يمكن ملاحظتها.

المستوى الثالث	المستوى الثاني	المستوى الأول	31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
-	-	-	156,770	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل
-	-	-	187,236	مدرجة
-	-	-	344,006	غير مدرجة
				الإجمالي

لم يتم خلال السنة إجراء تحويلات لأدوات مالية بين المستويين الأول والثاني. تم خلال السنة إعادة تصنيف اسهم شركة دار الشفاء الى اسهم غير مدرجة بسبب توقف تداولها وخروجها من السوق المالي.

27. إدارة المخاطر

تقوم الشركة بإدارة المخاطر المتنوعة بوسائل متعددة وذلك من خلال إستراتيجية تحدد المخاطر وسبل مواجهتها وتخفيفها وذلك من خلال إدارة الشركة وأنظمة التقارير حيث يتم مراجعة المخاطر وتبني الإجراءات الضرورية لمواجهتها والعمل على تخفيضها والحد منها. إضافة إلى أن كافة مراكز العمل مسؤولة عن تحديد المخاطر المتعلقة بنشاطها ووضع الضوابط الرقابية المناسبة ومراقبة استمرارية فعاليتها. يعتبر مجلس إدارة الشركة هو المسؤول عن تحديد ومراقبة المخاطر في الشركة.

قياس المخاطر وأنظمة التقارير

إن مراقبة المخاطر وإدارتها يتم من خلال مراقبة الحدود المسموح بها لكل نوع من أنواع المخاطر وأن هذه الحدود تعكس إستراتيجية عمل الشركة وعوامل السوق المختلفة المحيطة. يتم جمع المعلومات من الدوائر المختلفة لدى الشركة وتحليلها للتعرف على المخاطر المتوقعة التي قد تنجم عنها. يتم عرض وشرح هذه المعلومات على مجلس إدارة الشركة. تتعرض الشركة لمخاطر التأمين والمخاطر المالية والتي تتمثل في مخاطر السوق ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان. فيما يلي ملخص للمخاطر التي تواجهها الشركة والطرق المستخدمة من قبل الإدارة للتخفيف من آثار هذه المخاطر.

مخاطر التأمين

خطر التأمين الرئيسي الذي تواجهه الشركة هو خطر اختلاف المبالغ الفعلية للتعويضات ومواعيد دفعها عن توقعات الشركة، والذي يتأثر في حال تكرار المطالبات أو زيادة المبالغ المطالب بها والمنافع المدفوعة والتطورات المستقبلية للمطالبات طويلة الأجل، وبالتالي فإن هدف الشركة الأساسي هو ضمان وجود احتياطي كافي لتغطية هذه المطالبات.

تعمل الشركة على التخفيف من المخاطر بتنوع عقود التأمين لديها، وكما ان هذا التنوع من المخاطر يُحسن من خلال الاختيار الدقيق لاستراتيجيات التأمين وتنفيذها بعناية، وأيضاً من خلال الدخول في اتفاقيات إعادة التأمين. أعمال التأمين الرئيسية للشركة هي التأمين ضد مخاطر المركبات، النقل البحري، الحريق والسرقة، العمال والمسؤولية المدنية، التأمينات العامة، الهندسي والصحي. تعتبر عقود التأمين هذه قصيرة الأجل ويتم سدادها في العادة خلال سنة واحدة من تاريخ وقوع الحادث المؤمن، وهذا يساعد في التقليل من خطر التأمين.

تحليل الحساسية

حقوق الملكية	الزيادة في نسبة الفائدة بـ 5%					موجودات عقود التأمين	موجودات عقود التأمين
	الربح أو الخسارة	مطلوبات عقود إعادة التأمين		مطلوبات عقود إعادة التأمين	مطلوبات عقود التأمين		
		دولار أمريكي	دولار أمريكي				
(86,484)	(79,715)	-	6,690,336	(6,805,355)	-	-	المركبات
28,698	26,451	-	2,364,055	(3,804,672)	-	-	العمال
16,964	15,637	-	-	(3,582,386)	-	-	الصحي
3,689	3,400	-	13,137	(418,628)	-	-	المسؤولية المدنية
46,916	43,245	-	14,910,814	(15,095,689)	-	-	التأمينات العامة الأخرى
(2,586)	(2,383)	-	520,006	-	603,261	-	الحريق
(53)	(49)	-	30,434	-	-	11,276	بحري
3,415	3,147	-	615,129	(185,981)	-	-	هندسي
10,559	9,733	-	25,143,911	(29,892,711)	614,537	-	مجموع

حقوق الملكية	النقص في نسبة الفائدة بـ 5%					موجودات عقود التأمين	موجودات عقود التأمين
	الربح أو الخسارة	مطلوبات عقود إعادة التأمين		مطلوبات عقود إعادة التأمين	مطلوبات عقود التأمين		
		دولار أمريكي	دولار أمريكي				
86,484	79,715	-	6,690,336	(6,805,355)	-	-	المركبات
(28,698)	(26,451)	-	2,364,055	(3,804,672)	-	-	العمال
(16,964)	(15,637)	-	-	(3,582,386)	-	-	الصحي
(3,689)	(3,400)	-	13,137	(418,628)	-	-	المسؤولية المدنية
(46,916)	(43,245)	-	14,910,814	(15,095,689)	-	-	التأمينات العامة الأخرى
2,586	2,383	-	520,006	-	603,261	-	الحريق
53	49	-	30,434	-	-	11,276	بحري
(3,415)	(3,147)	-	615,129	(185,981)	-	-	هندسي
(10,559)	(9,733)	-	25,143,911	(29,892,711)	614,537	-	مجموع

التأثير على حقوق الملكية	التأثير على الربح أو الخسارة	التأثير على مطلوبات المطالبات المتكبدة	مطلوبات المطالبات المتكبدة في نهاية السنة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
			(29,892,711)	مطلوبات عقود التأمين
			25,143,911	موجودات عقود إعادة التأمين
				المطالبات غير المدفوعة والمصاريف المباشرة
				5% زيادة
(1,888,987)	(1,888,987)	(2,049,372)	(31,942,083)	مطلوبات عقود التأمين
1,251,499	1,251,499	1,357,758	26,501,669	موجودات عقود إعادة التأمين
				المطالبات غير المدفوعة والمصاريف المباشرة
				5% انخفاض
1,888,987	1,888,987	2,049,372	(27,843,337)	مطلوبات عقود التأمين
(1,251,499)	(1,251,499)	(1,357,758)	23,786,153	موجودات عقود إعادة التأمين

تطور اجمالي المطالبات

سنة الحادث	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	ما قبل سنة	كما في نهاية سنة الحادث
المجموع	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
	82,782,167	262,604,541	82,146,539	82,056,868	81,526,897	82,389,233	83,075,876	81,854,464	82,782,167
	13,924,220	10,333,664	13,277,117	13,452,418	13,468,860	13,292,727	13,053,874	13,924,220	
	21,457,271	18,359,713	20,704,945	21,211,348	21,423,007	21,109,276	21,457,271		
	38,177,097	29,710,339	37,237,916	39,062,689	37,761,050	38,177,097			
	42,421,463	32,103,465	43,138,854	42,457,043	42,421,463				
	41,855,599	32,054,960	40,526,046	41,855,599					
	47,166,365	35,404,627	47,166,365						
	23,087,007	23,087,007							
	310,871,189								
	(280,904,741)								
	29,966,448								
	(2,867,158)								
	1,162,526								
	28,261,816								

2018 وما قبلها
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
التقديرات الإجمالية للمبالغ غير المخصصة للمطالبات المدفوعات التراكمية حتى تاريخه
إجمالي المطالبات غير المخصصة للمطالبات المتكبدة
تأثير الخصم
تأثير تعديل المخاطر على المخاطر غير المالية
إجمالي مطلوبات المطالبات المتكبدة

تطور صافي المطالبات

سنة الحادث	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	ما قبل سنة	كما في نهاية سنة الحادث
المجموع	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
	60,921,903	197,325,859	62,288,949	61,152,782	60,275,312	61,436,851	61,667,733	60,260,843	60,921,903
	13,344,862	10,043,109	12,058,170	12,861,319	12,896,638	12,680,445	12,474,082	13,344,862	
	20,076,837	17,382,359	19,541,517	19,964,790	20,236,004	19,788,358	20,076,837		
	33,410,879	27,454,254	33,572,494	35,479,114	33,800,842	33,410,879			
	40,243,522	30,262,586	41,236,336	40,576,736	40,243,522				
	37,168,547	28,920,703	36,644,931	37,168,547					
	30,190,980	20,752,934	30,190,980						
	20,515,829	20,515,829							
	255,873,359								
	(252,257,302)								
	3,616,056								
	(588,527)								
	132,427								
	3,159,956								

2018 وما قبلها
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025
التقديرات الإجمالية للمبالغ غير المخصصة للمطالبات المدفوعات التراكمية حتى تاريخه
إجمالي المطالبات غير المخصصة للمطالبات المتكبدة
تأثير الخصم
تأثير تعديل المخاطر على المخاطر غير المالية
إجمالي مطلوبات المطالبات المتكبدة

مخاطر إعادة التأمين

لتقليل احتمال التعرض لمخاطر الخسارة الناتجة عن مطالبات تأمينية كبيرة، تدخل الشركة في اتفاقيات خلال نشاطها العادي مع أطراف أخرى لأغراض إعادة التأمين. إن ترتيبات إعادة التأمين توفر تنوع أكبر في الأعمال وتمكن الشركة من إدارة الخسائر المحتملة الناتجة من المخاطر الكبيرة وتوفر فرصاً إضافية للنمو. إن جزءاً كبيراً من معاملات إعادة التأمين يتم إنجازها بموجب الاتفاقيات النسبية واتفاقيات فائض الخسارة وعقود إعادة التأمين الاختيارية.

إن عقود التأمين المحولة إلى معيدي التأمين لا تعفي الشركة من التزاماتها تجاه المؤمنین لديها، وتظل الشركة مسؤولة أمام حاملي وثائقها عن الجزء المعاد التأمين عليه بقدر فشل شركة إعادة التأمين في الوفاء بالتزاماتها بموجب عقد إعادة التأمين.

للحد من مخاطر تعرضها لخسائر كبيرة نتيجة لعدم ملاءمة معيدي التأمين ومن مخاطر الائتمان، تقوم الشركة بتقييم الأوضاع المالية لمعيدي التأمين الذين تتعامل معهم وكذلك يتم توزيع عقود إعادة التأمين على مجموعة من معيدي التأمين وتقوم الشركة بمراقبة تركيز مخاطر الائتمان.

موجودات ومطلوبات عقود إعادة التأمين وفقاً لمجموعات تصنيف معيدي التأمين

<u>المجموع</u>	<u>المجموعة</u> <u>الرابعة (غير</u> <u>مصنفة)</u>	<u>المجموعة</u> <u>الثالثة</u>	<u>المجموعة</u> <u>الثانية</u>	<u>المجموعة</u> <u>الأولى</u>	<u>عقود إعادة التأمين</u>
دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	دولار امريكي	موجودات عقود إعادة التأمين
25,143,911	-	176,007	1,125,984	23,841,920	مطلوبات عقود إعادة التأمين
-	-	-	-	-	الحد الأقصى للتعرض
25,143,911	-	176,007	1,125,984	23,841,920	للمخاطر الائتمانية

المخاطر الرقابية

تهتم السلطات الرقابية بحماية حقوق حاملي وثائق التأمين وتقوم بمراجعة هذه الحقوق لضمان أن الشركة تقوم بإدارة الأمور بكفاءة لمصلحتهم. وفي ذات الوقت تهتم السلطات بالتأكد من أن الشركة تحتفظ بنسبة ملائمة من السيولة لمقابلة الالتزامات غير المتوقعة.

تخضع الشركة لمتطلبات تنظيمية داخل فلسطين. هذه النظم لا تستوجب المصادقة والمراقبة على أنشطة الشركة فحسب، ولكنها تنص أيضاً على بعض الأحكام المقيدة (مثل كفاية هامش الملاءة) وذلك للتقليل من مخاطر التقصير والإعسار من قبل شركات التأمين في الوفاء بالالتزامات غير المتوقعة عند نشوئها.

المخاطر المالية

تتبع الشركة سياسات مالية لإدارة المخاطر المختلفة ضمن إستراتيجية محددة وتتولى إدارة الشركة رقابة وضبط المخاطر وإجراء التوزيع الاستراتيجي الأمثل لكل من الموجودات المالية والمطلوبات المالية، وتشمل المخاطر: مخاطر السوق (مخاطر أسعار الفائدة، ومخاطر التغير بأسعار الأسهم ومخاطر العملات) ومخاطر السيولة ومخاطر الائتمان.

مخاطر السوق

هي مخاطر تذبذب القيمة العادلة أو التدفقات النقدية للأدوات المالية نتيجة للتغير في أسعار السوق مثل أسعار الفائدة وأسعار الأسهم، وأسعار العملات الأجنبية، وتنشأ مخاطر السوق نتيجة وجود مراكز مفتوحة في أسعار الفائدة والعملات والاستثمار في الأسهم، ويتم مراقبة هذه المخاطر وفقاً لسياسات وإجراءات محددة من قبل إدارة الشركة.

مخاطر أسعار الفائدة

تتمثل حساسية قائمة الدخل الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح الشركة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير.

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم قدرة الشركة على توفير التمويل اللازم لتأدية التزاماتها في تواريخ استحقاقها، وللوقاية من هذه المخاطر. تقوم الإدارة بتنويع مصادر التمويل وإدارة الموجودات والمطلوبات وموائمة آجالها والاحتفاظ برصيد كافٍ من النقد والنقد المعادل.

تراقب الشركة احتياجاتها للسيولة على أساس شهري وتقوم الإدارة بالتأكد من توفر أموال كافية لمقابلة أي التزامات عند نشوئها.

وفيما يلي المركز المالي حسب الاجال ومخاطر السيولة:

أ. بنود الموجودات والمطلوبات – قائمة المركز المالي:

المجموع	بدون تاريخ استحقاق	أكثر من سنة	سنة	القيمة الدفترية	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,500,018	2,500,018	-	-	2,500,018	الموجودات
					نقد مفيد السحب
344,006	344,006	-	-	344,006	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الأخر
614,537	-	-	614,537	614,537	موجودات عقود التأمين
25,143,911	-	10,897,002	14,246,909	25,143,911	موجودات عقود إعادة التأمين
4,537,046	-	-	4,537,046	4,537,046	ودائع لدى البنوك
2,371,373	-	-	2,371,373	2,371,373	نقد في الصندوق ولدى البنوك
1,792,075	-	-	1,792,075	1,792,075	موجودات أخرى (باستثناء المبالغ المدفوعة مقدما)
37,302,966	2,844,024	10,897,002	23,561,940	37,302,966	مجموع
					المطلوبات
(39,014)	-	-	(39,014)	(39,014)	شيكات آجلة الدفع
(1,085,121)	-	-	(1,085,121)	(1,085,121)	قروض
(5,244,178)	-	-	(5,244,178)	(5,244,178)	تسهيلات إئتمانية
(29,892,711)	-	(18,790,587)	(11,102,124)	(29,892,711)	مطلوبات عقود التأمين
(3,859,254)	-	(465,700)	(3,859,254)	(3,859,254)	مصاريف مستحقة ومطلوبات أخرى
(525,180)	-	(465,700)	(59,480)	(525,180)	مطلوبات الإيجار
(40,645,458)	-	(19,256,287)	(21,389,171)	(40,645,458)	مجموع
(3,342,492)	2,844,024	(8,359,285)	(2,172,769)	(3,342,492)	صافي التدفقات النقدية غير المخصصة

ب. مطلوبات عقود التأمين وإعادة التأمين:

المجموع	أكثر من 5 سنوات	5 سنوات	4 سنوات	3 سنوات	سنتين	سنة	
دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	دولار أمريكي	
(29,892,711)	(1,936,054)	(684,040)	(517,096)	(4,172,982)	(11,480,415)	(11,102,124)	مطلوبات عقود التأمين
-	-	-	-	-	-	-	مطلوبات عقود إعادة التأمين
(29,892,711)	(1,936,054)	(684,040)	(517,096)	(4,172,982)	(11,480,415)	(11,102,124)	التدفقات النقدية المخصصة

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز الطرف الآخر للأداة المالية عن الوفاء بالتزاماته تجاه الشركة مما يؤدي إلى حدوث خسائر. إن أقصى مخاطر الائتمان التي تتعرض لها الشركة بالنسبة لجميع فئات الموجودات المالية التي لدى الشركة يتمثل في القيمة الدفترية التي تظهر في قائمة المركز المالي الموحد.

إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأس مال الشركة بالتأكد من المحافظة على نسب رأس مال ملائمة بشكل يدعم نشاط الشركة ويعظم حقوق الملكية. تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة في ضوء التغيرات في الأوضاع الاقتصادية، وقامت الشركة برفع رأس مالها إلى 11 مليون دولار أمريكي (إيضاح رقم 1).

تتألف حقوق ملكية الشركة من رأس المال المدفوع والاحتياطي الإجمالي وفروقات ترجمة عملات أجنبية واحتياطي موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل والأرباح المتراكمة البالغ 17,954,341 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2025 (14,823,891 دولار أمريكي كما في 31 كانون الأول 2024).

تخضع أنشطة الشركة لمتطلبات وأنظمة هيئة سوق رأس المال في فلسطين. تعمل المتطلبات والأنظمة على وصف إجراءات الموافقة والمراقبة وتفرض متطلبات معينة مثل هامش الملاءة وكفاية رأس المال للحد من خطر عدم الملاءة المالية من قبل شركات التأمين لمواجهة المطلوبات المستقبلية عندما تظهر. حيث قامت إدارة الشركة بعمل خطة لمعالجة النقص في هامش الملاءة وتطبيقها بالتنسيق مع الإدارة العامة للتأمين من أجل رفع النسبة إلى 150% وفقاً لتعليمات رقم (3/ت) لسنة 2009 والصادرة بمقتضى المادة الخامسة من قانون التأمين رقم 20 لسنة 2005.

وبموجب قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (2020/53) بخصوص تعديل التعليمات رقم 1 لسنة 2009م معدلة لتعليمات رقم 1 لسنة 2006م بشأن تحديد قيمة هامش الملاعة وتعديلاتها والإجراءات والشروط والنماذج المطلوبة لإصدار شهادة الملاعة نصت المادة رقم 10 والتي تعدل المادة 13 من التعليمات الأصلية أنه إذا لم تحقق الشركة الحد الأدنى لهامش الملاعة بنسبة 130% بمقتضى أحكام هذه التعليمات يتم إتخاذ إجراءات من قبل المدير بحققها وفقاً لما نصت عليه هذه المادة.

أ. هامش الملاعة المالية

31 كانون الأول 2024	
دولار أمريكي	
9,000,000	الحد الأدنى لرأس المال وفق قانون التأمين
14,497,686	رأس المال الأساسي
525,608	رأس المال الإضافي
15,023,294	رأس المال المتوفر
6,651,960	رأس المال المطلوب مقابل مخاطر الموجودات
3,706,155	رأس المال المطلوب مقابل الإلتزامات الإكتتابية
710,289	رأس المال المطلوب مقابل مخاطر معيدي التأمين
11,068,404	مجموع رأس المال المطلوب
%136	نسبة هامش الملاعة المالية

ب. السيولة:

بالإشارة الى قرار هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم 2025/31840 الصادرة بتاريخ 28 كانون الأول 2025 وقرار رقم 2026/32130 بتاريخ 19 كانون الثاني 2026 المتعلقة بالحد الأدنى لمتطلبات السيولة للسماح بتوزيع الأرباح النقدية لشركات التأمين، كانت نسب السيولة قبل وبعد توزيع الأرباح كما يلي:

قبل التوزيعات	بعد التوزيعات	الحد الأدنى لسيولة توزيع الأرباح
دولار أمريكي	دولار أمريكي	
2,371,373	2,371,373	النقد والنقد المعادل
4,537,046	4,537,046	الودائع
2,500,018	2,500,018	نقد مفيد السحب
156,771	156,771	الاستثمارات في الأسهم
9,565,208	9,565,208	مجموع النقد والاستثمارات القابلة للتسييل السريع
69,265,422	69,265,422	الاحتياطيات الفنية
9,183,119	9,183,119	الذمم الدائنة
9,629,902	9,629,902	الشيكات آجلة الدفع
18,813,021	18,813,021	مجموع الذمم الدائنة و شيكات آجلة الدفع
%14	%14	نسبة السيولة الأساسية (النقد و الودائع الاستثمارات القابلة للتسييل السريع / الإحتياطيات الفنية)
%51	%51	نسبة تغطية الإلتزامات (النقد والودائع / الذمم الدائنة والشيكات الآجلة)

بناءً على الجدول أعلاه فإن الشركة لا تحقق نسب السيولة المعتمدة من قبل الهيئة لتوزيع الأرباح.

قامت الشركة بالتقدير والافصاح عن إجمالي الإحتياطيات الفنية الظاهرة ضمن مطلوبات عقود التأمين حسب إيضاح رقم (5)، بناء على تقرير الخبير الإكتواري المكلف من قبل الشركة، مع الإشارة الى أن الإحتياطيات الفنية للشركة ما زالت قيد المراجعة لدى هيئة سوق رأس المال الفلسطينية، وهي قابلة للتعديل، وأن الشركة ملزمة بتصويب أية ملاحظات أو عجوزات قد تتبين للهيئة وفقاً للتقارير الإكتوارية ومراجعتها، وفقاً لبرنامج العمل الذي توافق عليه الهيئة، وذلك بموجب كتاب هيئة سوق رأس المال الفلسطينية رقم (ه.س.رف.ادبوان 32927 \ 2026 بتاريخ 6 نيسان 2026، وبالتالي فإن أي تعديل على الإحتياطيات الفنية سوف يؤثر على نسبة هامش الملاعة ونسب السيولة.

28. القضايا المقامة على الشركة

يوجد قضايا مقامة من قبل الشركة ضد الغير ومن قبل الغير ضد الشركة، وذلك ضمن النشاط الطبيعي لها. وفي اعتقاد إدارة الشركة، ووفقاً لرأي المستشار القانوني للشركة، فإن المبالغ المتوقعة دفعها على هذه القضايا والنتائج التي قد تترتب عليها ليس لها تأثير جوهري على المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها.

29. تركيز المخاطر في المنطقة الجغرافية

تمارس الشركة أنشطتها في فلسطين. إن عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في المنطقة يزيد من خطر ممارسة الشركة لأنشطتها ويؤثر سلباً على أداؤها.

ان توزيع إيرادات التأمين عن السنة المنتهية في 31 كانون الأول 2025 هي كما يلي:-

31 كانون الأول 2025	
دولار أمريكي	المحافظات الشمالية
48,957,317	المحافظات الجنوبية
-	المجموع
48,957,317	

30. خسائر فرع غزة نتيجة الحرب:

تمارس الشركة أنشطتها في فلسطين بما فيها قطاع غزة حيث تملك الشركة فرع تشغيلي في غزة ونتيجة عدم استقرار الوضع السياسي والاقتصادي في قطاع غزة ونتيجة للأحداث الأخيرة فقد تم قصف فرع الشركة - غزة بالكامل ضمن أحداث ما بعد 7 تشرين الأول 2023 مما أدى لتوقف نشاط الشركة كلياً في قطاع غزة حيث قامت الشركة بتسجيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة بنسبة 100% على الذمم المدينة والشيكات برسم التحصيل - غزة، بالإضافة الى استهلاك جميع الاصول الثابتة للفرع بنسبة 100% قبل انتهاء السنة المالية 2023/12/31.

31. مبدأ الإستمرارية

أجرت الشركة تقييم حول قدرتها على الاستمرار كمنشأة مستمرة في ضمن الظروف الاقتصادية الحالية باستخدام كافة المعلومات المتاحة حول المخاطر وحالة عدم التأكد المستقبلية. تم إعداد التوقعات التي تتناول الأداء المستقبلي للشركة ورأس المال والسيولة. حيث تشير المعلومات الى أن الشركة لديها موارد كافية فضلاً عن أن موقفها المتعلق بالاستمرارية لم يتأثر الى حد كبير ولم يتغير بشكل مادي للاستمرار في مزاولة أعمال التأمين منذ بداية السنة المالية. ونتيجة لذلك فقد أعدت هذه البيانات المالية بما يتوافق مع أساس مبدأ الاستمرارية. كما خلصت إدارة الشركة الى عدم الحاجة إلى إجراء تعديلات مادية على المطلوبات والموجودات او نتائج الاعمال ضمن هذه البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 كانون الأول 2025.

32. الأرقام المقارنة

تم إعادة تصنيف بعض أرقام المقارنة لتتطابق مع التصنيف المعتمد للسنة الحالية.